

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת העיר, שלא מן המניין מס' 1/2022 (914)

מתאריך 26 בינואר 2022, כ"ד בשבט התשפ"ב

משתתפים:

מר רועי לוי, ראש העיר
מר ישי יעיש איבגי, מ"מ וסגן ראש העיר
מר גאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר
מר יעקב דנינו, סגן ראש העיר
גב' אדוה קאופמן, משנה לראש העיר
גב' פרח אסטרונגו, חברת מועצה
מר דני קרן, חבר מועצה
גב' שגית גליק, חברת מועצה
מר ליאוניד נוסימוביץ, חבר מועצה
מר שלומי זינו, חבר מועצה

חסרים:

מר אברהם בינמו, חבר מועצה
מר יחיאל אדרי, חבר מועצה
מר זאב שפיגלר, חבר מועצה

מוזמנים:

מר צחי שומרני, מנכ"ל העירייה (באמצעות ישומון "זום")
מר זאב זימל, גזבר העירייה (באמצעות ישומון "זום")
עו"ד אורי גרינברגר, יועמ"ש (באמצעות ישומון "זום")
מר גלעד הישג, מבקר העירייה (באמצעות ישומון "זום")
מר דקל טנצר, דובר העירייה
גב' שרון שלמה, מנהלת לשכת ראש העיר (באמצעות ישומון "זום")
מר ליאור האס, עוזר ראש העיר (באמצעות ישומון "זום")

על סדר היום: תקציב עיריית נשר לשנת העבודה 2022 ועדכון תקציב 2021

פרוטוקול

מר רועי לוי, רה"ע: אני פותח את ישיבת מועצת העיר מיוחדת שלא מן המניין, בהתאם לאמור בסעיף 57 לפקודת העיריות. מס' 1/2022 (914) דיון מיוחד בהצעת התקציב אשר מתקיימת היום בשעה שש עכשיו אנחנו פותחים אותה. על סדר היום תקציב עיריית נשר לשנת העבודה 2022 ועדכון תקציב 2021 צירפנו לכם לכל החומר גם את פרוטוקול ועדת כספים ט"ו 24, חוות דעת גזבר העירייה לתקציב והצעת התקציב לשנת 2022 ועדכון תקציב 2021. זה עומד על סדר היום. אני ברשותכם אפתח, נמצאים איתנו חבר מועצת העיר, שלומי זינו, מ"מ ראש העיר ישי איבגי, אנוכי ראש העיר רועי לוי, סגן ראש העיר גאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר קובי דנינו, משנה לראש העיר אדוה קאופמן, חברת מועצת העיר פרח אסטרוגנו, חברת מועצת העיר שגית גליק, חבר מועצת העיר דני קרון, וחבר מועצת העיר ליאוניד נוסיםוביץ. כן נמצאים איתנו בזום בעלי התפקידים בעירייה. גזבר העירייה, יועץ משפטי, מנכ"ל, עוזר ראש העיר, מנהלת לשכת ראש העיר. בראשית דברי אני רוצה להודות למחלקת הכספים והגזבר בראשם, על הכנת התקציב באופן יסודי, באופן שבאמת מעורר הרבה כבוד, אני חושב שעשיתם עבודה נהדרת. השנה בהמשך למה שקבענו בשנים קודמות התקציב לא נקבע ככה שרירותית אלא אנחנו במשך שלוש שנים האחרונות, עובדים כל הזמן כדי לקשר את התקציב לתוכניות עבודה, וזה עבודה אנחנו פשוט עובדים בדבר הזה, זה לא פשוט, זה להכווין את כל המערכות בצורה הזאת. אנחנו מקבלים כאן גם עזרה ייעוץ למנהלי המחלקות חיצוני בעצם להסביר להם איך הם אמורים לכתוב את התקציב, איך הם אמורים להגיש תוכניות העבודה. איך מקשרים תוכנית עבודה לתקציב והשנה זה באמת כבר הגיע לרמה שבו נגיד, שישים אחוז, אני מקווה שאנחנו גם נגיע, אני בטוח שגם נגיע למאה אחוז. כאשר בעצם רק כדי לסבר את האוזן לחברי המועצה, מה שעשינו בעצם כל מחלקה, אנחנו נתנו להם הנחייה קודם

