



# עיריית נשר

ישיבת מליאה מן המניין

מספר 08/2022 (921)

מיום רביעי, ל' בסיוון תשפ"ב, 29.6.2022

**ישיבת מליאה מן המניין מספר 08/2022 (921)**

**נוכחים:**

- מר רועי לוי, ראש העיר
- מר ישי יעיש איבגי, ממלא מקום וסגן ראש העיר
- מר גאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר
- מר יעקב דנינו, סגן ראש העיר
- גבי אדוה קאופמן, משנה לראש העיר
- גבי פרח אסטרוגנו, חברת מועצה
- גבי שגית גליק, חברת מועצה
- מר דני קרון, חבר מועצה
- מר ליאוניד נוסיםוביץ, חבר מועצה
- מר שלומי זינו, חבר מועצה

**חסרים**

- מר אברהם בינמו, חבר מועצה
- מר זאב שפיגלר, חבר מועצה
- מר יחיאל אדרי, חבר מועצה

**מוזמנים**

- מר צחי שומרוני, מנכ"ל העירייה (בזום)
- מר זאב זימל, גזבר העירייה (בזום)
- עו"ד אורי גרינברגר, יועץ משפטי (בזום)
- מר דקל טנצר, דובר העירייה
- גבי שרון שלמה, מנהלת לשכת ראש העיר (בזום)
- מר ליאור האס, עוזר ראש העיר (בזום)

## על סדר היום

1. אישור פרוטוקולים ..... 4
- 1.1 אישור פרוטוקול וועדת כספים ט"ו/28 ..... 4
- 1.2 אישור פרוטוקול וועדת הקצאות ט"ו/19 ..... 4
- 1.3 אישור פרוטוקול וועדת שמות ט"ו/7 ..... 4
2. הסכם לשיתוף פעולה להפעלת פארק משותף בין קרן קיימת לישראל לעיריית נשר ..... 12
3. אישור ממלא מקום למנהלת לשכת ממלא מקום סגן ראש העיר בשל יציאה לחופשת לידה ..... 15
4. אישור מינוי משרת עוזרת ראש העיר, במקום עוזר ראש העיר, מר ליאור האס ..... 21

## פרוטוקול

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

חברים, שלום, אנחנו פותחים את ישיבה מן המניין 8/2022, 921. נוכחים, ליאוניד נוסיםוביץ, חבר מועצת העיר, דני קרן, חבר מועצת העיר, פרח אסטרוגנו, חברת מועצת העיר, שגית גליק, חברת מועצת העיר, אדוה קאופמן, משנה לראש העיר, קובי דנינו, סגן ראש העיר. גאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר, אנוכי, רועי לוי, ראש העיר, וישי איבגי, ממלא מקום ראש העיר.

על סדר היום, ארבעה נושאים. אנחנו עברנו על כל הנושאים בישיבת ההנהלה, כפי שהם, וכמובן הכל שריר, ברור, קיים.

### 1. אישור פרוטוקולים

1.1 אישור פרוטוקול וועדת כספים ט"ו/28

1.2 אישור פרוטוקול וועדת הקצאות ט"ו/19

1.3 אישור פרוטוקול וועדת שמות ט"ו/7

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

בעצם אנחנו מאשרים. הפרוטוקול הראשון. אישור פרוטוקול וועדת כספים ט"ו/28, פרוטוקול וועדת הקצאות, ט"ו/19. הצטרף לישיבה, חבר מועצת העיר, שלומי זינו, ערב טוב. ופרוטוקול וועדת שמות ט"ו/7.

**(מר שלומי זינו הצטרף לישיבה)**

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

וועדת כספים, בעצם, לפני שאני אגע רגע בוועדת כספים. אני רוצה לברך את מועצת העיר ובכלל את העירייה ואת וועדת המלגות בעיקר, על היישום של ההצעה, הצעה שאנחנו העלינו עוד בהיותנו באופוזיציה, להעניק מלגת לימודים מלאה לסער בדישי. סער שחר בדישי. שקיבל צל"ש (ציון לשבח) מפכ"ל, על כך שהציל, בעצם מפיגוע, של מחבלת.

וכבר אז החלטנו שביום שהוא יחליט ללמוד, הוא יקבל מלגת לימודים. הוא הודיע שהוא מתחיל ללמוד. כמובן הגיש את כל הטפסים וכולי, ואני שמח מאוד שאנחנו יכולים. אני חושב שיש בזה מסר של מועצת העיר, לחשיבות שאנחנו רואים בערכים. זה יישר כוח גדול. ופרח, יושבת ראש וועדת המלגות, תודה רבה.

אני רוצה לברך גם את איתמר בר און, שנבחר ליו"ר (יושב ראש) מועצת התלמידים והנוער. אנחנו סיימנו, לאורך כל השבוע שעבר, תיכון, חטיבות ביניים, היום בתי ספר, גנים, הכל, ברוך השם, עובר חלק, היום זה היום האחרון. עם רמות יצחק א'. ילדים יוצאים לחופש, קייטנות ברישום הכי גבוה שהיה לנו אי פעם. אני שמח מאוד על כך. כמובן, אנחנו חוזרים בכל מקום אתם רואים, פרס חינוך לנשר, בכל הארץ מדברים על זה, וממשיכים.

