



1 באוגוסט 2021
 כג' באב תשפ"א
 מספרנו 2420-37816

לכבוד
 המעוניינים להשתתף במכרז שבנדון

הנדון: ריכוז שאלות ותשובות למכרז 07/21 לאספקה והתקנת מדי מים לקריאה מרחוק

להלן השאלות שהתקבלו ותשובת העירייה:

תשובות	נוסח השאלה	עמוד פרק וסעיף רלבנטיים	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	מס"ד
<p>סעיף 24 עודכן. מציע אשר רכש את מסמכי המכרז. לא התקיים סיור קבלנים ולכן חלק זה מבוטל. יש לשלם בכל מקרה עבור השתתפות במכרז זה.</p>	<p>מבקשים לבטל את התנאי "מציע אשר רכש את מסמכי המכרז והשתתף בסיור הקבלנים ובמפגש המציעים" ,או לחלופין לשנות את הניסוח.</p> <p>מציעים שרכשו את המכרז הקודם 4/21 אשר בוטל, לא יחויבו בדמי רכישת מכרז</p>	<p>סעיף 24 עמ' 3</p>	<p>תנאי סף</p>	<p>1.</p>
<p>הבקשה אינה מאושרת. יובהר כי המכרז עלה לאתר ב-20.7 ולא ב-26.7 כפי שמופיע בשאלה.</p>	<p>(1) מבקשים לדחות את הגשת המכרז וזאת מהטעם של לוחות זמנים צפופים:</p> <p>(2) הגשת שאלות הבהרה עד 28/07/21 (המכרז הועלה לאתר רק בתאריך 26/7/21).</p> <p>(3) תשובות לשאלות הבהרה עד 01/08/21</p> <p>הגשת המכרז ב- 08/08/21</p>	<p>סעיף 11 עמ' 8</p>	<p>הבהרות ושינויים</p>	<p>2.</p>
<p>הבקשה מאושרת</p>	<p>מבקשים לעדכן את הסעיף : לזוכה במכרז תימסר הודעה במייל במקום בפקסימיליה ו/או בדואר רשום על דבר זכייתו.</p>	<p>סעיף 13.1 עמ' 10</p>	<p>הודעה על תוצאות המכרז</p>	<p>3.</p>



הבקשה מאושרת	מבקשים לעדכן את הסעיף : משתתף שהצעתו לא תתקבל (לא יזכה במכרז) יקבל על כך הודעה במייל.	סעיף 13.2 עמ' 10	הודעה על תוצאות המכרז	.4
הבקשה מאושרת	מחירי אספקה והתקנת מדי מים בקוטר 2-6 " אולטראסוני או וולטמן שווה וכן המחיר להחלפה של מד משולב הנם מחירים המתאימים למדי וולטמן ואינם רלוונטיים למדים אולטראסוניים נבקש לתקן את המחיר בהתאם לרשום מטה או להפריד לשני סעיפים וכך לאפשר למזמין את יכולת הבחירה . להלן התיקון הנדרש ביחס למדים אולטראסוניים : 01.02.0040 – 2,500 במקום 1,700 ש"ח. 01.02.0050 – 3,900 במקום 2,200 ש"ח. 01.02.0060 – 4,500 במקום 2,600 ש"ח. 01.02.0070 – 6,500 במקום 3,000 ש"ח.	מבנה 1 עמ' 5-6	כתב כמויות	.5
הדרישה היא להציג אישור עוסק מורשה.	ישנה דרישה ל-"אישור שנתי בתוקף ממנהל המכס והבלו לכך שהמזיע רשום כעוסק מורשה". אנו לא מכירים אישור כזה. האם הכוונה לאישור שנתי מפקיד מורשה של רשות המיסים?	עמ' 4 סעיף 3 ז	מסמך א'	.6
למען הסר ספק מובהר בזאת כי משמעות המונח "קבלן ראשי" במכרז זה, הינה שהמזיע הוא זה שביצע את העבודות בפועל והוא זה שחתם באופן ישיר על הסכמי ההתקשרות עם מזמין השירות.	1. נבקש שכוונת התאגיד בשימוש במונח "קבלן ראשי" יובהר, קרי מי נחשב "קבלן ראשי" לצורך מכרז זה וכיצד ניתן לבסס/להוכיח עמידה בדרישות המונח האמור. 2. נבקש שיובהר באיזה מועד על תאגיד המים להיות בעל 10,000 המונים המבוקשים, קרי האם בכל אחד מ-7 השנים האחרונות טרם מועד ההגשה האחרון של הצעה,	3 2.1 טופס 9	מסמך א' כתב הזמנה	.7