כל לכו תבנו את תוכנית העבודה שלכם ל-2022 ותציגו גם את מה עשיתם ב-2021. אני ישבתי יחד עם מנכ"ל העירייה, מול מנהלי המחלקות, ובעצם כל מנהל מחלקה היה צריך במשך שעה מדויק. כיוונו אותם גם לשעה בדיוק כדי שזה לא יחרוג. במשך שעה היה צריך להציג בבולטים גם מה שהוא עשה לפני כן, בעצם ב-21 מה הם עיקרי הדברים שעשתה אותה מחלקה ומה התוכניות שלו ל-22. מה תיעדוף שלו בתוכניות של 22, כי אי אפשר לקבל הכל. כולנו חולמים. אבל אי אפשר לקבל הכל ומה התעדוף שלו ל-22. בעצם ככה התחלנו לבנות רובד על רובד, כאשר לאחר מכן, את כל זה כי שפכנו לתוך התקציב בנינו את התקציב, עברתי עם גזבר העירייה מספר פעמים למה יש כסף, למה אין כסף, מה שהיה פחות כסף כמובן צמצמנו מה שהיה בסדרי עדיפויות, נתנו את סדרי העדיפויות וכך בעצם הגענו לבנות תקציב שהוא יהיה הרבה יותר מחובר לתוכניות העבודה של עיריית נשר לשנת 2022. והתוכניות הם נהדרות ונפלאות. וחברים אנחנו עדיין בתקופת קורונה. בתקופה שמאוד מתעתעת בכולנו. אנחנו מתכננים דברים גם בשנתיים האחרונות, המון דברים נופלים, דברים יורדים, דברים שאנחנו לא מצליחים לעשות למרות שאנחנו רוצים לעשות אותם. הרבה פעמים ויש עם זה המון קושי. אבל עדיין אני העירייה התקדמה בכל פרמטר אם זה בשירות לתושב. אם זה בחינוך, אם זה ברווחה. עוד מעט גם נדבר על זה בהקשר של התקציב. אם זה במים, ביוב, בתשתיות, פרויקטים העתידיים שיש בעיר. העיר הזאת נמצאת היום במקום אחר ואני שמח על כך וכמובן יש לנו עוד הרבה מה לעשות. כי אם לא אז היה משעמם. ואנחנו נמשיך ונעשה בעזרת כולם. עובדי העירייה שעושים עבודה נהדרת וכמובן חברי מועצת העיר כולם שתומכים ומקדמים את הדברים ונותנים את האופק ואת הרצון להתקדם. כמה מילים על תקציב 2022 באמת אל ההיי לייט כי התקציב מונה אלפי סעיפים. אז בעצם התקציב השנה עומד הכללי על מאתיים ותשע עשרה משי"ח. בשנה שעברה התקציב עמד על

מאתיים ושלוש עשרה מש"ח. זה גידול של שישה מש"ח. זה התקציב הגדול ביותר שעיריית נשר העבירה אי פעם. אנחנו מדברים מעבר להכנסות והוצאות עצמיות. יש לנו גידול ניכר מאוד בהשקעות ממשלתיות בעיר. שזה הדבר אני חושב הגדול ביותר. אנחנו ממשיכים ומצליחים להביא המון, המון כספים משרדי הממשלה. אנחנו ממשיכים להשקיע בחינוך. השנה בוצע מחקר על ידי חברת שמנסקי שחר נשר דורגה במקום השני במדינת ישראל בהשקעה פר תלמיד בחינוך, אני די בטוח שאחרי תקציב 22 אנחנו נעבור למקום הראשון. אני רק מזכיר שהמקום הראשון נמצאת עיריית תל אביב. או מדינת תל אביב אז אנחנו הראשונים במדינת ישראל. אבל אנחנו גם כאן הגדלנו בצורה משמעותית מאוד את ההוצאה פר תלמיד תבינו. ב-21 התקציב ההוצאה פר תלמיד היה 9,276, אני מדבר על רק השתתפות העירייה לא כולל משרדי ממשלה. אנחנו השנה כבר עומדים על 9,563 ש"ח הוצאה פר תלמיד. הכי גבוה במדינת ישראל ואתם תראו את זה במחקרים שיהיו. אבל זה לא רק ואמרה לי חברת מועצת העיר אדוה קאופמן, היא אמרה לי זה לא רק ההוצאה פר תלמיד. היא אומרת מה שקורה בתוך מערכת החינוך בעיר נשר ואת צודקת אדוה, זה משהו שלא קרה מעולם. זה מחלקת פיתוח שהיום אנחנו מבצעים פיתוח מקצועי. אין האוס. קיבלנו עכשיו אישור לבצע הערכה ומדידה עצמית של העירייה, בעצם בהנחיה של משרד החינוך כמעט ולא קיים במדינת ישראל זה אומר כל מה שאנחנו כל הניהול העצמי, כל תחזוקה של בתי הספר שהיום הם כבר מתחילים לעמוד לבד כולם על הרגליים. הנושא של תוכניות עודפות במימון מלא של העירייה. רק כמה מהם ככה על רגל אחת אני יכול לספר זה מה שאנחנו עושים עם גני הילדים במרכז המוזיקה. היום כל גן ילדים יוצא למרכז המוזיקה על חשבון הרשות, אם זה הסעות, שמוציאים את הילדים. הילדים מגיעים למרכז המוזיקה מהבוקר, ומקבלים יום שלם. של אומנות, של ריקוד, של שירה, של תיאטרון ולומדים שם. התוכנית הזאת פשוט