ב-13.7 פסטיבל "זוזו" לנוער, פעם ראשונה, הנוער כל הזמן אמר 'אין לנו מה לעשות, אין מה לעשות בנשר'. עושים לו פסטיבל יפה, משמעותי, ולאורך כל הקיץ, יש להם, כמעט כל יום יש להם פעילויות, יום כן, יום לא. המון פעילויות בהובלתו של אור מורדו ומועצת הנוער העירונית.

ב-14.7 פסטיבל הבירה בנשר, זה השני, היה לנו שנתיים של הפסקה בגלל הקורונה. עם אמיר דדון ולהקת "חתולי רחוב".

פעילות בגני המשחקים, כל יום שלישי גן משחקים אחר, גם כן לעקוב. תוכניות התחדשות עירוניות נמצאות על שולחן המתכננים בכל מיני רמות. יש לנו תוכנית אחת שמאוד מתקדמת, מה שאושר בזמנו גם כאן, במועצת העיר, מתקדמת בותמ"ל (הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של מתחמים מועדפים לדיור) של היזם חדיף. ותוכניות בבן דור, בשלבים כאלה או אחרים, שזה קטליזטור מאוד משמעותי בהתפתחות של העיר ובצעירים, יחד עם אבן הפינה שהנחנו והשכונה שתיקרא 'אגמי כרמלי'. יש לזה חשיבות אדירה, כי להכניס צעירים לעיר, אנשים שיבואו, ייקנו דירות, יגיעו לעיר. כי היום, אנחנו, בנושא הזה נסוגים לאחור, לאחר

שהמון שנים לא הייתה כאן בנייה מאסיבית בעיר. אז אנחנו נסוגים בכמות הילדים שיש לנו בעיר. לא בגלל ילודה, אלא בגלל שאנשים, מטבע הדברים, מתבגרים ורוצים לגור במקום מגורים שלהם. לכן, דירות חדשות זה Must (הכרחי) כדי לרענן ולחדש את העיר.

אז לגבי הפרוטוקול וועדת כספים, אמרתי כבר, עברנו על זה. שלושה הדברים שחשוב לי להדגיש בהם. זה אחד, בעצם, הנושא של קו הביוב ביפה נוף. אנחנו הולכים לשקם את כולו מהצד של ההר. עבודות שיפוץ וחיידוש של מבנים ציבוריים, בעצם צביעה של כל מוסדות החינוך בקיץ. שיקום גג של המוקד העירוני, שיש לנו שם נזילות שמגיעות עד לקומת המרתף, זה תב"רים (תקציבים בלתי רגילים) שנפתחים.

ו'רוח הנוער', זה בעצם הרשאה שקיבלנו מהמשרד לשיתוף פעולה אזורי, של רבע מיליון שקל. אנחנו נוציא משלחת, בעצם תהיה קבוצה של ילדים מכיתות י', שכמובן ייבחרו וכולי, אבל תצא משלחת למרוקו, לבקר שם. ומשלחת גומלין, ממרוקו של ילדים ממרוקו לישראל. זה תחת המשרד לשיתוף פעולה אזורי, משרד החוץ, הולך להיות פרויקט מרגש ויפה מאוד.

בנושא של עדכון תב"רים, אני רק רוצה לעדכן שהצלחנו לגייס 5 מיליון שקלים מנתיבי ישראל לטובת החניון שסמוך לפארק הספורטק, אז ככה שזה מוריד מהעלויות שלנו, מקרנות הרשות. אלה הדברים החשובים לגבי וועדת הכספים.

ושני דו"חות שדנו עליהם שם, אחד של החברה הכלכלית נשרים, שהשנה סיימה ברווח נקי של 625,000 שקלים, אחרי כל הפעילות, זה השנה שהיא הרוויחה בה הכי הרבה אי פעם. והקומפוסט שאנחנו מאשרים, שבעצם הוא כמעט ולא עובד. צריכה להיות ישיבת דירקטוריון עוד שבוע, או שבועיים, ותהיה שם המלצה כנראה לסגור אותו, מאחר והמשרד להגנת הסביבה מתנגד נחרצות לפתיחה שלו מחדש, לצערי הרב. אלה הנושאים. וועדת הקצאות, בעצם, זה כאן זה טכני לחלוטין. יש

כאן הקצאה של מעון אמונה, למעון אמונה. הם הגישו שם וועדת ההקצאות המליצה להקצות להם את זה. זה הדבר העיקרי שיש, גם כן, בוועדה הזו.

לגבי וועדת שמות הייתה. אז בעצם, רחוב יעל, הסדרה של השמות של רחוב יעל, מהצד של רחוב צה"ל, בעצם מהאי זוגיים. זו בקשה שעלתה אלינו מספר פעמים, בעיקר מגופי הביטחון השונים, מד"א ומשטרה. היה לנו כמה רחובות עם הבעיה הזו בנשר, היה לנו את רחוב צה"ל, שהיה שני רחובות צה"ל, וגם בתוך רחוב צה"ל היה א', ב'. היה לנו את רחוב עמוס, שהיה בו את עמוס קטן, קראו לו, עמוס א' ועמוס הרגיל. שהסדרנו את זה והסדרנו את זה. הייתה לנו בעיה עם רחוב ההסתדרות וכיכר ההסתדרות, שהם היו שמים במד"א ופשוט לא מגיעים, או במשטרה.

