

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת העיר, מן המניין מס' 10/2021 (911)
מתאריך 27 באוקטובר 2021, כ"א בחשון התשפ"ב

ללא דלתיים סגורות

משתתפים:

מר ישי יעיש איבגי, מ"מ וסגן ראש העיר
מר גיאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר
מר יעקב דנינו, סגן ראש העיר
גב' אדוה קאופמן, משנה לראש העיר
גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה
מר דני קרן, חבר מועצה
גב' שגית גליק, חברת מועצה
מר ליאוניד נוסימוביץ, חבר מועצה
מר שלומי זינו, חבר מועצה

חסרים:

מר רועי לוי, ראש העיר
מר אברהם בינמו, חבר מועצה
מר זאב שפיגלר, חבר מועצה
מר יחיאל אדרי, חבר מועצה

מוזמנים:

מר צחי שומרני, מנכ"ל העירייה (באמצעות ישומון "זום")
מר זאב זימל, גזבר העירייה (באמצעות ישומון "זום")
מר לאון גורודצקי, מהנדס העיר (באמצעות ישומון "זום")
עו"ד אורי גרינברגר, יועמ"ש
מר גלעד הישג, מבקר העירייה
מר דקל טנצר, דובר העירייה

עו"ד גיא פייביש, עו"ד לנושא הצטרפות עיריית נשר לתוכנית 0841098-355

מר ליאור האס, עוזר ראש העיר (באמצעות ישומון "זום")

על סדר היום:

1. הצעה לסדר - בהתאם למסמך שהועבר ע"י מר שלומי זינו, מר זאב שפיגלר ומר יחיאל אדרי - ועדות העירייה מושב ט"ו.
2. אישור פרוטוקולים -
 - א. פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/21.
 - ב. פרוטוקול ועדת הקצאות ט"ו/14 + ט"ו/15.
3. אישור עבודה נוספת לעובדי עירייה - נושא בדלתיים סגורות.
4. אישור הצטרפות עיריית נשר לתוכנית 355-0841098 - דיור מיוחד ומסחר מחצבה 4.5 כמגישי הבקשה.

פרוטוקול

י. איבגי: ערב טוב לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה, מועצת העיר מן המניין מס' (911) 10/21. נוכחים שלומי זינו, חבר המועצה. אורי גרינברגר, היועץ המשפטי. אני, ישי איבגי, ממלא מקום וסגן ראש העיר, אני אנהל את הישיבה. גיאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר. קובי דנינו, סגן ראש העיר. אדוה קאופמן, ממלאת מקום ראש העיר. פרח אסטרונגו, חברת מועצה. דני קרן, חבר המועצה. שרית גליק, חברת המועצה. וליאוניד נוסימוביץ, חבר המועצה.

ראש העיר כמובן לא הגיע ואני אנהל את הישיבה כי הוא בקורס מפקדי נפות של פיקוד העורף, קורס אינטנסיבי מאוד שאליו שלושה ראשי ערים כל שנתיים נבחרים, אז אנחנו מאחלים לו בהצלחה ושיביא איתו כמה שיותר ידע לעיר לשעת חרום.

נושא מספר 1 - הצעה לסדר – בהתאם למסמך שהועבר ע"י מר שלומי זינו, מר זאב

שפיגלר ומר יחיאל אדרי – ועדות העירייה מושב ט"ו

י. איבגי: הנושא הראשון על סדר היום בהתאם למסמך שהועבר ע"י חברי האופוזיציה ודיון שהיה, בעצם יש הצעה של חברי האופוזיציה כפי

שהוגשה אליכם, ראיתם אותה, בעצם לשינוי הרכב ועדות העירייה. יש מישהו שרוצה להרחיב בנושא? שלומי?

כן. בהתאם להליך שמתנהל בבית משפט המחוזי חיפה בעניין עתירה שהגשתי באמצעות עו"ד עמית חדד ונועה רוט קיבלנו את הצעת בית המשפט להגיע להסכמה בין הצדדים, מבחינת האופוזיציה זה הצעת נציגים מוסכמים על כלל נציגי האופוזיציה.

ש. זינו:

רגע שלומי, סליחה שאני קוטע אותך. בזום נמצאים איתנו גם גזבר העירייה פלוס מנכ"ל ועו"ד גיא פייביש.

י. איבגי:

אם כבר אתה מדבר על הנוכחים אז יש שאלה,

ש. זינו:

דוברות כמובן. דוברות גם כמובן נמצאים,

י. איבגי:

יש שאלה מהנדס העיר ישתתף בישיבה עם הנושאים שקיימים על סדר היום?

ש. זינו:

לא.

י. איבגי:

לא. הבנתי. חבל מאוד. אז אני חוזר לעניין, מזה שלוש שנים בעיריית נשר אין ועדת ביקורת, לא הוקמה ועדת ביקורת. ראש עיריית נשר שמעניין שדווקא כשעולים הנושאים הנדליניים של מחצבה 4.5 ומבקשים פה לאשר את עיריית נשר שתצטרף לתוכנית של יזם פרטי עפ"י בקשת היזם הפרטי אל רועי לוי בתפקידו כראש העירייה לשנות יעוד ולהגדיל אחוזי בניה ולהוסיף עוד מגדל של 64 קומות, אז משום מה ראש עיריית נשר לא נמצא כאן. משום מה היועץ המשפטי שבישיבה הקודמת שבה עיריית נשר הצטרפה לתוכנית המקורית של חברת סלע בינוי, היום אנחנו מדברים על חברה אחרת, נמצא פיזית בישיבה. אני מקווה שהוא גם לפני הנושא הזה ימסור לנו באם מישהו מסר איזושהי הצהרה לגבי חשש לניגוד עניינים, כולל ראש העיר וכולל הוא בעצמו.