מרהיבה אם יצא לכם לבוא ולראות תבינו כמה הילדים שם נהנים. אם זה תוכנית הספייס אם זה התוכניות הפיתוח המקצועי בתיכון, אם זה בחטיבות הביניים תוכנית פרופסיונאלית שבעצם הכנסנו בחטיבות הביניים, אם זה החיבור בין שעות פתחנו עוד מעט אנחנו גם נאשר את זה בישיבה הבאה. פתחנו מגמה טכנולוגית, מגמת סייבר. לא נפתחה בתיכון מקיף נשר מגמה חדשה לדעתי לפחות עשור. פתחנו מגמה חדשה של סייבר שם. כדי לתת לילדים שלנו באמת את הדברים הטובים ביותר. ותוכניות רבות אבל מעבר להשקעה גם בתוכניות ובילדים, אנחנו מאוד מאמינים שההשקעה הכי חשובה זה ההשקעה בצוותים החינוכיים. וכאן יש המון כסף שאנחנו שמים מהתקציב של הרשות על המורים, על הגננות, על הסייעות, על כל מי שעוטף בעצם את מערכת החינוך שלנו, ומתמקצע בה לפני חודש היה את שבוע מעבר לקשת. שעשינו למורים גם חברים זה הכל אנחנו מימנו את זה. עיריית נשר מממנת את הכל. אתם מממנים את הכל. זה היה שבוע שמורים פשוט עברו מבית ספר לבית ספר והלכו ללמוד מהעמיתים שלהם מה הם עושים בכל בית ספר. כי לפעמים בית הספר סגור. הוא לא יודע מה קורה. יצאו החוצה. הלכנו לבתי ספר אחרים, למדו מה הם תוכניות הלימוד. הלכו, חזרו חזרה בעצם והם מיישמים האחד מהשני עשינו כאן את תוכנית חלוץ חינוכי. גם כן משהו שאנחנו פיתחנו כאן בתוך העירייה. בעצם ישבנו כאן ועדה מקצועית יחד עם משרד החינוך, איתי, שגית גם הייתה, גלי מנהלת מחלקת החינוך, באו מורים, הלכנו לכל בית ספר, ואמרנו למורים קחו את החלום הכי גדול שיש לכם ללמד בבית ספר תעשו תוכנית, שימו על התוכנית הזאת כמה תקציב. ובוא תציגו אותה. אנחנו נבוא כאן וישב צוות שיפוט, ובעצם כל בית ספר קיבל תוכנית שהמורים שלו בנו אותה קיבל תקצוב מהעירייה כדי ליישם את זה בכיתה. אני אתן דוגמא של בית ספר כנפי נשרים למשל, בית ספר כנפי נשרים המורה לאנגלית שם, רצתה ללמד אנגלית תוך כדי הצגה ומשחק ובעצם לעשות לימוד

אנגלית תוך כדי התנסות. אגב, זו הייתה תוכנית הכי יקרה שמימנו שמכל התוכניות שמימנו. אני ראיתי את התוכנית הזאת, ואתה מתמוגג. אתה אומר איזה כיף לממן דבר כזה. איזה כיף לשים כסף על כזה דבר כי בסופו של דבר יצאו משם ילדים אני רגע לא מדבר על הרמה שלהם באנגלית. בסדר. אני בטוח שהם יהיו ברמה מאוד גבוהה. אבל יצאו משם מבית הספר הזה ילדים שאוהבים אנגלית. ואם אתה אוהב מקצוע, אתה כנראה תהיה טוב בו. אם אתה לא תאהב ספרות, אתה לא תהיה טוב בספרות. זה לא משנה. אם אתה לא תאהב מתמטיקה, אתה לא הם גורמים לילדים לאהוב אנגלית. וזה מבחינתי היה הדבר הכי חשוב ושמונו על זה כסף. אז אנחנו שמים המון כסף בחינוך. דבר נוסף שאנחנו יכולים מאוד כולנו להיות גאים בו. זה התקצוב האדיר של מחלקת שירותים חברתיים שלנו. מה שנקרא המחלקה רווחה. מחלקת הרווחה שלנו, ההוצאה שם גדלה משנה לשנה, באופן ניכר ושאל אותי דווקא חבר מועצה. אולי זה לא טוב כי יש לנו יותר תיקים. אז אנחנו עומדים על כמעט אותה כמות תיקים כמובן שהקורונה השפיעה מאוד, אבל מה שקורה במחלקה לשירותים חברתיים, היא הפכה להיות ממחלקת רווחה למחלקה לשירותים חברתיים. היום אנחנו נותנים תמיכה לקהילה דרך המחלקה לשירותים חברתיים שלא הייתה מעולם. אנחנו מדברים למשל על אלימות במשפחה לא היה. אנשים מנשר נאלצו לנסוע לחיפה, היום הם מקבלים את זה פה. אנחנו מדברים היום כל הנושא של גמלאים שמתוכלל תחת המחלקה הזו. יש פעילות ענפה. כרגע נמצאים בה מאה גמלאים. אני מעריך שהשנה אנחנו נגדל לשלוש מאות או ארבע מאות. אם חבל שלא הבאתי לכם את התוכנית אבל אולי נציג את זה בישיבת המועצה הבאה. יש תוכנית שעשתה מחלקה לשירותים חברתיים לגמלאים בעיר לחוגים, לפעילויות, טיולים, לקבוצות הליכה וכל הזמן המספר רק הולך וגדל. ובאמת נותנים שירותים חברתיים. אנחנו מדברים על כל הנושא של ניצולי שואה. שהיום