הרחוב האחרון שנשאר בנושא הזה של אחד ליד השני, שהם לא אחד ליד השני, זה רחוב יעל, אז אנחנו מבקשים להסדיר אותו. הגשנו, כמובן את הכל, וזה עולה כאן. וקרן היסוד, יש שם בעיה עם המספור של הרחובות. כל בניין, זה יכול להיות בניין מספר 32 ואחריו מספר 41, שהוא לא קשור לא ברצף של הזוגי והאי זוגי מצד לצד, ולא גם ברציפות של המספרים. אז גם את זה אנחנו רוצים.

אגב, גם כאן יש בעיה, מד"א (מגן דוד אדום), כב"א (כיבוי אש) מגיעים, גם אני לפעמים לא יודע לאיזה דירה שם להגיע, בגלל שהמספרים שם פשוט לא רצים אחד ליד השני. מוניות, הכל, יש בעיה אמיתית שם. זה הכל, אז זה ההסדרה האחרונה לגבי כל הבקשות שהגשנו בוועדות שמות.

זה האישור פרוטוקולים, אם מישהו רוצה להתייחס, בבקשה, ניתן לו זכות דיבור. מישהו רוצה להתייחס?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כן, אני רוצה להתייחס.

### **מר רועי לוי, ראש העיר:**

אתה רוצה להתייחס. רק רגע. איפה השעון רק. תודה. בבקשה, שלומי.

### **מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כרגיל, אנחנו כאילו מתכנסים לישיבת מועצה, אבל ישיבות המועצה האלה הם, ככה, איך שנקרא, לשים וי על הדיקטטורה ועל החוסר דיון, חוסר שיתוף הציבור.

את הדברים האלה אני לא אומר לך, כי אני כבר אומר את זה ארבע שנים ואתה לא משנה, כולל זה שבישיבת המועצה האחרונה, בחרת לנצל באופן ציני הסכמה של האופוזיציה להקדים את השעה של ישיבת המועצה על רקע הלוויה של הילד של אחת מהחברות המשותפות, או תושבות העיר שאנחנו מכירים, כדי לדחוק בישיבה אחת של 40 דקות, נושאים שכל אחד ואחד היה יכול להחזיק ישיבה שלמה נורמאלית, שנמשכת מזה זמן רב. כולל דו"ח וועדת ביקורת, שהצלחת, באמת, מגיע לך שאפו, במשך ארבע שנים שאתה מכהן כראש עיר, לאחר שנבחרת, ממקום של מבקר עירייה בקריית ים, בעצם לסכל את הקמת וועדת הביקורת. ועד עכשיו, ארבע שנים, לא היה אפילו דיון אחד בוועדת הביקורת.

והצלחת להביא הרכב של קואליציה, שאני קורא, במילה יפה, פיונים, שלא משתתפים בישיבות מועצה ולא מביעים את דעתם, אלא בעצם מגיעים לישיבה והדיקטטור מקריא את ההחלטות, מקריא, מכניס בסדר יום נושא אחד, מכניס ארבעה נושאים שאחד מהם הוא דו"ח כספי מבוקר של משרד הפנים, אחד מהם הוא דו"ח של החברה הכלכלית, אחד מהם הוא דו"ח של הקומפוסט, ועוד תב"רים, שבכל תב"ר ותב"ר יש נושאים שונים.

אז כנראה שזה מתחבר לקמפיין האחרון שאתה מריץ לראשות עיריית חיפה, ולפגישות שלך עם יזמים ועם קבלנים ול-, אני לא יודע את האמת, מי צריך לפנות בעניין הזה לוועדת בחירות. לתעמולת בחירות.



האם חבר מועצת העיר חיפה, או חברי מועצת עיר נשר, מהאופוזיציה. אבל התעמולה המבישה, ופתיחת החזית שאתה פותח מול רשות סמוכה בחיפה, כל זה, לטובת האינטרס האישי שלך, כפי שאתה פועל, מאז שאתה נכנסת לעולם הציבורי ולעולם הפוליטי.

החל מהתפקיד שלך כממלא מקום מנהל החברה למתנ"סים (מרכזי תרבות, נוער וספורט) במוצקין, כלה דרך התפקיד של כמבקר עיריית קריית ים. שבזמן התפקיד שלך שם, הכנת את הבחירות והתמודדות לבחירות לראשות העיר נשר.

ועד היום, ככה, שאתה משחק בטלפון בזמן שהחמש דקות עוברות ובעצם כל הסיסמאות וכל הדיבורים הם לא שווים כלום. אלא בעצם, איך אני מעביר את ההחלטות בחמש דקות ועושה וי. איזה תחרות ככה מעניינת עם ראש עיריית נהרייה, לשער, ג'קי סבג, שהוא היה קצת יותר מהיר ממך.

בסופו של דבר, אנחנו עוד מעט מסיימים את הקדנציה, ועיון קל בדו"ח הכספי שהוגש לאחרונה, גם באיחור רב, מראה את התוצאות והתוצאות הן פשוטות. אתה, משנבחרת, קיבלת את עיריית נשר עם מאות מיליונים בקרנות של העירייה, והנה, הם אט אט מתרוקנים.