<p>יובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מההצעה של משתתף בהתאם לחלופת הניסיון הנ"ל.</p> <p>2. במועד האחרון להגשת ההצעות, קרי 10,000 מונים בסך הכל ולא בכל שנה, אך כמובן הדרישה ל2 פרויקטים בעינה עומדת.</p> <p>3. בהתייחס לבקשתכם, הכוונה למערכת הכוללת 10,000 מונים לפחות.</p> <p>הגורם הנדרש לחתום הוא נציג רשמי של התאגיד או הרשות.</p>	<p>או לחילופין לפחות בשנה אחת מתוך 7 השנים האחרונות למועד האחרון להגשת ההצעות או לחילופין במועד האחרון להגשת ההצעות.</p> <p>3. לאור הניסוח בסעיף 2 של טופס 9 הגורס כי "המערכת כוללת ____ (לציין כמות) מדי מים", האם הכוונה כי רק המערכת של קריאת מדי מים מים מרחוק צריכה להכיל 10,000 מונים? בנוסף, ככל שהתשובה חיובית, נבקש שההבהרה המפורטת בסעיף קטן 2 לעיל יחול בשינויים המחוייבים גם לגבי שאלה זו ביחס למועד עמידת המערכת ב10,000 המונים המבוקשים.</p> <p>נבקש שיובהר במסגרת טופס 9 שהגורם שחותם מטעם התאגיד צריך להיות מנהל הפרויקט שהיה מעורב מטעם התאגיד באופן אקטיבי בניהול הפרויקט ומכיר את פרטיו ובעל ידע בלתי אמצעי ביחס לניסיון ושביעותה הרצון של התאגיד עם המציע.</p>			
<p>בהתייחס לפנייתכם, יש להתייחס להגדרה שהוגדרה בתנאי הסף. הכוונה היא במצטבר ולא בכל שנה בנפרד</p>	<p>נבקש הבהרה האם ההכנסה הנדרשת בסעיף היא בכל אחת מהשנים 2018 ועד 2020 או במצטבר בשלושת השנים האמורות יחד. כמו-כן, שימו לב לסתירה הקיימת בין הוראות הסעיף לבין ניסוח טופס 4 הדרוש עמידה בסכום המבוקש "בכל אחת מהשנתיים האחרונות.... במצטבר".</p>	<p>3 טופס 4 2.2</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>8.</p>
<p>הבקשה מאושרת.</p>	<p>נבקש שיובהר כי מציע אשר צירף להצעתו את כלל המסמכים המפורטים בסעיפים אלו, וככל שלא נדרשות הבהרות בקשר למסמכים אלה, ייחשב כמי שהגיש את כלל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף ולצורך הגשת הצעה אשר עומדת בתנאי דרישות המכרז לעניין הגשת מסמכים.</p>	<p>6,4 6,3</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>9.</p>



<p>הבקשה מאושרת.</p>	<p>נבקש שיובהר כי כל החלטה של התאגיד ו/או מי מטעמו וכל שימוש בסמכויותיהם על פי מסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או הדין ייעשו בסבירות לאחר שקילה ראויה ובתום לב, ורק לאחר שניתנה לקבלן ההזדמנות להשמיע את טענותיו ולהתגונן, וכי ככל וחרף טענות הקבלן החליט התאגיד להפעיל את סמכויותיו, הקבלן לא ייחשב כמי שמשכים לעצם ו/או מהות ההחלטה וכי תישמרנה לקבלן טענותיו בעניין זה.</p>	<p>7,6 11,9 8.2, 7.13 12.4 15.6.2</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>10.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש כי הסעיפים יעודכנו כך שיובהר כי ההצעות של המציעים תעמודנה בתוקפן למשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או עד לפרק זמן של חודשיים ממועד החלטת ועדת המכרזים בדבר תוצאות ההליך המכרזי התקופה המוקדמת מבין השתיים.</p>	<p>14,7 8,9,8.3 לטופס 1</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>11.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש לעדכן את הוראות הסעיף בקשר עם ערבות ההשתתפות במכרז, ערבות הביצוע וערבות הבדק (להלן: "הערבות"), כדלקמן:</p> <p>1. כי מימוש הערבות על ידי התאגיד (בסעיף זה ובמסגרת ההתקשרות בכללותו) כפופה לכך שמדובר בנוקדים ישירים בלבד הנובעים עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ובכפוף לאחריות הקבלן לפי דין. שלקבלן ניתנה הזדמנות לתקן את ההפרה (הלכאורית) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה, וכי ככל והתאגיד החליט לחלט את הערבות חרף טענותיו של הקבלן, מימוש זה ייחשב כסעד הבלעדי לו זכאי התאגיד בקשר להפרה הנטענת מבלי שחילוט זה ייחשב כהסכמת הקבלן לטענות התאגיד ומבלי לגרוע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p> <p>2. כי חילוט עקב הליך משפטי ייעשה בכפוף לקבלת פסק</p>	<p>7,10,11 8.4, 13.5 15.7, 15.9 12 לטופס 1</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>12.</p>



