

מליאת מועצת העיר, שלא מן המניין, מס' 8/26 (972)

מיום רביעי, ט' תמוז התשפ"ו, 24/6/2026

משתתפים:

ראש העיר	מר רועי לוי
סגן ראש העיר	מר גאורגי גרשקוביץ
סגנית ראש העיר	גב' אדוה קאופמן
חברת מועצה	גב' פרח אסטרוגנו
חברת מועצה	גב' פולינה קפול
חבר מועצה	מר ארתור דרליוק
חברת מועצה	גב' שגית גליק
חבר מועצה	מר יואל טל
חבר מועצה	מר דני קרן
חבר מועצה יוצא	מר דניאל מאור
חבר מועצה	מר אסף גפן
חבר מועצה נכנס	מר משה אדרי
מנכ"ל העירייה	מר צחי שומרוני
יועמ"ש העירייה	עו"ד אורי גרינברגר
גזבר העירייה	מר זאב זימל
מבקר העירייה	גלעד הישג
עוזרת ראש העיר	גל מארי

על סדר היום:

[1] דיון בנושא צו הארנונה לשנת 2027 לרבות עדכון תעריפים בגובה ה"טייס האוטומטי"..... 3

פרוטוקול

ר. לוי: אני פותח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מספר 8/26 (972). נוכחים חברי הוועדה, ארתור דרליוק, פולינה קפול, יואל טל, שגית גליק, דני קרן, פרח אסטרוגנו, סגנית ראש העיר אדוה קאופמן, סגן ראש העיר גאורגי גרשקוביץ, אנוכי רועי לוי ראש העיר. וכן, חבר המועצה משה אדרי. כן נוכחים, צחי שומרני מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה זאב זימל, מבקר העירייה גלעד הישג, היועץ המשפטי עו"ד אורי גרינברגר.

[1] דיון בנושא צו הארנונה לשנת 2027 לרבות עדכון תעריפים בגובה ה"טייס האוטומטי".

ר. לוי: על סדר היום, דיון בנושא צו הארנונה לשנת 2027 לרבות עדכון תעריפים בגובה ה"טייס האוטומטי". בעצם, מה שזה אומר בפועל, שאנחנו לא מעלים את הארנונה. אתם תראו בשבועות הקרובים, בכול הארץ, מלא, אני רואה את זה כול הזמן כשאני מסתובב, שלטים ענקיים בכול עיר, לא העלינו השנה את הארנונה. ואז בכוכבית קטנה, רק בגובה הטייס האוטומטי. אז שתדעו שיש, מי שלא יודע, יש טייס אוטומטי שלא נקבע על ידינו, הוא נקבע על ידי וועדת הכספים של הכנסת, וועדת הכלכלה, הכלכלה נראה לי.

ז. זימל: הכלכלה.

ר. לוי: וועדת הכלכלה. טייס אוטומטי שכול הרשויות מחויבות להעלות אותו. ומי שעושה את השלט על זה, השנה לא העלנו את הארנונה, אז הם מתכוונים לזה שהם העלו רק את הטייס האוטומטי. אז אנחנו לא מעלים את הארנונה, אבל יש טייס אוטומטי. שאגב, כמו שאני מספר לכם תמיד, הוא אפילו לא מגיע למחצית ההוצאה בפועל שאנחנו מוציאים, לא בהתייקרויות של הבכירים, ובטח לא בהעלאות השכר שאינן תלויות בנו בכלל.

ז. זימל: השכר, כן, כול ההסכמים.

ר. לוי: כול ההסכמים הקיבוציים, שעכשיו גם, עכשיו גם ההסכם נפתח, הולך להיות הסכם חדש ב- 27', חנקו אותנו. זהו, אז צו הארנונה הגשנו, הגשנו לכם אותו. יש שם רק עדכון לגבי נכס ריק, נכון?

ז. זימל: נכס ריק ופטור קבלן.

ר. לוי: נכס ריק ופטור קבלן, שגם כן נמצא שם. היה סיפור, זאת אומרת, בניינים, בניינים כאן שבונים ועדיין לא מאוכלסים, אז האם, הם ממתינים עם הטופס 4 ואז כאילו לא צריכים לשלם ארנונה או נותנים להם-

ז. זימל: ביטלנו את זה ב- '25.

ר. לוי: ביטלנו את זה ב- 2025. הבנו שיש בעיה, ומהנדס העיר הוא דוחף אותנו גם כן לשם, הוא מעדיף שיהיה טופס 4 לבניין, שיהיה נוהל כמו שצריך, שהכול יהיה מסודר. אז בעצם אנחנו עדכנו, עשינו תיקון ל- 2025.

ז. זימל: תיקון לתיקון.

ר. לוי: תיקון לתיקון, בדיוק. אבל בסדר, זה טוב שאנחנו לומדים ואנחנו לא מתקבעים במקום. היום בדיוק הרצאתי בטכניון ואמרתי להם שחלק ממנהיגות זה לדעת גם להשתנות ולתקן ולהיות כול הזמן תוך כדי תנועה, ולא עדיין לחשוב שאתה תמיד צודק בכול דבר שאתה עושה, אלא לפתוח את האוזניים, להקשיב לציבור, להקשיב לאנשים ולהשתנות. אני ממש רואה בזה חלק ממנהיגות. אני שמח שגם האנשים אצלנו בבית, גם הצוותים המקצועיים מרגישים מספיק בטוחים גם כן לבוא אלינו ולהגיד לנו, חבר'ה, צריך פה לתקן או שם לתקן, או כאן לא עשינו טוב. אני מאוד שמח על כך. זהו, אז אנחנו מאשרים את ההוראה בדבר הטלת ארנונה כללית לשנת 2027, כפי שהוגשה לכם במסמכים בסדר היום. מי בעד? כולם בעד, תודה, פה אחד.

הצעת החלטה:

מאשרים את ההוראה בדבר הטלת ארנונה כללית לשנת 2027.

הצבעה:

בעד - פה אחד.

ההצעה אושרה.

אז זהו, אז הישיבה שלא מן המניין נעולה. הישיבות מעולות, תודה רבה לכולם.

תום הדיון



רועי לוי, ראש העיר