לקחת הלוואות של 50 מיליון שקלים מהבנקים כדי לכסות על כל הגירעונות השנתיים, שאתה מידי שנה צובר ומכניס את העירייה להתחייבויות שונות בגלל כל הבטחות הבחירות שלך שאתה מנסה לממש ולממש אותם באמצעות כספי הציבור ובאמצעות גזרות על הציבור. אם זה בהעלאת הארנונה חמש פעמים מאז שנבחרת, אם זה בזה שאנחנו עוד מעט גם עוברים את ה-1.7. ושוב, שנה שלישית ברציפות, אין דיון בצו הארנונה.

אתה מביא ציטוט של איזה הצעת החלטה, לתת מלגה לחייל מצטיין, כחבר אופוזיציה, למרות ששם, דרך אגב, זו החלטה שאומצה גם על ידי ראש עיריית נשר לשעבר, אבי בינמו, ואת זה אתה כן בוחר להעביר.

אבל למה שלא תביא את כל הקטעים שלך שהיית חבר אופוזיציה, ואיזה טענות היו לך לגבי מינהל תקין ולגבי סדר תקין ולגבי דיונים ולגבי השתתפות בישיבות ולגבי צילום תמונות עם ילדים במוסדות חינוך. שאתה עושה את זה חדשות לבקרים ומנצל כל דבר שיש, כדי להאדיר את האגו שלך וכדי לקדם את עצמך באופן אישי. כולל עכשיו, על חשבון הציבור, כתבה של ארבע עמודים, בעיתון כלבו, כתבה שאנחנו נבדוק גם מי שילם את הכסף על הכתבה הזאת, כתבה שאתה כל כולה תוקף את ראש עיריית חיפה ונותן ביקורת, שאתה בכלל אין לך וועדת ביקורת בעיריית נשר. מבקר עירייה שנבחר להיות ראש עיר, מתקן של חבר אופוזיציה, בלי וועדת ביקורת, מרשה לעצמו לתת ביקורת על רשות עירייה, ראש עיריית חיפה, שהיא העיר הגדולה במחוז.

אז, אין לי שום טעם ושום עניין לענות ולהתייחס לנושאים, כי אף אחד, וגם היועץ המשפטי, אגב, ניגוד עניינים, תבדוק את עצמך לפני זה, אני מבקש, גם בישיבה הזאת, לפרוטוקול, לקבל חוות דעת, האם אפשר להעלות שלושה פרוטוקולים, כמו שהועלו בסדר היום, על נושא אחד. אני חושב שזה לא ריאלי ואי אפשר לקיים דיון רציני. בנושא אחד.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

שלומי זינו, תודה רבה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

ואני,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

הסתיים זמנך.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

רוצה לקבל חוות דעת, ואני לא מתכוון להשתתף ב-,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

תודה רבה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

תצוגת תכלית הזאת, במחיאית כפיים לדיקטטור.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

מצוין. חברים, מי שבעד, נא להרים את היד. אחת, שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע, שמונה. תשעה בעד. מי נגד? אין נגד. מי נמנע?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אני נמנע.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

שלומי זינו נמנע, אז אחד נמנע.

**החלטה סעיף 1:**

מאשרים את פרוטוקול וועדת כספים ט"ו/28, פרוטוקול וועדת

הקצאות ט"ו/19, פרוטוקול וועדת שמות ט"ו/7.

הצבעה: 9 בעד, 0 נגד, 1 נמנע.

הצעה אושרה

## 2. הסכם לשיתוף פעולה להפעלת פארק משותף בין קרן

### קיימת לישראל לעיריית נשר

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אני עובר, ברשותכם, לנושא הבא. הסכם לשיתוף פעולה להפעלת פארק משותף בין קרן קיימת לישראל לעיריית נשר. מעט רקע בנושא.

בזמנו של דוד, זיכרונו לברכה, נחתם הסכם בין עיריית נשר לבין קק"ל (קרן קיימת לישראל), שקק"ל יבנו את פארק הגשרים, מה שנקרא, מה שאנחנו מכירים גשרים. קק"ל יבנו אותו, ועיריית נשר תתחזק אותו באופן מלא.

אנחנו, במהלך מאוד ארוך, בהובלתו של ישי והצוות שלו, הצלחנו להגיע מול קק"ל להבנה, הם הגיעו להבנה, שעלויות התחזוקה שם הן אסטרונומיות ביחס למה ששיערו. בעיקר הנושא של ביטוח על הגשר עצמו, הביטוח על הגשר עצמו הוא מאוד יקר, ותחזוקה שלו גם כן.

מה עוד שאני יכול להגיד לכם, זה גם פורסם בעיתונים, אז אין בעיה. אנחנו יצאנו גם למכרזים, לחברות שיסכימו לתחזק את הגשר הזה. ואין חברות במדינת ישראל שמוכנות לתחזק את זה. זה משהו, כי אין תקנים איך מתחזקים גשר, אין איזה תקן, משהו, אין משהו ברור בעניין הזה. אנחנו עובדים מאוד קשה מול החברות שלנו, בעיקר מול פז הנדסה, שעוזרים לנו כאן מאוד, בכל הנושא של התחזוקה והבידוק. העלינו את הבידוק לרמה של אחת לשבוע, מגיע לשם מישהו לבדוק. וכמובן, הכל כרוך בכספים גדולים ורבים מאוד.