ש. זינו:

ולעניין הרכב הועדות, ההצעה המועלית נשלחה לכולם באמצעות העירייה

אחרי שאנחנו הגשנו אותה והיא חתומה ע"י כל נציגי האופוזיציה; יחיאל אדרי, זאב שפיגלר ואני וזאת ההצעה שאנחנו מבקשים להעלות להצבעה שהיא תאושר, כדי להודיע לבית המשפט האם ההסכמה שהתקבלה בין כל נציגי האופוזיציה לעניין איוש תפקידי האופוזיציה בכל הועדות והתאגידים, לרבות הקמת ועדת ביקורת ומינוי יו"ר של האופוזיציה בוועדת הביקורת ולרבות תפקיד של החברה הכלכלית, נציג לעירייה בחברה הכלכלית ולרבות נציגים בכל הועדות שמגיעים אלינו ולרבות קבלת החלק היחסי של האופוזיציה בראשות הועדות שרובן לא התכנסו במשך שלוש שנים ואלה שהתכנסו התכנסו ללא שום השתתפות של נציגי האופוזיציה בגלל ההתנהלות, איך אני אקרא לזה? אם אני אקרא לזה דיקטטורית אז זה ייתן לו, לראש העירייה שבחר להיעדר מהשיבה שבה הולכים להשביח את הנדליין של החברים שלו במיליארדים, זה ייקרא כמעין תואר כבוד, אבל דיקטטור הוא מנסה להיות, אבל הוא לא.

אבל יש פה עירייה שמנוהלת ע"י מי שהיו חברי מועצה במשך חמש שנים באופוזיציה של עיריית נשר, כשראש העירייה הוא מי שהיה מבקר עיריית קרית ים ובמשך שלוש שנים לא הייתה ועדת ביקורת ולא נתנו לאופוזיציה לקחת חלק. אני מקווה שבעקבות העתירה שהגשתי ששילמתי את העו"ד הרבה מאוד כסף, עשרות אלפי שקלים מכיסי הפרטי, ההגעה הזאת לבית משפט בסופו של דבר תעשה שכל ותגרום למועצת העיר, כי בסופו של דבר כולכם שותפים, אתם לא יכולים להתנער ולהגיד זה התנהלות רק של ראש העירייה, גם אתם הסגנים, גם אתם חברי המועצה, אתם שותפים לניהול עירייה ומועצת עיר ללא שום אופוזיציה, לא כי האופוזיציה לא קיימת אלא כי באמצעות כוח הרוב אתם נותנים יד לראש העירייה לדרוס את הייצוג של האופוזיציה ומבקשים להתנהל ללא שום ביקורת, כאילו העירייה היא עסק פרטי.

ולכן אני קורא לכולכם להצביע בעד ההצעה הזאת. אם ההצעה הזאת לא תאושר אנחנו נחזור לבית המשפט ונציג את העובדה שההצעה לא אושרה ואין הסכמה וניתן לבית המשפט להחליט. לכן אני מציע את ההצעה כפי שהוצגה וכפי שצורפה להזמנה לישיבת מועצת העיר עם כל המינויים השונים, לרבות מינוי יו"ר ועדות עפ"י הכוח היחסי של סיעות האופוזיציה במועצת העיר.

י. איבגי: תודה שלומי. טוב. ככה, לפני שאנחנו נעלה את ההצעה הראשונה שלהם

להצבעה ואחר כך כמובן תהיה הצעה נגדית,

ש. זינו: לא, אם יש הצעה נגדית אז אתה צריך להעביר אותה מראש, להעביר אותה לפני קיום הדיון.

י. איבגי: אתה יכול בבקשה לקבל אותה.

ש. זינו: לא קיבלנו שום הצעה נגדית. היא צריכה להיות,

י. איבגי: אתה יכול לקבל אותה אם אתה רוצה,

ש. זינו: אבל איך אתה יכול להביא הצעה נגדית,

י. איבגי: שלומי, שלומי,

ש. זינו: יש לי שאלה ליועץ המשפטי.

י. איבגי: שלומי,

ש. זינו: האם אפשר,

י. איבגי: שלומי, אני מנהל את הישיבה או אתה?

ש. זינו: אין בעיה.

י. איבגי: בוא נכבד אחד את השני.

ש. זינו: אז אני רוצה להפנות אליך שאלה.

י. איבגי: לא רצית לדבר ושאלתי אותך אם אתה רוצה לדבר.

ש. זינו: אתה עושה לי טובה שאני מדבר?

י. איבגי: לא. שאלתי מי רוצה לדבר, לא ענית.

- ש. זינו: יש לי חמש דקות בכל נושא.
- י. איבגי: אתה לא שמת לב,
- ש. זינו: הרמתי את היד,
- י. איבגי: אז אני לא ראיתי שהרמת,
- ש. זינו: אז אני רוצה לקבל חוות דעת,
- י. איבגי: אפשר,
- ש. זינו: האם מותר,
- י. איבגי: אפשר בבקשה?
- ש. זינו: להעלות הצעה נגדית אחרי שההצעה המקורית הועלתה,
- י. איבגי: היא עוד לא הועלתה להצבעה. אני רוצה,
- ש. זינו: מבלי שהיא הוצגה לחברי המועצה לפני,
- י. איבגי: בסדר, אוקי. אז עכשיו אני, לפני שאני מעלה אם אתה רוצה לקרוא אתה מוזמן,
- ש. זינו: אם אתה רוצה לעשות את זה בצורה מסודרת אז צריך להעביר את זה מראש, אתה לא יכול להעביר לי על המקום.
- י. איבגי: טוב. אם אתה רוצה לקרוא בבקשה את ההצעה הנגדית,
- ש. זינו: בוודאי שאני רוצה לקרוא. לא שאני אומר שאם אני קורא אותה עכשיו זה אומר שזה תקין. אני רוצה לקבל חוות דעת מהיועץ המשפטי של העירייה,
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: האם אפשר,
- י. איבגי: שלומי, אתה רוצה לעשות את הדברים,
- ש. זינו: להעלות הצעה נגדית מבלי,
- י. איבגי: או שנעשה מי בעד, מי נגד ונגמור.
- ש. זינו: שהעבירו אותה מראש לחברי המועצה.
- י. איבגי: אני מכבד אותך.