אנחנו נמצאים במקום אחר. יש לנו עו"ס שמטפל אך ורק בנושא של ניצולי שואה. ואנחנו נותנים להם. יש להם את המועדון לניצולי שואה והם כל הזמן מרחיבים שם את הפעילויות. אנחנו מדברים על משפחות מיוחדות מה שנקרא, משפחות שיש להם ילד עם צרכים מיוחדים, חברים מה שאדוה עושה שם, אני פעם אומר את האמת עם דמעות בעיניים. פשוט עם דמעות בעיניים. מה שקורה אצל המשפחות האלה היום שזה הכי חשוב, כל היתר אני אומר לכם. כולם יסתדרו בסוף. להם יותר קשה להסתדר. איך מביאים את האחים שלהם כבר לחוגים. להעצים את האחים. זה לא רק כבר תבינו כבר. ילדים עם צרכים מיוחדים. אנחנו נותנים, אנחנו כבר שם, הם באו במחלקה לשירותים חברתיים והם אמרו רגע, מה עם המשפחות, יש ילד עם צרכים מיוחדים בבית, הפוקוס הולך אליו. יש עוד ילדים בבית מישהו צריך לתת פוקוס והמחלקה עושה את זה היום בצורה מדהימה. המון שירותים שאנחנו נותנים והמון תקנים שאנחנו קולטים במחלקת הרווחה על התקנים, שבעים וחמש אחוז מהמימון שלהם, הם מגיעים ממשרד הרווחה. עשרים וחמש אחוז מהעירייה. אז גם בתקציב כשתראו שיש עליה שם בתקנים של עשרה תקנים, אם אני זוכר עשרה או אחת עשרה תקנים, שבעה מתוכם יושבים בתוך מחלקת לשירותים חברתיים, זה יותר שירותים שאנחנו נותנים מעבר לזה יש שם גם כמעט שתיים ומשהו עובדים שיצאו לפנסיה תקציבית. הם גם כן נחשבים זה מעלה את כמות המשרות בעצם כי במקומם קולטים משרה. אז בעצם זה מעלה את סך הכל המשרות. אבל המון שירותים שנותנים במחלקה. דבר נוסף שאפשר לראות אותו פה, זה כל הנושא בעצם של ניקיון העיר, פינוי אשפה שאני חושב שאנחנו כל פעם רק משתדרגים ומגיעים לרמות הרבה יותר גבוהות. זה גם המקום והיום בגלל הסערה ובגלל הגשם שיש בחוץ. להודות לישי איבגי, ממלא מקומי ולמימון ולמנהל מחלקת המים היוצא, מיכאל פנחסי ולמנהל מחלקת המים הנכנס, אנטון שיחד עם כל הצוותים שלהם,

תגיד לי אם שכחתי משהו שאני לא יעליב, כל אגף שפ"ע שמי שעבר היום ליד מנטה, טפו, לא רוצה לפתוח פה. אין שלוליות, הכל נקי, עשו עבודה כל הקיץ, אני אומר לכם לא יודע מי מאיתנו היה עושה אותה. הם פשוט נכנסו תרתי משמע, נכנס ישי אבגי יחד עם מיכאל פנחסי ועם אנטון לתוך המערכות של הניקוז של העיר גובה מטר ועשרים וזחלו בתוך המערכות כדי לראות אם יש שם סתימה או אין שם סתימה. ואיפה שהיה סתימה הם הלכו ופתחו אותה. והפרויקט הזה של המטרונית שחלק הם מימנו וחלק אם יממנו אנחנו מדברים על פתיחה של סתימות כתוצאה מעבודות המטרונית כמעט שש מאות אלף ש"ח של מערכת, הקומבי שעבד כאן, זה קומבי מיוחד. שכרגע ארבע מאות אלף ממומן על ידי נתיבי ישראל. הם יממנו אני מעריך עוד הם יממנו את הכל בסופו של דבר אבל רואים את התוצאות והכל פתוח. הכל היה סתום שם אגב, עם אספלטים ועם בטונים ועם אבנים ויש תמונות של הכל. ותיעוד כדי שאם הם לא ישלמו אנחנו נתבע אותם ואז הם ישלמו על הנזקים שהם עשו בתוך מערכות הניקוז אבל באמת זה גם כן המקום להודות להם. יש לנו כאן עוד הרבה דברים. יש לנו כאן התקציב מציג את כל הנושא של מאה שנים לנשר שאנחנו מתקרבים לקראת עשרים ושלוש, אבל כבר מעשרים ושתיים אנחנו כבר נתחיל עם האירועים. בעיקר אירועים קהילתיים, שמתחילים לזרום. אנחנו השנה בכל הנושא של דוברות, פרסום, יחסי ציבור של העירייה ריכזנו את כל התקציבים שהיו פזורים בכל המחלקות, ריכזנו אותם תחת המחלקה ורואים אתם יכולים לראות שם גם כן את הגידול, עשינו איסוף מכל המחלקות ושמו שם. יש את כל הנושא של אירועים בעיר שלא הצלחנו, כמעט ולא יכולנו לעשות אירועים אלא רק בין הקורונות וברוך השם עכשיו אני מקווה מאוד שנוכל לעשות כבר אירועים כמו שצריך, עדלא ידע, יום העצמאות, פסטיבלים וכו'. ונוכל להחזיר גם את הדבר הזה לעיר. אז גם זה אתם יכולים לראות דרך התקציב. אתם יכולים לראות את החזון בתקציב