ההכנסה היחידה שיכולנו לייצר שם, זה מהחניון, כחול לבן, כמובן, לתושבי חוץ, לא לתושבי נשר.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

זה הדו"חות שאתה רוצה,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

לא לתושבי נשר, וזו ההכנסה היחידה שניתן לייצר משם. קק"ל הבינו את זה, ואחרי משא ומתן מאוד ארוך, בעצם יש את ההסכם שמונח לפניכם, שהשורה התחתונה שלו שהעלות של התחזוקה של כל הפארק הזה, עומדת על 900,000 שקלים, מתוך זה קק"ל יתנו מחצית מהכסף, זה אומר 450,000 שקלים, הם יעבירו לעירייה, כל שנה.

דבר נוסף שלא קשור להסכם הזה, אבל חשוב שתדעו. אנחנו הצלחנו להביא מקק"ל, כ-1.5 מיליון שקלים, בעצם להקים מערכת הידרנטים בתוך הפארק, מהחניון בקצה של דרך אורי למטה, ועד למעלה, עד הגשרים בעצם, תהיה מערכת הידרנטים, בהנחיה מקצועית של כיבוי אש. מערכת הידרנטים כולל כביש גישה לכבאיות לאורך כל הפארק. כך שחלילה, אם יום אחד תהיה שריפה, בטח שריפה שמתפשטת לכיוון רמות יצחק, יהיה שם שבילים שכבאיות יוכלו גם להיכנס ולכבות ומערכת הידרנטים שניתן יהיה לטפל איתה בשריפת היער הזאת. אני חושב שזה הדבר החשוב ביותר, כי זה, מה שנקרא, החיים עצמם.

זהו, זה הסכם שמונח לפניכם, על פי חוות דעת היועץ המשפטי, יש צורך לאשר את ההסכם הזה במועצת העיר, ולכן הבאנו אותו לאישור. אם מישהו רוצה להתייחס.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כן.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

או לאשר. אתה רוצה להתייחס, שלומי?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כן.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

בבקשה. שלומי זינו, בבקשה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

קודם כול, אני רוצה לשאול אותך, או את היועץ המשפטי לעירייה, למה בעמוד האחרון צורף דף שנראה שלא קשור. החלטה על בקשה של הסכמה למחיקת עררים ללא צו להוצאות. וועדת ערר לענייני ארנונה. אינקו תעשיות, מנהל הארנונה של עיריית נשר, מה זה קשור?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

איפה?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

מצורף.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אולי משהו שהשתרבב אצלך בטעות, לא.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

למה אתה אומר השתרבב, זה לא אמור להיות כאן?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

לא משהו שזה, אצלי אין את זה, למשל.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

טוב. עד עכשיו, כשזה היה מתקצב ב-900,000 שקל עלויות, על איזה תקציב זה היה מבוסס? כאילו, מי יכול להסביר? אתה כאילו, אתה אומר 900,000 שקל,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

תקציב העירייה. תקציב העירייה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

באיזה סעיף זה היה?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

זה היה מחולק על כל התקציב של העירייה. סתם דוגמא, נגיד בניקיון, היה מניקיון, תחזוקה מתחזוקה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אז אני בעד, אין בעיה.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אוקי, בסדר גמור. אז חברים, אז כולם בעד, פה אחד. תודה רבה.

**החלטה סעיף 2:**

**מאשרים הסכם לשיתוף פעולה להפעלת פארק משותף בין קרן**

**קיימת לישראל לעיריית נשר.**

**ההצעה אושרה פה אחד.**

**הצעה אושרה**

**3. אישור ממלא מקום למנהלת לשכת ממלא מקום סגן**

**ראש העיר בשל יציאה לחופשת לידה**

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אישור ממלא מקום למנהלת לשכת ממלא מקום סגן ראש העיר בשל  
חופשת לידה.

רעות, בעצם, נמצאת בחופשת, יוצאת, בעזרת השם, שיהיה לה בקלות,  
מנהלת הלשכה של ישי.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אנחנו רוצים לקבל את קורות החיים.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אז אני כתבתי, מי שרוצה לקבל קורות חיים מוזמן לבוא לעיין,

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

תן לנו לעיין עכשיו.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אין בעיה, אתה יכול לעניין בקורות חיים. אני רק אקריא בשביל הפרוטוקול ואז תעניין.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

למה, אולי יש שם דברים פרטיים ואתה לא רוצה.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

בסדר, אני אגיד באופן כללי. מי שמועמדת לתפקיד זה בעצם, מה שאנחנו יכולים להגיד, אני אגיד. עורכת דין עדי שלום, כמנהלת לשכת ממלא מקום וסגן ראש העיר, כמשרת אמון, החל מיום 1.7.2022 בחוזה אישי. לפי שכר בכירים של 25% עד 35% משכר מנכ"ל, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1-11.