- ש. זינו: תעשה מה שאתה רוצה.
- י. איבגי: אתה תעשה אחר כך מה שאתה רוצה,
- ש. זינו: אני רוצה לקבל חוות דעת משפטית,
- י. איבגי: אבל אני מנהל את הישיבה, לא אתה. אני מבקש, אני מנהל את הישיבה,
- ש. זינו: רגע, אתה מאשר שההצעה הנגדית הזאת מוגשת,
- י. איבגי: שלומי, אפשר, אפשר,
- ש. זינו: רק עכשיו ולא קיבלנו אותה?
- י. איבגי: אפשר לנהל את הישיבה?
- ש. זינו: אז מה אם אתה מנהל,
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: אני שואל אותך שאלה, תענה.
- י. איבגי: אני לא רוצה לענות.
- ש. זינו: אתה לא רוצה לענות? אין בעיה.
- י. איבגי: אני אענה מתי שאני רוצה לענות, בסדר?
- ש. זינו: אז אני מבקש לפני ההצבעה לקבל חוות דעת משפטית,
- י. איבגי: תשמע את מה שיש לי להגיד,
- ש. זינו: האם זה תקין,
- י. איבגי: אבל תשמע אולי את מה שיש לי להגיד לך.
- ש. זינו: לפני שקיבלתי את ההצעה,
- י. איבגי: תשמע את מה שיש לי להגיד לך,
- ש. זינו: בבקשה.
- י. איבגי: אולי תאהב את מה שאני אומר?
- ש. זינו: אין בעיה.
- י. איבגי: בסדר? אז ככה, קודם כל חשוב לי מאוד להגיד בהצעה שנשלחה אלינו לפני שאני מעלה אותה להצבעה, אנחנו חס וחלילה לא מתחמקים מההצבעה,

אנחנו נצביע על כל דבר והכל בסדר גמור. בסעיף הראשון יש ועדת כספים, אני מדבר על ההצעה שהאופוזיציה הגישה, סתם דבר שכל בן אדם מבין את זה, רושמים שרוצים שבועדה יהיה נציג שלומי זינו וממלא מקום שלו זאב שפיגלר, ובאותה ועדה יחיאל אדרי יהיה,

ש. זינו: זה טעות.

זה מה שחתום, אי אפשר לאשר כזה דבר, אבל לא משנה. יחיאל אדרי יו"ר, זאת אומרת חבר ועדה והממלא מקום שלומי זינו שהוא מהבקשה הקודמת לאותה ועדה. אז חבר'ה,

י. איבגי:

ש. זינו: יש פה רק את השינוי, אתה מתבלבל,

י. איבגי: אז חבר'ה,

ש. זינו: יש את ההצעה של העירייה,

י. איבגי: שלומי, אבל אני לא הפרעתי לך. כיבדתי אותך.

ש. זינו: את השינוי,

י. איבגי: תן לי לכבד אותך.

ש. זינו: בסדר.

י. איבגי: היום אתה יכול לתת לי לכבד אותך?

ש. זינו: לא, אני לא צריך כבוד כלום מאף אחד, כבוד זה לבורא עולם.

י. איבגי: אז תכבד אותי עכשיו, תן לי לדבר.

ש. זינו: אז אני מעיר לך,

י. איבגי: אני לא רוצה.

ש. זינו: אתה מעיר על ההצעה שלי,

י. איבגי: אבל אני לא רוצה.

ש. זינו: אז ההצעה שלי,

י. איבגי: תסיים לדבר.

ש. זינו: אני מעיר על ההצעה שלי לפרוטוקול, לא בשבילך,

- י. איבגי: שלומי, אני אעלה את זה להצבעה ואז תגיד למה.
- ש. זינו: אתה יכול להעלות להצבעה מה שאתה רוצה,
- י. איבגי: אתה מפריע.
- ש. זינו: אני מעיר לפרוטוקול. הפרוטוקול הזה יובא בפני בית משפט.
- י. איבגי: אין בעיה.
- ש. זינו: חשוב לי שיהיה רשום בסעיף 1 בוועדת כספים רשום נציג הליכוד שלומי זינו, ממלא מקום זאב שפיגלר. יש כאן טעות ואנחנו מבקשים,
- י. איבגי: אתה לא מבקש כי הם לא פה. החתמת אותם?
- ש. זינו: אין בעיה.
- י. איבגי: יופי. תודה. עכשיו תן לי את ההצעה שתיקנתי לך,
- ש. זינו: אני מבקש, אני נמצא פה,
- י. איבגי: אבל תיקנתי לך.
- ש. זינו: אתה יכול לתקן לי, אני מבקש לתקן את זה.
- י. איבגי: בסדר. רגע, אתה מבקש, הם צריכים להיות חתומים כולם. כרגע אני מעלה את ההצעה שכולם חתמו.
- ש. זינו: לא, זכותי להעלות את ההצעה.
- י. איבגי: אתה יכול להעלות הצעה שאתה רוצה. אני מדבר על ההצעה,
- ש. זינו: נכון.
- י. איבגי: שאתם שלחתם.
- ש. זינו: מתוך ההצעה הקיימת אני מתקן את זה. אם אתה יכול להביא הצעה נגדית, אני יכול לתקן,
- י. איבגי: רגע, שניה. אפשר בבקשה, קראת את ההצעה שלי?
- ש. זינו: כן. ואני אומר לפרוטוקול אף אחד לא הציג בפנינו,
- י. איבגי: שלומי, תן לי בבקשה.
- ש. זינו: אף אחד לא הציג בפנינו את ההצעה הנגדית הזאת

- י. איבגי: יופי.
- ש. זינו: לא היום, לא אתמול, לא שלשום, לא שום יום אחר, מעולה.
- י. איבגי: שבו קיבלנו את ההזמנה לשיבת מועצת העיר הזאת.
- ש. זינו: אז ככה, ההצעה של האופוזיציה, בסדר? מי בעד? מי נגד? אז אנחנו ככה
- י. איבגי: נעשה את זה. מי בעד? יופי. 1 בעד שלומי זינו. מי נגד? 8 נגד.