לאן העיר שלנו הולכת גם מבחינת מחלקת ההנדסה. שבעצם שמנו כאן כספי תכנון למחלקת הנדסה לפרויקטים חדשים. כאשר האמירה שלי מול מחלקת ההנדסה זה שתמיד יהיו עשרה פרויקטים על המדף מתוכננים להפעלה בכל זמן נתון כשאנחנו רוצים להפעיל אותם. אם זה שדרוג כבישים, אם זה שדרוג של גני משחקים. עכשיו סיימנו אגב מכרז לשדרוג חמישה גני משחקים בעיר. נכון סיימנו את המכרז? סיימנו את המכרז של חמישה גני משחקים, כל פעם אנחנו הולכים עוד צעד ועוד צעד, וברוך השם מתקדמים כמו שצריך. בפרק ההכנסות של העירייה. אה סליחה רגע עוד מילה על ההוצאות אחד הדברים שהכי מעיקים על התקציב שלנו, זה הנושא של פנסיות תקציביות. יש לנו כאן כמעט שמונה מש"ח של פנסיות תקציביות, שיורדים מהתקציב הרגיל של העירייה. זאת אומרת אם זה לא היה, היה לנו עוד שמונה מש"ח לפעולות בעיר. מה שהיום כולם יש להם פנסיה צוברת. פנסיה תקציבית יושבת באופן מאוד מכביד על תקציב העירייה. אי אפשר אנחנו מדברים על כמעט שבעה אחוז מתקציב העירייה של פנסיות תקציביות. והנחות בארנונה, של אם אני זוכר טוב, ארבע עשרה וחצי מש"ח הנחות בארנונה שאנחנו נותנים. אז כשאנחנו מחברים את כל זה ארבע עשרה וחצי מש"ח וכמעט שבעה מש"ח פנסיות תקציביות שתבינו אנחנו מדברים על עשרים ואחד וחצי מש"ח הכנסות של העירייה שפשוט הולכות במירכאות לאיבוד. על פי חוק. כמובן אנחנו צריכים לשלם את זה ואנחנו משלמים את זה, סליחה הנחות בארנונה אמרתי ארבע עשרה וחצי זה שש עשרה וחצי מש"ח הנחות של ארנונה ספציפי. תקציב הארנונה בעצם מחולק ממסחר ומגורים המזל שלנו שלאורך שנים המסחר כאן התפתח מאוד. גם היום ודוד עמר ז"ל נהג לעשות את זה בצורה מצוינת והמשיכו אותו ואנחנו אגב בכל פרויקט חדש אנחנו תמיד מסתכלים ששליש מההכנסה תהיה ממגורים, שני שלישי ממסחר, כי ככה מחזיקים עירייה, חזקה עם שירותים מאוד גבוהים. עליה בארנונה השנה לפי

ההכנסות כאן היא אחוז אם אני זוכר טוב וזה הטייס האוטומטי של משרד הפנים. אחוז נקודה שישים ושתיים. זה עלייה אוטומטית של משרד הפנים. אל תפריע לי בבקשה. עיריית נשר נמצאת במינימום ארנונה.

מר שלומי זינו: היא לא נמצאת במינימום. זה לא נכון. אתה עוד פעם רוצה לפוצץ? אתה מטעה.