	<p>דין חלוט שלא עוכב ביצועו ושלקבלן ניתנה הזדמנות להצטרף להליך, להתגונן ולהשמיע את טענותיו ו/או כי משא ומתן לא יתאפשר אלא אם ניתנה הסכמתו המפורשת של הקבלן לפשרה שהושגה.</p> <p>3. כי חילוט/מימוש הערבות או כל חלק ממנה ייעשו לאחר שניתנה לקבלן הודעה, מראש ובכתב, לפחות 14 ימים טרם ההחלטה על מימוש/חילוט הערבות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם חילוט/מימוש הערבות.</p> <p>כי הארכת תוקף הערבות תעשה אך ורק מטעמים של פקיעת תוקף וכי ככל וחידוש הערבות נדרש שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הקבלן לא יישא בהוצאות הכרוכות בחידוש הערבות הרלוונטית וכי ככל וחולטה ערבות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, והוא יידרש לחדש אותה, אך לא יותר מאשר פעמיים.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף בנוסחו הנוכחי הוא בלתי סביר הן מבחינת יכולת של הקבלן להסתמך על מידע ונתונים שנמסרו לו על ידי התאגיד והן לאור העובדה שהעבודה מתבצעת בחצרי התאגיד אשר הוא הגורם בעל הגישה ו/או השליטה במידע הנחוץ לשם השגתה. לאור זאת, נבקש כי ההוראה שהתאגיד אינו מתחייב לחשוף ו/או למסור מידע ו/או נתון כלשהו, יימחק או לחילופין יעודכן למעט נתונים ו/או מידע ו/או ממוסך שבחזקתו ו/או בשליטתו שלו ו/או של מי מטעמו.</p>	<p>8 10</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>13.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>כדי למנוע התדיינויות מיותרות ולאפשר למציע לכלכל את הצעתו באופן מושכל נבקש הבהרה ביחס למה ייחשב הצעה בלתי סבירה שלדעת העירייה מונעת את הערכת ההצעה כדבעי וכן למהו מחיר בלתי סביר ו/או חריגה בלתי סבירה ביחס לאומדן, וכל זאת שעה שהמציעים זכאים לפי דין לדעת את כלל התנאים לפיהן הצעתם תישקל.</p>	<p>9,11 12.1,15.5</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>14.</p>