עדי היא בעלת תואר ראשון, בית ספר למשפטים וגרפיקאית ממכללת "תלתן". עבדה במשרד עורכי דין ווייס את ווייס, עשתה טרום התמחרות במשרד LS, לירוס סנדה. מתאמת הפקה, לפני כן היא הייתה ב-2015 במשרד גולדפיש, מנהלת אדמיניסטרטיבית. משרד GIG דיגיטל, 2014, נציגת קבלה במשרד עורך דין בלומנביץ' בן יצחק. עשתה שירות צבאי מלא, כסמב"צית מבצעים בצאלים. אם מישהו עוד רוצה לראות עוד משהו, מספר טלפון.

מישהו רוצה להתייחס?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כן.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

בבקשה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אני עד עכשיו, עד היום לא מבין, קח, תחזיר לו את זה בבקשה. אני עד היום לא מבין למה צריך,



**מר רועי לוי, ראש העיר:**

רק רגע, בבקשה, שלומי.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

למה צריך להחזיק, חוץ מכל הגיובים שיש לך בלשכה, של מנהלת לשכה, מנכ"ל, מזכירת מנכ"ל, עוזר, נהג, איש משק. למה צריך להחזיק מנהלות לשכה בשכר בכירים.

בלשכה של ראש העירייה זה מובן, זה תפקיד משמעותי, זה ראש העירייה, אנחנו רוצים שהמועמדת שתגיע ושתמלא את התפקיד הזה, יש בזה היגיון, תפקיד אמון, שבאמת, יש לה אחריות גדולה על הראש. אבל אני לא זוכר שבעיריית נשר, לסגנים היו פה מזכירות בכלל. ואם כבר צריך מזכירה, אין בעיה, בסדר. למה צריך לשים תפקיד של מנהלת לשכה ב-35% שכר בכירים,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

25.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אמרת,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

מתחיל ב-25, זה טווח.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

מתחיל ב-25, 35.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

25.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אם אתה רושם את הטווח הזה, זה מהר מאוד יגיע, זה שאלה ראשונה.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אתה יכול רק אחרי שנה, אתה יכול להעלות. זה גם מחליפה לשישה חודשים.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

רגע, רגע, אני שואל על התפקיד, למהות של התפקיד, אם כבר אנחנו מדברים על זה. זה דבר ראשון.

דבר שני, אני ראיתי כמה תחנות שם בקורות חיים שלה ואני רוצה לשאול שאלה, אם אתה יכול לענות לי בבקשה, אם לא, אני אברר את זה במקום אחר. האם היא קשורה לחבר מועצה של יש עתיד בחיפה, יוסי שלום?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

זה תצטרך לשאול אותה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

לשאול אותה?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אני לא שואל אנשים מי אח שלהם, ומי אחות שלהם.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

לא, כי אני רואה שהיא עבדה בכמה מקומות, שאחד מהם זה גיק, של גיל מזרחי, שהיה מנהל הקמפיין שלך.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

נכון.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

ואני רואה ששם המשפחה שלה זה שלום, ואני רואה שם עוד כמה ממשקים שקשורים לחבר'ה שלך, ואני שואל, האם התפקיד הזה הוא, יש בו איזושהי הצהרה של ניגוד עניינים, שמישהו צריך להצהיר עליו, או שזה גם תפקיד אמון ואתה יכול לשים קרוב משפחה, או חבר כזה קרוב. זו השאלה השנייה.

והשאלה השלישית, גם אם כבר הוחלט שיש מנהלת לשכה, בשכר בכירים ולא מזכירה, באותן דרגות של המזכירות האחרות שנמצאות בעירייה, למה לתקופת ההחלפה של חופשת הלידה, של הגברת שמנהלת עכשיו את הלשכה של ישי איבגי, אי אפשר היה לספח את התפקיד, או להביא מישהי, לא בשכר בכירים, או מישהי שנמצאת בתוך התקנים הקיימים של העירייה. זהו, זה השאלות שלי.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

טוב, אני בדרך כלל לא עונה לשאלות שלך, כי הן קנטרניות, אז אני לא אענה על השאלה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

זה לא קנטרני, זו שאלה.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

על השאלות שאתה מחפש,

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אתה לא עונה לי כלום.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אני אענה לך, שנייה, אני אענה לך ענייני, כדי שתלמד גם כן, לא,

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אה, כדי שאני אלמד.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אתה הרבה שנים כחבר מועצה, גם כדאי לך ללמוד לפעמים.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כן, אני אוהב ללמוד.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

ההבדל בין תפקיד אמון, סליחה. התפקיד, ההבדל בין תפקיד אמון לתפקיד של מזכירה ברשות, היא בגלל שיש נבחר ציבור. אם עכשיו,

לצורך העניין, אנחנו נמנה לאחד מהתפקידים של הסגנים, נמנה להם מזכירה כמינוי מכרזי, זה אומר שגם מחר בבוקר, לצורך העניין, אותו אדם לא נבחר, או לא רוצה להיות סגן, או לא משנה מה. הוא צריך ללכת והיא חייבת להישאר בתפקיד הזה.

אני מאמין שלא משנה מי שמגיע להיות סגן, או ראש עיר, יש לו, גם על פי חוק, מותר לו להביא את תפקידי האמון, כי זה אף אחד לא המציא כאן את זה, זה לא משהו שנתנו לנשר בעיקר, במיוחד. בכל רשות זה אותו דבר. ואני מאמין שבן אדם שמביא איתו את הבן אדם שלו, כמו שהוא הולך, שהבן אדם הזה ילך איתו ולא יהיה כמו מסמר בלי ראש בעירייה. כי לפעמים לא רוצים לקבל את הבן אדם הזה, אותו אחד שנכנס רוצה להביא את אנשי האמון שלו, זה בסדר גמור.