מר רועי לוי, רה"ע: אתה מפריע לי פעם ראשונה. אני מבקש ממך להפסיק. אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה. אנחנו נמצאים במינימום הארנונה במדינת ישראל. פלוס ארבע נקודה שתיים אחוז. והארנונה היחידה שנמוכה יותר מאיתנו היום במדינת ישראל נמצאת בבית שאן. ואני שמח מאוד שאנחנו יודעים לתת שירותים הכי גבוהים, בארנונה השנייה הכי נמוכה במדינת ישראל. כך שגם כאן אנחנו יודעים להחזיק כל הזמן את העיר בצורה טובה. ויודעים להתקדם. התקציב הזה עדיין לא משקף את הבנייה החדשה בכל העיר. שתהיה אם זה בשכונת כלל, אם זה במחצבה ארבע וחצי, אם זה בפרויקט הפורט סיטי, אם זה בפרויקטים של התחדשות עירונית, כי פשוט הם לא נבנו. אבל אנחנו הולכים לכיוונים האלה. וכמובן אנחנו גם כן למועצה נדווח כשיהיה על מה לדווח בנושאים האלה. אני מעריך שבמחצית השנייה של השנה הנוכחית, כבר פרויקט מה שנקרא אגמים כבר יצא לשיווק וביצוע. לפחות של תשתיות. ומשם אנחנו נתקדם וגם העיר שלנו בעזרת השם תגדל. זהו. אני מאוד שמח על התקציב. אני מאוד שמח על הביצועים של העירייה. אני רוצה שוב להודות לכולם. גם כן על התמיכה, ועל האמון וגם אם יש למישהו משהו להגיד זה גם בסדר להגיד אותו. זה לא יכול להיות בלי זה. ואנחנו בהחלט למדים מהכל. ותמיד רוצים לשאוף ולהשתפר ובעזרת השם גם את זה נעשה. אני מבין שלומי שאתה בטח רוצה להתייחס. נכון? אז בבקשה.

מר שלומי זינו: בתקציב פעם שעברה היה עשר דקות. אני יתחיל משאלות שבכל עירייה רגילה בדיון תקציב השאלות האלה היו צריכות מופנות לראש העירייה אבל כיוון

שהוא לא עונה והוא לא עושה איזה שהוא גילוי נאות אז אני אפנה את השאלות לשומרי הסף שמשום מה, גם בישיבה הזאת לא משתתפים בפועל אלא משתתפים בזום. השאלות האלה מופנות ליועץ המשפטי של העירייה, עורך דין גרינברג למבקר העירייה, ולגזבר העירייה שאני מצטער שכחתי את השם שלו, זאב זימר אם אני לא טועה ואני שואל האם לדעתכם כל אחד בתחום שלו, אם זה גזבר העירייה בתחום הכספי, אם זה מבקר העירייה בתחום הביקורת, ואם זה יועץ משפטי בתחום המשפטי, האם זה נראה לכם הגיוני שראש העירייה נואם לנו פה עשרים וארבע דקות ומעלה להצבעה בדיון מיוחד של תקציב שלושה נושאים שלכל אחד יש משקל שצריך לקיים בו דיון מאוד ארוך בכל נושא ונושא. הוא אפילו לא טורח לגלות לנו שבתוך הסעיפים האלה מסתתרים עניין של עדכון תקציב של 2021, בגובה של עשרים ותשעה מש"ח זאת אומרת ראש העירייה בשפה פשוטה מבקש לכסות גירעון שנוצר בתקציב 21 בגובה של עשרים ותשעה מש"ח מתקציב שתוכנן על מאתיים מש"ח, ולא מקיים שום דיון. גזבר העירייה לא מסביר את הנושא הזה. ומספר סיפורים על אגדות ודברים שלא רלוונטיים למהות שהנושא של התקציב. אנחנו גם יש פה דו"ח רבעון שלישי של משרד הפנים שדו"ח מבוקר שצריך לקיים דיון. לא התקיים פה שום דיון בנושא הזה. זה דבר ראשון ביחס לתקציב כיוון שאף אחד לא מתכוון לנהל שום דיון רציני, כשמספרים סיפורים ולא נותנים לגזבר להסביר למה.. של עשרים ותשעה מש"ח למה מפעל נשר לא משלם יותר ארנונה ומורידים חמש מש"ח בהכנסות של מפעל נשר. למה יש תקציב מיוחד למבקר העירייה בסדר גודל של חמש מאות שבעים אלף ש"ח שמוגדר כהוצאות שונות. למה תקציב הדוברות, צמח ממאתיים שמונים אלף ש"ח ועוד כמה סעיפים של יחסי ציבור. מאתיים שמונים, דוברות ארבע מאות עשרים וקשרי קהילה מאה שמונים אלף, למה בשנת קורונה יש משלחות לחו"ל במאה שלושים אלף ש"ח לשנת 2022.

כשבשנת 21 היה גם בשנת 21 וגם בשנת 20 שבעים ותשע אלף ושבעים ושמונה אלף ש"ח. למה יש סעיף של השתלמויות, שהיה באלפיים שש מאות שקלים כל סעיף. גם ב-2020 וגם ב-2021 והוא גדל בשלוש מאות אלף שקלים. למה הוצאות

מר רועי לוי, רה"ע: ומה היה לפני השתלמות? אני רושם פשוט.

מר שלומי זינו: תרשום ואל תפריע בבקשה כמו שלא ויתרת שעצרת אותי. מנעת ממני לתקן טעות אז אל תפריע לי בדיבור בבקשה.

מר רועי לוי, רה"ע: סליחה תמשיך בבקשה.