<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>לאור הוראות דיני המכרזים אודות זכאותו של מציע לדעת את כלל הפרמטרים שבגינם ובאמצעותם תיבחן הצעתו, נבקש קבלת הבהרה והרחבה ביחס לאופן בחינת ומדידת "אמינותו וכושרו" של משתתף לבצע את החוזה.</p>	<p>9 12.5</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>15.</p>
<p>הודעות הזכייה ישלחו בדואר אלקטרוני.</p>	<p>נבקש שהסעיף יעודכן כך שהודעות זכייה תישלחנה בכל מקרה גם לדוא"ל שהמציע ימסור לצורך כך ולצורך יצירת קשר לאורך ההליך המכרזי.</p>	<p>13.1</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>16.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש שיובהר בסעיף זה ובמסמכי המכרז בכללותו, כי התאגיד לא זכאי לבצע עבודה שלא באמצעות הקבלן אלא במקרה של מעשה ו/או מחדל שבאחריות הקבלן וזאת רק בכפוף למשלוח התראה בכתב לקבלן תוך מתן האפשרות לתיקון ההפרה במסגרת זמן סביר שנקצב בהתראה והאפשרות להתגונן ולהעלות טענות נגד העסקתו של גורם אחר לביצוע עבודות. ככל שחרף האמור החליט התאגיד לבצע שינויים ו/או עבודות במקומו של הקבלן, זכות התאגיד להתקשר עם קבלן אחר ו/או לביצוע העבודות בעצמו, לצורך ביצוע אותן העבודות כפופה לכך כי הקבלן לא יהיה אחראי בגין עבודות שמבוצעות על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, וכי הקבלן לא יישא בכל אחריות בקשר לעבודות שבוצעו על ידי גורם אחר שאינו הקבלן עצמו, לרבות לכל עניין מתן אחריות בגינם ו/או לנוקים לעבודות ו/או לפרויקט שנגרמו בעתים, ומבלי שהדבר ייחשב כהסכמתו של הקבלן לעניין ו/או כגורע מאיזו זכות שעומדת לו לפי דין.</p> <p>כן יובהר כי הקבלן הדרישה לתקורות ובפרט בגובה המפורט בסעיף הם גבוהות ובלתי חריגות, ומשכך נבקש את מחיקתן.</p>	<p>13.6</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>17.</p>



<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש מחיקת המילה "מעוות" ובמקומה לרשום את המילים "הדרוש התיקון", וכן כי זכות התאגיד בהתאם לסיעף תופעל בהתאם ובכפוף להוראות הדין.</p>	<p>11 15.5</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>18.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף בנוסחו הנוכחי אינו מידיתי ונוגד את חזקת החפות בדין. לאור זאת, נבקש שהסעיף יעודכן כך שיהיה כפוף לקבלת פסק דין של בית המשפט המוסמך הקובע את התקיימותן של העבירות המפורטות בסעיף על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.</p>	<p>11 15.6.1</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>19.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש כי הסעיף יוכפף להוראות הדין וקבלת החלטה שיפוטית המאפשרת לתאגיד לפעול כך ו/או שמוצו כל ההליכים המשפטיים שהוגשו כנגד ההליך.</p>	<p>11 15.8, 15.9</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>20.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש כי ביחס לחובת השיפוי, המפורטת בסעיף וביתר המקומות במסמכי ההליך, יובהר כי:</p> <p>1. חובת השיפוי תקום ובלבד שהתאגיד יקיים אחר התנאים המצטברים הבאים: (1) יודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל תביעה או דרישה הנובעת מהסעיף כאמור (2) ייתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל תביעה הנובעת מהסעיף כאמור (3) לא אפשר מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב (4) יאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזהות עורך הדין שינהל את ההליך הנובע מהסעיף כאמור (5) ימציא לקבלן כל מסמך או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני תביעה הנובעת מהסעיף כאמור"</p> <p>2. כל שיפוי יהיה על פי פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב ושניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בפניו.</p> <p>התאגיד לא יהיה רשאי להגיע להסכם פשרה עם צד ג', אלא אם ניתן לכך אישור הקבלן.</p>	<p>11 15.9</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>21.</p>