#### **מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אבל יש קשר לעלויות.

#### **מר רועי לוי, ראש העיר:**

שנייה, ממש לא, בגלל זה קוראים לזה תפקיד אמון. התפקידים בשכר הזה, כשאנחנו הולכים ומביאים, בטח עדי, שהיא עורכת דין ועם תואר, וכולי, היא נמצאת, מהבחינה הזו, בסקטור של האקדמאים. כך שהשכר הוא אותו שכר. להפך, כשיש מזכירה, כמזכירה בעירייה, ולצורך העניין, ישי, ומי, ואני מאמין שגם אתה יודע, הוא לא עובד בשעות של העירייה. שאר העירייה עובדת מ-07:30 עד 15:30, 16:00, בטח אם זה משרת אם. אבל ישי לפעמים פה גם עד 20:00 או 21:00 בערב והמזכירה שלו נמצאת איתו.

אם זה יהיה מזכירה של העירייה, במשרה שגייסנו, היא צריכה לקבל שעות נוספות, 200%, 300%, וכולי. כשיש חוזה אישי, לא משלמים את הדברים האלה. יש משכורת גלובאלית שנקבעה ואפשר להפעיל אותה לעבוד בכל שעה, בכל יום, בכל ימות השבוע, כולל בחגים, כולל בהכל ואין שום תוספות ושום כלום. זה לדברים הענייניים ששאלת. מה

הסיבה למה. אם אתה חושב שלא, זה בסדר. אבל חשוב לי היה לענות לך עניינית, למה מגייסים בן אדם לסגן ראש עיר בתפקיד אמון. זהו. חברים, מי בעד? אחד, שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע, שמונה, תשעה בעד. מי נגד? אין נגד, מי נמנע? שלומי זינו נמנע. ההצעה עברה.

### החלטה סעיף 3:

מאשרים את מינוי עורכת הדין עדי שלום, כמנהלת לשכת ממלא מקום וסגן ראש העיר, כמשרת אמון, החל מיום 1.7.2022 בחוזה אישי. לפי שכר בכירים של 25% עד 35% משכר מנכ"ל, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011.  
הצבעה: 9 בעד, 0 נגד, 1 נמנע.  
הצעה אושרה

### 4. אישור מינוי משרת עוזרת ראש העיר, במקום עוזר ראש

#### העיר, מר ליאור האס

#### מר רועי לוי, ראש העיר:

הנושא הבא, זה אישור משרת עוזר ראש העיר, במקום ליאור האס, עוזר ראש העיר.

אז קודם כול, זה המקום שלי, גם כן, להודות, יהיה לנו עוד זמן להודות, כי יש לנו תהליך של חפיפה, לליאור, שליווה אותי בצורה מדהימה ב-3.5 שנים האחרונות. אני חושב שמעבר ל-להיות יד ימיני, הוא היה יד ימינה של כל עיריית נשר, ואין אחד שפנה אליו והוא לא סייע לו ועזר לו, בכל דבר ועניין. מהרמה האישית ועד הדברים המקצועיים והוא בחור נעים הליכות, מקצוען סופר, אין דברים כאלה. באמת. אני חושב שהוא עשה שירות מדהים עבור תושבי עיריית נשר.

אבל כמו כל אדם, שאני מכבד את זה מאוד, גם לי, אני הייתי יועץ של שאול מופז, ובשלב מסוים החלטתי שאני רוצה להמשיך ולנסות עוד

כיוונים בחיים. הוא רוצה לנסות עוד כיוונים בחיים וזה בסדר גמור. וזהו. נותר לי רק להודות לו, לאחל לו בהצלחה.

אנחנו, אחרי הליך של שיחה, מדובר בתפקיד אמן אישי, אני מבקש מהמועצה, בעצם למנות את גברת אורטל חיים, גם כן, בחוזה אישי, 35% עד 45% משכר מנכ"ל, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1-11 החל מיום 1.7.2022.

כמה מילים על אורטל. אז אורטל היא בעלת תואר שני במינהל ציבורי, עם התמחות בביקורת פנימית. עם תואר ראשון במדעי המדינה במינהל ציבורי. היא עברה קורס גישור של המשרד לביטחון פנים. קורס מנהלים ברשויות מקומיות.

היא עבדה, בחודשים האחרונים, במתנ"ס (מרכז תרבות נוער וספורט) היא התחילה להקים לנו שם את מרכז ההורים שאנחנו הולכים לבנות ברחוב האורן, מעל גנים טללים רעים. והמרכז כבר התחיל לפעול בעיר בשלוחות של המתנ"ס, זאת אומרת, כבר יש הרצאות וזה. מי שעוקב אחרי ה-Facebook רואה, הרצאות.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

איזה,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

כל המעונות, לא, בבנייה החדשה, מה שאישרנו במועצה הקודמת. בעצם, אורטל התחילה להקים את זה. והיא התחילה לרכז את כל התחום של לידה עד גיל 3, שמשרד החינוך הטיל על הרשויות המקומיות החל מהשנה. ומאוד מבולגן, מאוד מפוזר, דיברתי על זה גם אתמול ברדיו. מאוד מפוזר, אין יותר מידי הנחיות, אנחנו די לוט באפלה. אבל הצלחנו לרכז את רוב הנושא של מעונות יום ולהתחיל להעביר אליהם הנחיות. שעם השנים, בשנים הקרובות, הולכות רק להתעצם. שזה מצלמות, קורסים, הכשרות. אנחנו נצטרך לפקח גם על מעונות היום הפרטיים וכולי.