הצעת החלטה:

מאשרים את הצעת חברי האופוזיציה (בהתאם למסמך שהועבר) - ועדות העירייה מושב ט"ו.
הצבעה:
 בעד – 1.
 נגד – 8.
 נמנע – 0.
ההצעה נדחתה.

- י. איבגי: ההצעה הנגדית שלי היא כזו, בהתאם לסיכומים שהיו שם הועדה ביקורת, סוג הועדה חובה, מספר חברי מועצת העיר 3, יו"ר הועדה יהיה יחיאל אדרי, ממלא מקומו שלומי זינו. חברי המועצה מקן נשר דני קרן, ממלאת מקומו שגית גליק. נשר ביתנו ליאוניד נוסיםוביץ, ממלאת מקומו פרח אסטרוגנו. זו ההצעה שלנו, כמובן אנחנו מוסיפים לוועדה גם, זאת אומרת ההצעה שלנו זה כל הועדות שאושרו אז פלוס השינוי בביקורת, מה זה אז? איזה ועדות שאושרו אז? על איזה תאריך, ש. זינו:
- י. איבגי: בוועדה שהצבענו, על כל הועדות עירייה שהצבענו עד היום ב-28 ביולי.
- ש. זינו: זאת אומרת השינויים היחידים שאתה מציע כהצעה נגדית, י. איבגי: רגע, רגע, שלומי, אתה מפריע לי.
- ש. זינו: אני שואל,
- י. איבגי: אתה יכול לתת לי לקרוא אותה בשלמות? אחר כך תגיד מה שאתה רוצה, בסדר? ב-28 ביולי בעצם הצבענו על כל הועדות, הועדות נשארות ללא

שינוי, למעט הביקורת שהקראתי עכשיו פלוס הוספה של ועדת שימור אתרים, ועדת חובה, 4 חברי מועצה: רועי לוי, חבר הועדה, ממלא מקומו ישי איבגי. דני קרן, חבר הועדה. ממלא מקומו פרח אסטרוגנו. גיאורגי גרשקוביץ, חבר ועדה. ממלא מקום ליאוניד נוסיםוביץ. זאב שפיגלר, חבר ועדה. ממלא מקומו שלומי זינו. וכמובן יש את מהנדס העיר לאון גורודצקי גם חבר ועדה. מי בעד? 8 בעד. מי נגד? 1.

הצעת החלטה:

מאשרים את הצעתו של מ"מ וסגן ראש העיר, ישי איבגי כפי שהוצגה.

הצבעה:

בעד – 8.

נגד – 1.

נמנע – 0.

ההצעה אושרה.

נושא מספר 2 - אישור פרוטוקולים:

א. פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/21

ב. פרוטוקול ועדת הקצאות ט"ו/14+ט"ו/15

י. איבגי:

אני עובר לנושא הבא בבקשה. הנושא הבא שלנו אישור פרוטוקולים. יש פרוטוקול ועדת כספים ופרוטוקול ועדת הקצאות. אני רוצה רגע להגיד כמה מילים בנושא הזה. יש לנו בעצם בפרוטוקול ועדת כספים תב"רים שנפתחים, נסגרים וכמובן עדכון של תב"רים. אז ככה יש לנו פתיחה של תב"רים למלגה לחקר תולדות העיר נשר, כיתה ירוקה, הקמת מערכת קר"מ, קריאה מרחוק, של מדי מים בעיר. שיקום קו ביוב מתחת לרח' יפה נוף, זו הייתה עבודת חרום, מי שראה, בעקבות פיצוץ שהיה שם אז אנחנו מאשרים את זה. תכנון ושדרוג, אנחנו מתחילים בתכנון ושדרוג של רח' האירוסים, סחלב, השושנים. נדרש להחליף ברחובות אלו את מערכות המים והביוב, סך הכל תקציב תכנון 400 אלף שקל. תכנון שדרוג רח' דרך השלום, נדרש להחליף

ברחוב זה את כל מערכות המים והביוב, בכל חורף יש הצפות, סך הכל תקציב תכנון של מיליון שקל.

הקמת קו מאסף ביוב לעיר שלב ב', אנחנו מדברים על הקו ביוב, משלימים את כל קו הביוב, סך הכל תקציב 12 מיליון שקל. תוספת מבנים יבילים במבנה של גבעון בעצם כי גלילות עברו לשם, גם כמובן כסף שאתם רואים אותו פה בתב"ר, הכנת תשתיות לתחנת אוטובוס, קיבלנו עשרות תחנות אוטובוס חדשות, עשיתי סיור השבוע, אנחנו נחליף את התחנות, את רוב התחנות הישנות בעיר ואיפה שניתן להכניס גם כאשר יש עמודים מבחינה תחבורתית, עברנו על מקומות מסוימים וגם שם נכניס תחנות מקורות בתוספת כמובן של כסף של עירייה כמו שאתם רואים פה בתב"ר.

שיקום כבישים, זה בעדכון תב"רים. שיפוץ מבנה עירייה והצטיידות, התקנת מצלמות אבטחה, מלא תב"רים שאתם רואים אותם. יש לנו כמובן התייעלות אנרגטית, במאור רחובות קיבלנו כסף, חשוב מאוד רגע להסביר. אנחנו מקבלים המון כסף ממשרדי ממשלה, המון בהיקפים אדירים פלוס הכסף שאנחנו משקיעים וכל הפעולות שאתם רואים אותם, אתם רואים אותם בשטח ואת התוצאות אני חושב שניתן לראות אותם. מחשוב מוסדות חינוך אנחנו מוסיפים מביטחון לרווחה והבראה, והקמת מתקני כושר, יש שינוי קטן, במקום גן הכוכב המקום שבעצם יהיה בו את המתקני כושר החדשים זה יהיה בחטיבות הביניים שיוקם שמה מתקן. אם יש מישהו שרוצה לדבר אז אני אשמח.