<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>יובהר כי החזקת חלקי חילוף ומדים הוא בהתאם לתכנית ולרשימה שתאושר על ידי התאגיד בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות.</p>	<p>11 15.11</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>.22</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>יובהר כי הסעיף עוסק בשלב הטרום חוזי בלבד. לאחר חתימת החוזים וחלוקת העבודות, התאגיד אינו רשאי למסור לגורם אחר את ביצוע העבודות נשוא החוזה של הקבלן למעט במקרים של הפרה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שלא תוקנו תוך הזמן הסביר שנקצב להם לאחר קבלת התראה מראש ובכתב ותוך מתן אפשרות לקבלן להעלות את עטענותיו ולהתגונן ולנסות ולשכנע אחרת, וכי בכל מקרה החלטת התאגיד לא תיחשב כהסכמה של הקבלן לעצם ההחלטה ו/או למהותה ו/או ככזו הגורעת מאיזה מטענותיו ו/או זכויותיו בדין.</p>	<p>11 15.1</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>.23</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש כי חרף האמור בסעיפים אודות יכולתו של התאגיד להחליט אודות היקף הפרויקט, לרבות מהפך הכלכלי והאמצעים שיושמו והכמויות שיוזמנו על ידו בפועל מתוך הכמויות המפורטות בכתב הכמויות שתומחר על ידי הקבלן במסגרת הצעתו למכרז, הסעיף יעודכן כך שכלל שנגרמו לקבלן הוצאות עקב ביצוע של כמויות פחותות לאור צמצום היקף העבודה, הקבלן יהיה זכאי לתשלום מלוא עלויותיו בקשר לכך כאשר זכות התאגיד לשנות את היקף העבודה (בסעיף זה ובהסכם בכללותו), לרבות שינוי הכמויות בכתב הכמויות, מבלי לשנות את מחירי היחידה בכתב כמויות ו/או שכר ההסכם (ללא שינויים) יהיה בהתאם למפורט להלן:</p> <p>1.1 השינוי בכמות הנקובה לרכיב/מוצר ספציפי לא יעלה או יפחת מעשרה אחוזים (10%) מהכמות המקורית המפורטת בכתב</p>	<p>11 15.2 15.3 15.4</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>.24</p>



	<p>הכמויות בגין אותו רכיב/מוצר, וכן;</p> <p>1.2 השינוי הכולל בסך שכר ההסכם (ללא שינויים) לא יעלה או יפחת, לפי העניין, על חמישה אחוזים (5%) משכר ההסכם המקורי.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף בנוסחו הנוכחי אינו עולה בקנה אחד עם דיני המכרזים ואף עלול להתפרש כתנאי מקדמי נסתר. לאור זאת, נבקש שהסעיף יעודכן באופן שבו יעסוק רק בהעבודות שבוצעו בעבר מאותו סוג עבודות שהוא המכרז הנוכחי וכי הצות המוצע במכרז הנכוחי הוא גם אותו הצוות שהיה מעורב בעבודות בעבר. כמו-כן, נבקש כי סמכות התאגיד להפעיל סעיף זה יהיה כפוף להליך של החלטה מקדמית (PRE-RULING) שיערך על ידה למציעים הפוטנציאלים טרם המועד האחרון להגשת הצעות, שבמסגרתו התאגיד יודיע לכל משתתף פוטנציאלי האם משתתף זה נכנס תחת הקטיגוריה של גוף שעמו יש לתאגיד ניסיון רע ומשכך הצעתו תיפסל.</p>	<p>12 15.8</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>.25</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>יובהר, כי שיקול דעת זה כפוף להוראות המפורשות של מסמכי המכרז.</p>	<p>12 15.9</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה</p>	<p>.26</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שיובהר כי כל שינוי ו/או עדכון שנערכו במסמכי המכרז יחייב את הקבלן רק עד למועד ההגשת הצעות. ככל שאלו נערכו לאחר מועד הגשת הצעות, ככל שיש בהוראות ו/או שינויים אלה כדי לגרום לקבלן עלויות נוספות לרבות עקב התארכות לוחות זמנים ו/או משך ביצוע, ביצוע של אלה כפוף להנפקת הוראת שינויים אשר מזכה את הקבלן בתמורה נוספת והארכת לוחות זמנים (ככל שדרוש) בהתאם לתנאים שיוסכמו בין הצדדים, וכי עד להסכמה זו הקבלן לא מחוייב לבצע את השינוי המבוקש.</p>	<p>13 1</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה- טופס 1</p>	<p>.27</p>
<p>בחנו את בקשתכם,</p>	<p>1. נבקש כי המילה "כל" תימחק מהסעיף היות והיא</p>	<p>13,14</p>	<p>מסמך א' כתב הזמנה-</p>	<p>.28</p>



ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	מטילה נטל בלתי סביר על הקבלן שעה שהתאגיד גם אינו מוכן להתחייב להעברת המסמכים ו/או המידע ו/או הנתונים הנחוצים לביצוע העבודה. הדרישה לויתור מראש על כל טענות מנוגד לדין ויוצר הלכה למעשה מחסום בפני מימוש הזכות של גישה לערכאו, ומשכך נבקש מחיקת דרישה זו מהסעיף.	2,14	טופס 1	
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש שיובהר כי האמור כפוף להוראות הדין.	13 4	מסמך א' כתב הזמנה- טופס 1	.29
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש שהסעיף יעודכן שבמקום המילים "עד למועד תחילת העבודה" יירשם "עד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז" וזאת כדי למנוע מצב בו הקבלן הזוכה נדרש ליצור התחייבויות ביחס לעבודות שעה שיתברר שאין בכוונת התאגיד לממש את הזכייה.	14 7	מסמך א' כתב הזמנה- טופס 1	.30
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש שיובהר כי האמור בסעיף זה הוא בכפוף להחלטת התאגיד בהתאם לסמכותו בסעיף 7 לטופס וזאת בכפוף להתייחסותנו לסעיף האמור כמפורט בטבלה זו לעיל.	14 9	מסמך א' כתב הזמנה- טופס 1	.31
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	על מנת לאפשר לקבלן לכלכל את הצעתו באופן מושכל, נבקש כי יובהר טרם מועד הגשת ההצעות למכרז מהם לוחות הזמנים המחייבים להנפקת צו התחלת עבודה מיום ההכרזה על הזוכה וכי בכל מקרה הקבלן לא יידרש להתחיל בביצוע העבודות טרם חלוף 14 ימים ממועד קבלת צו תחילת העבודה.	14 10	מסמך א' כתב הזמנה- טופס 1	.32
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	הסעיף אינו רלוונטי להצעה שלא משתתף בה קבלן משנה על-כן, נבקש עדכון התצהיר כך שניתן לחתימה גם על ידי מציע שאין לו כוונה לעשות שימוש בקבלן משנה לצורך המכרז.	25 7	מסמך א' כתב הזמנה- טופס 8	.33
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות	1. נבקש כי התאגיד לא ימנע ממתן אישור להסבה אלא מטעמים מנומקים וסבירים	25 9	מסמך א' כתב הזמנה- טופס 8	.34



<p>במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>בלבד שיעוגנו מראש ובכתב, שהנם: חוסר התאמה וניסיון מקצועיים ו/או רשלנות בביצוע העבודות ו/או התנהגות בלתי הולמת.</p> <p>2. כן נבקש, כי האמור להלן לא ייחשב כהסבה הדורשת את אישור התאגיד:</p> <p>2.1. המחאת זכותו של הקבלן לקבלת כספים תחת ההסכם לבנקים לצרכי מימון העבודות.</p> <p>2.2. המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הקבלן, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון (כדוגמת שינויים בבעלות או בשליטה לרבות העברת מניות/הגדלת הון מניות/הקצאת מניות בקבלן).</p> <p>המחאת זכויות לקבלני משנה המפורטים במסגרת הצעת הקבלן למכרז.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש לעדכן את הגדרת המונח "כוח עליון" כמפורט להלן:</p> <p>"אירועים ו/או גורמים שאינם בשליטת הצד המושפע מהם, ובכלל זה – שביתה ארצית, השבתה של המשק, מלחמה, מגיפה (לרבות החלטות מחייבות של הממשלה בקשר עם מגיפת הקורונה) ואשר משפיעים באופן ישיר על הפרויקט ו/או העבודות מהסוג המפורט בהסכם זה ו/או מונעים מהצד המושפע מהאירוע את ביצועם למרות נקיטת אותו הצד בכל מאמץ סביר למנוע ו/או למזער אותם ו/או הופכים את קיום החוזה לבלתי אפשרי או משנים את ההסכם באופן יסודי, לרבות עקב גרימת עיכוב מהותי בביצוע העבודות. יובהר כי אירוע כוח עליון יוכר ככזה רק לגבי ההשלכות שאותם הצד המושפע לא הצליח, בהפעלת אמצעים סבירים, למנוע, לצמצם או למזער את ההשפעות שלו".</p>	<p>29 2.1</p>	<p>חלק ב' - חוזה ההתקשרויות</p>	<p>35.</p>
<p>בחנו את בקשתכם,</p>	<p>הסעיף בנוסחו הנוכחי אינו מידתי ומבקש להשתמש בהפרת איזון</p>	<p>29 2.2</p>	<p>חלק ב' - חוזה ההתקשרויות</p>	<p>36.</p>