לפני כן היא הייתה מנהלת מחלקת ביטחון קהילתי בקריית מוצקין, במשך שמונה שנים. מבקרת של רשת מלונות פתאל, מנהלת מוקד סלקום, עשתה שירות צבאי מלא בטכני של חיל האוויר. זהו, אני מבקש לאשר אותה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

הקראת את כל קורות החיים שלה?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

בבקשה?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

הקראת את כל התפקידים?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

כן.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

טוב, אני,

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אתה רוצה להתייחס?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

כן.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

בבקשה. שלומי זינו, בבקשה.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אני רוצה להגיד כמה מילים טובות על ליאור. אני מכיר אותו הרבה מאוד שנים, חוץ מאיזה אירוע קטן שהיה לנו, אני ממש יכול לציין אותו, שהוא, להוסיף על מה שראש העיר אמר, וזה קשה לחבר אופוזיציה, איך אומרים, לפרגן ככה למישהו מהקואליציה, אבל פה, באופן חריג, מה שנקרא,

**מר יעקב דנינו, סגן ראש העיר:**

ולך במיוחד.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

לא, אבל אתה רואה, אין מה לעשות. אני, את האמת אומר לטוב ולרע. בן אדם, באמת, נעים הליכות, בן אדם שתמיד בסבר פנים יפות, תמיד עוזר, תמיד רואה שלום. אני יודע שהרבה אנשים שאני הפניתי אליו, בלי שהוא ידע שאני הפניתי אליו, כי לא רציתי שחס וחלילה יקבל הוראה לא לעזור להם, הוא עזר להרבה מאוד אנשים. וזה באמת עובד ציבור לדוגמא, ואני מאחל לו הצלחה בכל תפקיד שילך.

לגבי המועמדת השנייה, מה זה משנה אם אני מכיר אותה, לא מכיר אותה, מה אני אגיד עליה, זה עוזרת אישית שלך ובהצלחה.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

תודה רבה. תודה, שלומי. מישהו רוצה להתייחס?

**גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה:**

לליאור, מה.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

לליאור, אז תגידו כמה מילים. אנחנו עוד לא נפרדים.

**גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה:**

אני לא נפרדת.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

יהיה לנו זמן. אנחנו נעשה לו פרידה רשמית. מי בעד?

**גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה:**

ליאור, אנחנו לא נפרדים.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

כולם בעד.

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

לא, אני נגד, נגד.



**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אתה נגד, שלומי?

**מר שלומי זינו, חבר מועצה:**

אני נמנע.

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

תשעה בעד, שלומי זינו נמנע.

**גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה:**

אבל אם אני אומרת נגד הוא נשאר? מותר?

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

אנחנו יכולים לנסות.

**החלטה סעיף 4:**

מאשרים למנות את גברת אורטל חיים, כמשרתת אמון החל מיום  
1.7.2022 בחוזה אישי. לפי שכר בכירים של 35% עד 45% משכר

מנכ"ל, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011.

הצבעה: 9 בעד, 0 נגד, 1 נמנע.

**ההצעה אושרה**

**מר רועי לוי, ראש העיר:**

חברים אז שיהיה בהצלחה לאורטל ולעדי, ותודה רבה לכם על הישיבה.

הישיבה ננעלה.

**\*\*\* נעילת הישיבה \*\*\***

---

רועי לוי  
ראש העיר

## סיכום החלטות

החלטה סעיף 1: מאשרים את פרוטוקול וועדת כספים ט"ו/28, פרוטוקול וועדת הקצאות ט"ו/19, פרוטוקול וועדת שמות ט"ו/7. הצבעה: 9 בעד, 0 נגד, 1 נמנע. הצעה אושרה ..... 11

החלטה סעיף 2: מאשרים הסכם לשיתוף פעולה להפעלת פארק משותף בין קרן קיימת לישראל לעיריית נשר. ההצעה אושרה פה אחד. הצעה אושרה ..... 15

החלטה סעיף 3: מאשרים את מינוי עורכת הדין עדי שלום, כמנהלת לשכת ממלא מקום וסגן ראש העיר, כמשרת אמן, החל מיום 1.7.2022 בחוזה אישי. לפי שכר בכירים של 25% עד 35% משכר מנכ"ל, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011. הצבעה: 9 בעד, 0 נגד, 1 נמנע. הצעה אושרה ..... 21

החלטה סעיף 4: מאשרים למנות את גברת אורטל חיים, כמשרת אמן החל מיום 1.7.2022 בחוזה אישי. לפי שכר בכירים של 35% עד 45% משכר מנכ"ל, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011. הצבעה: 9 בעד, 0 נגד, 1 נמנע. ההצעה אושרה ..... 25