מר שלומי זינו: הוצאות משפטיות. שנת 2020 שמונה מאות שישים ואחד. שנת 2021 תשע מאות אלף ש"ח ושנת 2022 תשע מאות חמישים אלף ש"ח וחוף מזה הוצאות קבלניות של יועצים משפטים חיצוניים, גדל בנוסף לתקציב שדיברתי קודם, מחמש מאות חמישים אלף ש"ח בשנת 2020 ו-2021 לשש מאות חמישים אלף ש"ח. בתקציב בניגוד למה שראש העירייה סיפר מקודם ביודעין שהוא יודע בדיוק שזה לא נכון. כשהוא דיבר על זה שיש על נייר של אחוז טייס אוטומטי. אז כאמור בדיונים הקודמים כבר דיברנו על זה. טייס אוטומטי זה טייס אוטומטי שעולה באופן מומלץ על פי שיעור שמומלץ על ידי משרד הפנים. כל עירייה אמורה לדון בצו הארנונה ואם היא לא דנה בצו הארנונה שיעור הארנונה עולה על פי הטייס אוטומטי המומלץ. אני רק רוצה לציין שני דברים. אחד, עיריית נשר לא נמצאת במינימום ארנונה הודות לראש העירייה שהעלה בחמש הזדמנויות שונות מאז שהוא נבחר ביחד עם חברי ההנהלה את הארנונה בשיעור מצטבר של למעלה משלוש עשרה אחוז. חוץ מהמדידות שנעשות פה חדשות לבקרים ומעלות באחוזים ניכרים מאוד את שטחי הנכסים בעיר, הן הנכסים למגורים והן הנכסים לתעסוקה ותעשייה. ובניגוד למה שראש העירייה אומר, אני אפילו יזכיר לו בזמן שהוא היה חבר מועצה, שכמעט בכל שנה שהתקיים דיון בצו הארנונה ולפעמים גם בתקציב. התקיימו

דיונים וראש העירייה שהיה חבר מועצה רועי לוי, דיבר רבות והציע הצעות ודרש מעיריית נשר כעירייה איתנה, לבטל את הטייס אוטומטי כפי שהיה נהוג. בשנים קודמות, ולא לחינם קיבלנו את עיריית נשר עם שיעור ארנונה שהוא נכון, הוא בין הנמוכים בארץ, לא הכי נמוך בארץ אבל הוא עדיין מעל השיעור המינימלי. ועירייה איתנה כמו עיריית נשר, היא לא צריכה לעלות את הארנונה ראש העירייה צריך ללכת ולחפש יזמות ותקציבים ולחפש איך להגדיל את ההכנסות ואיך להקטין את ההוצאות כמו שקורה פה במשך שלוש שנים. כולם רואים, קורה בדיוק ההיפך. הוצאות השכר גדלו בעשרות מיליוני שקלים, שדרך אגב, מוסיפים, אם מוסיפים ומחברים וכל שנה ושנה את מקורות ההכנסה החדשים שראש העירייה מצא אם זה בארנונה בעשרות מיליונים מידי שנה שזה בא מהכיס שלנו, התושבים ומהכיס של בעלי עסקים. אם זה בהגדלת ההשתתפות של המשפחות בכל מה שקשור לצהרונים וקייטנות. אם זה בקנסות חניה שנאמדים רק השנה בכמיליון שקלים. זאת אומרת הוא מצייר את זה בוועדת כספים כתוספת תקציבית של מיליון תשע מאות אבל בתוך זה מסתתר למעלה ממיליון שקל קנסות חניה. וגם הוא יספר לכם שהרוב זה לאנשים שהם לא תושבי נשר כי לתושבי נשר יש חניה חינם, זה לא משהו שמשם צריכים לבוא ולהציג לאזרחים של המדינה בכלל. לא רק לתושבי נשר אלא גם לבעלי עסקים בנשר, שבאו לנשר כל השנים בגלל שלא הייתה חניה כחול לבן ובגלל שהארנונה הייתה זולה ובא ראש העירייה ובאמת כאחד שלא ניהל שום עסק בחיים שלו, מתעמר בבעלי עסקים ובתושבים והפגיעה הזאת היא לא יכולה לבוא תחת מסר של הסדרה ואכיפה. כי בסופו של דבר הסדרה ואכיפה אם אתה רוצה אתה עושה את זה בכל העיר ואתה לא משתמש בגביית חניה בכחול לבן או בגביית קנסות של מיליון ש"ח בשנה כדי לצייר את זה כהכנסה. זו הכנסה שאני לא מאמין שהרבה ראשי ערים היו גאים בה. אני מצפה ואני אומר לכם יש הרבה התרחשויות. ראש העירייה