ש. זינו: אני בכל נושא באופן אוטומטי מבקש את החמש דקות שלי,

י. איבגי: מעולה.

ש. זינו: אז אני אבקש גם בנושא הזה.

י. איבגי: שלומי בבקשה.

ש. זינו: ותיכף אני אתייחס לנושא הזה,

- י. איבגי: רגע, בגלל שאנחנו מצביעים על שני פרוטוקולים אז אני אגיד רק לגבי הפרוטוקולים השניים כדי שתוכל,
- ש. זינו: איזה פרוטוקול? לא, לא, אי אפשר שני פרוטוקולים. כל פרוטוקול בנפרד.
- י. איבגי: אנחנו בנושא אישור פרוטוקולים,
- ש. זינו: אתה עכשיו דיברת בנושא הזה,
- י. איבגי: רגע, שניה.
- ש. זינו: אני רוצה להשיב בנושא הזה.
- י. איבגי: אני מסיים. לוקח את המילים, מסיים שניה אחת ותדבר כמה שאתה רוצה על הנושאים, הכל בסדר. פרוטוקול אחד ועדת הקצאות. שלומי, זה מבנה שאתה מכיר אותו.
- ש. זינו: אז אני מבקש שתחלק כי אני מבקש,
- י. איבגי: אז אני לא,
- ש. זינו: אני מבקש,
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: אני מבקש,
- י. איבגי: אני מחליט. אני מנהל את הישיבה, לא אתה.
- ש. זינו: אתה לא יכול לקחת לי חמש דקות של ההתייחסות,
- י. איבגי: אני לא לוקח לך. עוד לא,
- ש. זינו: לא, יש לי חמש דקות לנושא דוח כספים שהוא דוח מורכב שצריך להתייחס אליו וועדת הקצאות זה ועדת הקצאות של שני בתי כנסת שאני רוצה לתת את ההתייחסות שלי בנפרד אליהם,
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: ואני רוצה גם לחלק את ההצבעה.
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: אתה כורך מין שאינו במינו,

- י. איבגי: שלומי, אני דיברתי ואני רוצה לכבד אותך כדי לא להצביע עכשיו.
- ש. זינו: אתה עושה פוליטיקה,
- י. איבגי: אפשר שניה? אני לא רוצה להצביע עכשיו, אני רוצה לתת לך לדבר. תן לי לסיים,
- ש. זינו: תן לי לדבר. לא, אל תעביר נושא אחר.
- י. איבגי: אני אקבע.
- ש. זינו: תשמע,
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: תרגיל,
- י. איבגי: עוד פעם, רגע, שניה.
- ש. זינו: פוליטיקה,
- י. איבגי: אני רוצה לתת לך לדבר. הנה אני אומר לך אני רוצה לתת לך לדבר,
- ש. זינו: אתה לא עושה לי טובה,
- י. איבגי: תן לי לסיים,
- ש. זינו: מגיע לי בכל נושא חמש דקות.
- י. איבגי: מצוין. אז תן לי,
- ש. זינו: צא מהסרט הזה.
- י. איבגי: אתה רוצה שנצביע?
- ש. זינו: תצביע.
- י. איבגי: אז אחר כך אתה תגיד לא נתנו לי לדבר.
- ש. זינו: בכל נושא מגיע לי חמש דקות דיבור.
- י. איבגי: אפשר לדבר?
- ש. זינו: סיימת?
- י. איבגי: אני אקבע.
- ש. זינו: אתה לא יכול לעבור להצעות.

- י. איבגי: אני אקבע. אני מנהל את הישיבה.
- ש. זינו: אתה לא קובע. יש חוק.
- י. איבגי: טוב.
- ש. זינו: אתה לא קובע. יש חוק.
- י. איבגי: בפעם הבאה שאתה מפריע, אני קורא לך פעם ראשונה לסדר.
- ש. זינו: אתה יכול לקרוא לי שלוש פעמים, אתה לא קובע. יש חוק,
- י. איבגי: בפעם השנייה שאני אקרא לך, בפעם השלישית אני אצביע.
- ש. זינו: אתה תיתן לי להתייחס.
- י. איבגי: פעם שניה אני קורא אותך לסדר.
- ש. זינו: אתה יכול לקרוא שלוש פעמים וארבע פעמים, זאת קריאה לא חוקית.
- י. איבגי: אתה רוצה לדבר את החמש דקות שלך או שאתה לא רוצה?
- ש. זינו: אני את החמש דקות שלי בוודאי אדבר,
- י. איבגי: תן לי לדבר.
- ש. זינו: בלי הטובות שלך.
- י. איבגי: אתה מפריע לי, שלומי.
- ש. זינו: אני אדבר איתך או בלעדיך.
- י. איבגי: טוב.
- ש. זינו: הזמן שלי מגיע.
- י. איבגי: אז פעם שלישית,
- ש. זינו: יש נושא על סדר היום, מגיע לי להתייחס,
- י. איבגי: פעם שלישית, שלומי, אתה מפריע.
- ש. זינו: בחמש דקות שלי.
- י. איבגי: חבריה, אני מעלה להצבעה את אישור הפרוטוקולים,
- ש. זינו: אתה לא יכול לעבור לנושא,
- י. איבגי: מי בעד הפרוטוקולים?

- ש. זינו: בלי שאני אתן את ההתייחסות שלי. אדוני היועץ המשפטי,
- י. איבגי: 8 בעד.
- ש. זינו: אני מבקש חוות דעת בעניין הזה,
- י. איבגי: מי נגד?
- ש. זינו: נמנעת זכות הדיבור שלי,
- י. איבגי: מי נגד?
- ש. זינו: והדיקטורה הזאת, אין שום הצבעה, ההצבעה לא חוקית.
- י. איבגי: מי נגד? שלומי לא הצביע. תודה. נושא הבא.

הצעת החלטה:

מאשרים את פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/21, פרוטוקול ועדת הקצאות ט"ו/14+ט"ו/15
 הצבעה:
 בעד – 8.
 נגד – 0.
 נמנע – 0.
 לא הצביע – 1.
ההצעה אושרה.

- ש. זינו: אתה פועל נגד החוק. אתה פועל בצורה,
- י. איבגי: נושא הבא.
- ש. זינו: להתייחס בנושא הזה למרות שאתה מדבר ולא יהיה שום נושא הבא.

נושא מספר 3 - אישור עבודה נוספת לעובדי עירייה – נושא בדלתיים סגורות

שגית גליק יצאה מהישיבה

*****דיון בדלתיים סגורות*****

נושא מספר 4 - אישור הצטרפות עיריית נשר לתוכנית 355-0841098 – דיור מיוחד ומסחר

מחצבה 4.5 כמגישי הבקשה

- י. איבגי:** נושא אחרון.
- ש. זינו:** לא יהיה שום נושא אחרון. אני מבחינתי מצביע נגד ואני מבקש לקבל את זכות הדיבור.
- דובר:** לפרוטוקול היועץ המשפטי לנושא האחרון יצא מהישיבה.
- ש. זינו:** לנושא האחרון, אתה בניגוד עניינים?
- עו"ד א. גרינברגר:** אני יצאתי מהישיבה ויש את החוות דעת של גיא פייביש.
- עו"ד אורי גרינברגר, יועמ"ש העירייה יצא מהישיבה*
- ש. זינו:** חוות דעת, אתה יוצא מהישיבה, אדוני היועץ המשפטי, כי אתה בניגוד עניינים? מנכ"ל העירייה מגיע פה כי הוא גרם לניגוד עניינים? אתה לא בניגוד עניינים?
- י. איבגי:** הכל בסדר. צחי, הכל בסדר. הכל בסדר.
- ש. זינו:** אז אני מבקש לציין לפרוטוקול היועץ המשפטי של העירייה יוצא מהישיבה מבלי שהוא משיב לשאלה שלי באם הוא נמצא בניגוד עניינים. הפרוטוקול פתוח?
- י. איבגי:** עוד לא. חכה.
- ש. זינו:** עוד לא? תפתח את הפרוטוקול ואני אציין את זה,
- י. איבגי:** שאני אדבר קודם כל.
- ש. זינו:** אתה לא תדבר, אתה תיתן לי לדבר. יש לי זכות דיבור,
- י. איבגי:** יפה. חברים, נושא רביעי אישור הצטרפות עיריית נשר לתוכנית 355-0841098 דיור מיוחד ומסחר ומחצבה 4.5 כמגישי הבקשה. מצורף חוות דעת של עו"ד פייביש-הירש, משרד עו"ד נוטריון ומגשרים וכמובן מהנדס העיר. חשוב לי קודם כל לציין מדוע אנחנו מצטרפים לבקשה הזו לפני שאנשים מנסים להגיב להם,

- ש. זינו: אני לפני פתיחת הדיון,
- י. איבגי: אתה מפריע לי.
- ש. זינו: לפני פתיחת הדיון,
- י. איבגי: אתה מפריע לי בפעם הראשונה.
- ש. זינו: יש לי הודעה אישית,
- י. איבגי: אתה תגיד אותה בסוף.
- ש. זינו: לא,
- י. איבגי: אתה תפריע,
- ש. זינו: אתה חייב לאפשר לי אותה לפני פתיחת,
- י. איבגי: אתה תפריע,
- ש. זינו: כי מדובר פה בניגוד עניינים, אתה לא יכול להכניס אנשים בניגוד עניינים,
- י. איבגי: אני רוצה להגיד מה שיש לי ואז תגיד מה שאתה רוצה.
- ש. זינו: אבל לפני פתיחת הדיון,
- י. איבגי: אתה מפריע לי.
- ש. זינו: לפני פתיחת הדיון,
- י. איבגי: שלומי, אתה מפריע לי.
- ש. זינו: מותר לי בהודעה אישית,
- י. איבגי: שלומי,
- ש. זינו: מותר לי בהודעה אישית,
- י. איבגי: אתה מפריע לי.
- ש. זינו: לומר את החוק שאתה מכיר אותו,
- י. איבגי: אתה מפריע לי,
- ש. זינו: מותר לי בהודעה אישית,
- י. איבגי: אתה מפריע לי.
- ש. זינו: לפני פתיחת הדיון,

- י. איבגי: אתה מפריע לי פעם ראשונה.
- ש. זינו: אני מפריע לך,
- י. איבגי: תן לי בבקשה, אני לא רוצה להצביע, אני רוצה להגיד את מה שיש ואחר כך תדבר.
- ש. זינו: אבל לפני שאתה אומר,
- י. איבגי: אני נותן לך לדבר.
- ש. זינו: אתה נותן לי לדבר?
- י. איבגי: אני נותן לך, יש לך חמש דקות לדבר, נכון?
- ש. זינו: אתה נותן לי לדבר?
- י. איבגי: טוב. חבר'ה,
- צחי שומרוני, מנכ"ל העירייה, יצא מהשיבה
- ש. זינו: אתה עושה לי טובה, תתבייש לך. בושה
- י. איבגי: הנושא עולה מאחר והמגדל הזה הוא המגדל הקרוב לרכבלית שנמצאת בעצם, שרואים אותה על יד אגד בכביש של דורי. משם אמור להיות גשר שמחבר בין הרכבלית לתוך הבניין. הגשר הזה הוא עם זכות מעבר לציבור ולכן אחד מתנאי החובה להיתר לבניין הוא המעבר של הציבור. ולכן העירייה בגלל שזה מעבר לציבור שאי אפשר לסגור אותו והוא לצמיתות מעבר לציבור חייבת העירייה להיות שותפה לתוכנית. מישהו רוצה לדבר על הנושא? בבקשה. שלומי, ביקשת לדבר על הנושא.
- ש. זינו: כן. אני רוצה.
- י. איבגי: בבקשה.
- ש. זינו: גם אתה רוצה להגיד לי באיזה נושא לדבר אני מבין. בסדר.
- י. איבגי: אתה יכול לדבר על איזה נושא. בבקשה.
- ש. זינו: טוב. אני קודם כל רוצה, הציבור ראה בישיבה שנקטעה בדיוק על מה אני מדבר במשך שלוש שנים שהדיקטטורה הזאת והביזיון הזה שבו ראש