מספר על בנייה והכל אבל בסופו של דבר קרו וקורים פה דברים מאוד רציניים שלא באים לדיון במועצת העיר. ראש העירייה מסתיר אותם. פעם אחת הוא כן משתתף בדיון, פעם אחת הוא לא מגיע לדיון ושולח אתכם. אני בישיבת מועצת העיר האחרונה, הזהרתי כל אחד ואחד מחברי מועצת העיר כאן, שאתם מצביעים והצבעתם בדיון האחרון להצטרפות עיריית נשר לתוכנית של יזם במחצבה ארבע וחצי שבא מבקש אותו יזם להקים בניין של שישים ושתיים או שישים וארבע קומות עם כאלף מאה יח"ד של שלושים מטר כל יחידה ללא מוסדות ציבור, ללא חניות, וחבל שאתם לוקחים חלק בעניין הזה. אתם חברי מועצת העיר מבלי לבקש ולשאול ולקיים דיון אמיתי, הדיון הוא לא רק בשבילכם שאתם תדעו מה קורה שם. אלא אתם עוד מעט תדעו כולם הדיון הוא יותר כדי שהדבר הזה החלטה כזאת לצרף את העירייה ליזם ובפעם השנייה. פעם ראשונה זה היה להכשיר את תוכנית מתאר שתכשיר את הדבר הזה ולהחליט שבאזור כזה אנחנו כעירייה מצטרפים ליזם שדרך אגב העירייה מליאת מועצת העיר היא סוברנית להחליט אם עושים כשאומרים לענייני נדל"ן יש ועדה מרחבית, יש לנו נציגים שם, את ישי איבגי, את גאורגי גרשקוביץ לבוא ולצרף את העירייה לנושאים כאלה ולבוא ולהניח על השולחן נושא כה חשוב לעיר כזאת קטנה שבה מבקשים להקים אלפיים יח"ד מתוך ארבעת אלפים שהוקצו בתוכנית מתאר, של שלושים מטר, אין דבר כזה במדינת ישראל. ללא מוסדות ציבור, ללא חניות, תוך כדי שראש העירייה מרגע שהוא נבחר, מנסה לקדם בכל דרך הטבות ומשווק את הפרויקטים ואת המתחם הזה כאילו המתחם הזה עומד למכירה כשהוא כבר מתחם שזכו בו יזמים ומה שהם יעשו או לא יעשו, זה לא אמור להיות עניין ראש העירייה. אבל ראש העירייה מראה את המעורבות האישית שלו, פעם אחת, ופעם שנייה כשמגיע דיון הזה הוא בא ומתחמק אז אני אומר כשקורים דברים כאלה, יש חשדות מאוד כבדים לשחיתות ולניגוד עניינים. ואין שום רשות במדינת

ישראל שיש לה אינטרס לקדם מגורים של דירות של שלושים מטר. יש רשויות שרוצות ועושות הכל, כדי לקדם בנייה ומי שמקדם תוכניות כאלה ומתחבא ולא מגיע לישיבות, ושולח אנשים מטעם לקדם את הדברים האלה יש לו הרבה מאוד מה להסתיר ואני דורש תשובות גם בקשר לתקציב, וגם בקשר לעניינים האלה משומרי הסף, יועץ המשפטי של העירייה, מהנדס העירייה, גזבר העירייה ומבקר העירייה תודה רבה.

מר רועי לוי, רה"ע: תודה רבה לשלומי זינו על הדברים. ניתן לעלות כל שאלה בשאלתה. וכמובן לפני ישיבה תקציב ולקבל מענה.

מר שלומי זינו: ישיבת תקציב נועדה לקיים דיון בתקציב. בגלל זה יש עד שש שעות.

מר רועי לוי, רה"ע: יש עוד מישהו שרוצה לשאול משהו בקשר לתקציב, לעלות משהו?

מר שלומי זינו: אתה לא רוצה להתייחס לדברים בתור ראש עירייה לתושבי העיר?

מר רועי לוי, רה"ע: אני רציתי לרשום. לא נתת לי לרשום. מי בעד?

מר שלומי זינו: איך אתה לא מדבר על העדכון של עשרים ותשע מיליון? מה נראה לך

מר רועי לוי, רה"ע: מי בעד תקציב עיריית נשר לשנת העבודה 2022 ועדכון תקציב 2021?

מר שלומי זינו: מה זה עדכון תקציב 21?

מר רועי לוי, רה"ע: תשעה בעד. מי נמנע? מי נגד? אחד נגד.

הצעת החלטה:

מועצת העיר מאשרת את תקציב עיריית נשר לשנת העבודה 2022 ועדכון תקציב 2021

הצבעה:

בעד – 9.

נגד – 1.

נמנע – 0.

ההצעה אושרה.

מר שלומי זינו: אני נגד ואני קורא את העירייה ואת היועץ המשפטי של העירייה האם אפשר

להביא הצעה כזאת בתקציב של עשרים ותשע מ"ח מבלי לקיים דיון בעניין

הזה. אבקש את חוות דעתם. תודה רבה.

מר רועי לוי, רה"ע: תודה רבה. ישיבה מס 1-22, 914 נסגרה ברשותכם. נעבור לישיבה הבאה.

*** נעילת הישיבה ***

רועי לוי

ראש העיר