העירייה ו/או ממלא מקומו לא מאפשרים השתתפות של האופוזיציה בכל

ועדות העירייה ובוועדת הביקורת וגם,

י. איבגי: אתה מצלם את זה, שלומי?

ש. זינו: אני מצלם את עצמי, אני לא מצלם וידאו,

י. איבגי: אתה לא יכול לשדר את זה בשידור חי.

ש. זינו: אני לא משדר שידור חי.

י. איבגי: בסדר, אין בעיה.

ש. זינו: זאת מצלמה פרטית, אני מצלם את עצמי.

י. איבגי: טוב.

ש. זינו: כי אתה כבר קוטע את,

י. איבגי: אין בעיה. בסדר שלומי. תמשיך. שאלתי. מותר לי לשאול?

ש. זינו: כן, כן.

י. איבגי: תודה.

ש. זינו: וגם לגנוב לי כל פעם בזמן מהחמש דקות שהגיע לי 15 דקות,

י. איבגי: יש לך עוד 20 שניות. יאללה.

ש. זינו: שהגיע לי 15 דקות,

י. איבגי: הכל בסדר.

ש. זינו: ואתה לקחת לי שלוש פעמים זכות דיבור.

י. איבגי: יש לך 30,

ש. זינו: אבל אני גם ב-4 דקות אכניס את הדברים,

י. איבגי: יאללה.

ש. זינו: שהאמת,

י. איבגי: לך על זה.

ש. זינו: היא פוגעת והיא מי שרוצה להקשיב ומי שרוצה לשמוע מבחינת הציבור,

לא אתם כי ישיבות מועצת העיר נועדו לציבור, לציבור שלו הבטחתם

- שקיפות ומשהו חדש, אבל אתם לא שקיפות ולא משהו חדש, אתם מושחתים אחד אחד, גם אתה מושחת, גם אתם כולכם מושחתים, חשוב לי לציין גם,
- י. איבגי:
- ש. זינו: שאתם משתפים פעולה,
- י. איבגי: שלא נוכחים,
- ש. זינו: אל תקטע אותי.
- י. איבגי: רגע, רגע. אני אוסיף לך בזמן. לא נוכחים,
- ש. זינו: אל תקטע אותי. אתה קוטע אותי פעם שניה.
- י. איבגי: לא נוכחים גם המנכ"ל,
- ש. זינו: אל תקטע אותי,
- י. איבגי: וגם היועץ המשפטי.
- ש. זינו: כמו שאתה ביקשת שאני לא אקטע אותך, אל תקטע אותי. אז אני קודם כל אתייחס,
- ק. דנינו: אני מוחה על זה שאתה קורא לנו מושחתים.
- ש. זינו: אני קורא לכם מושחתים,
- ק. דנינו: אני מוחה על זה.
- ש. זינו: שאתם שותפים לזה.
- ק. דנינו: אתה לא יכול, אני לא קראתי לך מושחת, אל תקרא לי מושחת.
- ש. זינו: אני לא חוזר בי, אחד אחד מושחתים שאתם משתפים פעולה,
- ק. דנינו: אני מוחה על זה.
- ש. זינו: אתם מוזמנים להגיש גם נגדי תביעת דיבה. אני קורא לכם מושחתים. עכשיו שלוש דקות אני יכול לדבר?
- י. איבגי: בבקשה דבר, אני מפריע לך?
- ש. זינו: בבקשה. אז קודם כל בנושא של ועדת כספים, היה לי הרבה מה להגיד אבל אני לא אוכל להכניס לתוך שלוש דקות. אני כן אציין בנושא של ועדת

ההקצאות שבו הוצע להקצות לעמותת צעירי חב"ד את בית הכנסת החדש של דוד עמר ואת בית הכנסת הישן, אני קורא לזה פעולה מבורכת והתכוונתי לתמוך בזה ולסייג ולומר שזה חמור מאוד שעיריית נשר שהייתה עם 250 מיליון שקלים עודף בקופה, היום יש רק הלוואות וחובות והתחייבויות, צריכה לחייב עמותה של חב"ד שהיא עמותה שנותנת שירות לכל הקהילה, היא עושה פעילות לדעתי לא פחות ברוכה ממה שהחברה למתנ"סים עושה, צריכה לשלם מכספי התורמים 1,5 מיליון שקל כדי לקבל הקצאה של מבנה שהעירייה היה בידה ויש בידה לבנות אותו. אז מצד אחד פעולה מבורכת, מצד שני אני מצפה שיחזירו את הכסף הזה, אם זה באמצעות ועדת התמיכות ואם זה באמצעות גורמים או דרכים נוספות שיחזירו את הכסף של התורמים שהוא נועד לפעילות ציבורית ולא כדי להחזיר את הכסף לעירייה שגונבים את הכסף באמצעות כל מיני שחיתויות כאלה ואחרים.

לגבי מה שקרה כאן,

אומרים אחרות.

ק. דנינו:

תתקן אותי בעברית, אין שום בעיה, בכיף.

ש. זינו:

תתנצל קודם, אחרי זה,

א. קאופמן:

הכל בסדר. לא צריך, חבר'ה, תנו לו לסיים.

י. איבגי:

ראש עיריית נשר רועי לוי נעדר במכוון מהישיבה הזאת כי הוא לא רצה

ש. זינו:

לענות על זה שהאם יש לו ניגוד עניינים, האם הוא הגיש הודעה שהוא,

אתה יודע את זה?

י. איבגי:

אתה יודע?

א. קאופמן:

אני. זאת ההנחה שלי,

ש. זינו:

הנחה, אוקי.

י. איבגי:

הנחה שלי.

ש. זינו:

- א. קאופמן:** הנחה כמו שאתה מניח שאני מושחתת.
(מדברים ביחד)
- ש. זינו:** ויועץ המשפטי של העירייה שנכח פה בשני הנושאים הראשונים לא ענה לדרישה שלי ולבקשה שלי לדעת האם מישהו מחברי המועצה, כולל ראש העירייה והסגנים, או מישהו מבעלי התפקידים הבכירים בעירייה הצהיר על חשש לניגוד עניינים בנושא של הקמת מגדל נוסף של 60 ומשהו קומות, 54.
- ק. דנינו:** 60 ומשהו,
- ש. זינו:** לא, עזוב.
- י. איבגי:** אני לא יודע אם זה 64, זה התחיל ב-50 וזה כרגע 64, מגדל מגורים של דירות של 30 מ' עם תוספות אחוזי בניה של 500 אלף מ' עבור יזמים שאני מכיר שיש יחסים אישיים קרובים ויותר מכך בין הרבה גורמים שנמצאים פה בתפקידים בכירים בעירייה, כולל ראש העירייה וחברי מועצה,
- א. קאופמן:** למה? הציעו לך למכור שם דירות?
- י. איבגי:** הצטרף גלעד, מבקר העירייה.
גלעד הישג, מבקר העירייה הצטרף לישיבה.
- ש. זינו:** ולא שמעתי אף אחד מהם שהצהיר על ניגוד עניינים.
- א. קאופמן:** אולי הציעו למכור שם דירות.
- ש. זינו:** לא הציעו לי למכור שום דירות,
- א. קאופמן:** אולי, אולי. אתה אמרת שאני מושחתת אז אני לא יודעת כבר במה, אבל אם את מחפשת עבודה אני מוכן לשקול,
- ש. זינו:** לשאלתך אם מהנדס העיר נמצא, הנה הוא.
- י. איבגי:** מהנדס העיר,
- ש. זינו:** הנה הוא.
- י. איבגי:** בנושא כל כך מרכזי,
- ש. זינו:**

הנה הוא.

י. איבגי:

אתה לא מגיע למועצת העיר כדי להסביר לנו איך אתה מאשר הקמת מגדל של 60 קומות עם יחידות דיור של 30 מ', ללא מוסדות ציבור, ללא חניה. מצרף את העירייה פעם שניה כמגישת תביעה ליוזם פרטי מבלי לתת לנו שום הסבר מפורט למה ועל מה ואיפה השיפועים ומה התירוץ שזה קרוב לרכבל וצריכים לחבר את הרכבל. אני רוצה שתבוא לכאן למועצה ותציג את כל העמדות, בפה שלך, לא במכתבים עלומים ולא ברורים, מדוע אתה חושב וסבור ואיך הגיוני ואיפה התקיימו הדיונים האלה שמאפשרים ליוזם שקנה מגרש,

ש. זינו:

שלומי, אני נותן לך עוד דקה. נגמר הזמן. תמשיך.

י. איבגי:

לבניית 50 אלף מ' מסחר ומשרד, לתת לו שינוי יעוד להקמת מגדל של 64 קומות עם אלפי יחידות דיור. אם אתה לא נמצא כאן זה חמור מאוד, והיועץ המשפטי אני אפנה לכל גורם וגם אליך, המבקר, ואני מבקש שתבדוק את הדבר הזה מדוע ראש העירייה איננו כאן ולא נתן שום הצהרה לגבי חשש לניגוד עניינים, כן או לא. ומדוע היועץ המשפטי שנשאל לגבי השאלה הזאת האם הוא או מנכ"ל העירייה או כל גורם אחר נמצאים בחשש של ניגוד עניינים, לא אמרתי ניגוד עניינים, בחשש לניגוד עניינים. הוא פשוט החליט בנושא הזה להצהיר לפרוטוקול שהוא יוצא מהנושא הזה מבלי להשיב על השאלה הזאת.

ש. זינו:

מדובר פה, חבר'ה, בפרשיה, עשר שניות אני מסיים, מדובר, ואני מעדכן את כולכם, אני אומר לכם מדובר בפרשיות כבדות מאוד ואני אומר לכם זה לא יעבור לסדר היום. לפני שאתם מצביעים ולפני שאתם נכנסים לדברים שניגודי העניינים פה צועקים לשמים, מעבר לסוגיה הכללית והמהותית של עיר כזאת קטנה האם היא צריכה וזקוקה לבנות מגדלים עם דירות כאלה, אני מציע לכם בדחילו ורחימו היזהרו בהצבעה שלכם.

י. איבגי: שלומי, כיבדתי אותך. יאללה, אפשר?

ש. זינו: כן.

י. איבגי: טוב. הצעת ההחלטה: מועצת העיר נשר מאשרת את הצטרפות העירייה

להגשת תוכנית מס' 355-0841098. מי בעד? 7 בעד. מי נגד? מי נמנע? שלומי

הצעת החלטה:

מועצת העיר נשר מאשרת את הצטרפות העירייה להגשת תוכנית מס' 355-0841098

הצבעה:

בעד – 7.

נגד – 0.

נמנע – 1.

ההצעה אושרה.

נמנע. תודה. חברים, נגמרה הישיבה.

י. איבגי: תודה. חברים, נגמרה הישיבה.

***** נעילת הישיבה *****

ישי איבגי

מ"מ וסגן ראש העיר