<p>ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הכוח הקיים כבר ממילא בהליך המכרזי בין התאגיד למציע/קבלן. לאור זאת, נבקש שהסעיף בנוסחו הנוכחי יימחק ו/או שייקבע צד ג' בלתי תלוי אשר אליו מופנות מחלוקות ביחס לפרשנות החוזה.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. יובהר כי ככל שיש באיזה מהסמכים לקבלן שיימסרו לאחר מועד ההגשה של הצעות כדי לשנות מתכולת העבודה ו/או איזה מתהחייבויות הקבלן לפי מסמכי המכרז ו/או כדי להטיל עליו עלויות נוספות מעבר לאלה שכבר כלולים בהצעתו, הדבר יזכה אותו לתמורה נוספת ותוספת של לוחות זמנים (ככל הדרוש).</p> <p>כן יובהר כי הקבלן יפעל בהתאם להוראות התאגיד ובלבד שאינן חורגות מהתחייבויותיו על פי ההסכם, וכי במידה והוראות כאמור יהיו כרוכות בעלויות נוספות לקבלן, יופעל מנגנון הוראות שינויים לרבות התאמת התמורה ולוחות הזמנים, כפי שיוסכם בין הצדדים.</p>	<p>30 4.8, 4.1, 4.4</p>	<p>חלק ב'- חוזה ההתקשרויות</p>	<p>.37</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש להבהיר את הוראות החוזה וכן את מסמכי המכרז בכללותם כך שבכל מקום בו נקבעו דרישות כגון: "לשביעות רצון של התאגיד/העירייה/התאגיד" ו/או "בהתאם להוראות התאגיד/העירייה/התאגיד" ו/או "מי מטעמו" בכל אופן שהוא יובהר, כי הקבלן יפעל בהתאם להוראות התאגיד/העירייה/התאגיד ו/או מי מטעמו ובלבד שאינן חורגות מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם, המפרט הטכני, כתב הכמויות ותוכנית הביצוע המאושרת, וכי במידה והוראות כאמור יהיו כרוכות בעלויות נוספות לקבלן, יופעל מנגנון הוראות שינויים לרבות התאמת התמורה ולוחות הזמנים, כפי שיוסכם בין הצדדים.</p> <p>2. כן נבקש לשלב הוראה בהסכם לפיה כל החלטה של התאגיד ו/או מי מטעמו וכל</p>	<p>30,40,56 4.4,18, 4.3 46.2, 46.1</p>	<p>חלק ב'- חוזה ההתקשרויות</p>	<p>.38</p>



	<p>שימוש בסמכויותיהם על פי החוזה ו/או הדין ייעשו בסבירות לאחר שקילה ראויה ובתום לב, לרבות לעניין שביעות רצונם המלאה לעניין העבודות, וכי תישמרנה לקבלן טענותיו בעניין זה.</p> <p>נבקש כי טיב הביצוע של הקבלן יהיה בהתאם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז, ובפרט חוזה ההתקשרות והמפרט הטכני, וכי כל הוראה אחרת בחוזה ההתקשרות ו/או במסמכי המכרז, ובפרט הוראות כדוגמת "רמה ו/או איכות מעולים ו/או הגבוהים ביותר" ו/או "על הצד הטוב ביותר" יעודכנו בהתאם כך שיובהר כי כל אלה כפופים לדרישות חוזה ההתקשרות והאמור במפורש בו ובמפרט הטכני.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. התייחסותנו לנושא בהוראות סעיף 33 לטבלה זו לעיל תחולנה בשינויים המחוייבים גם ביחס להוראות סעיף זה.</p> <p>כן יובהר כי ככל שחל עיכוב במתן צו תחילת העבודה שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שבאחריותו ושליטתו, הדבר לא יתפרש ו/או ייחשב כהפרה של הקבלן לכל דבר ועניין.</p>	<p>30 4.5</p>	<p>חלק ב'- חוזה ההתקשרויות</p>	<p>39.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>על מנת למנוע התדיינויות מיותרות ולאפשר לצדדים לככל את צעדיהם ללא חוסר וודאות נבקש קבלת רשימה סגורה של מסמכים הדרושים להגשה בהתאם להוראות הסעיף, ובהגישם אותם יוכל להתחיל בביצוע החוזה.</p>	<p>30 4.6 ג'</p>	<p>חלק ב'- חוזה ההתקשרויות</p>	<p>40.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש כי המילים "מצבו הטופוגרפי, טיב ונתוני הקרקע בו" יימחקו.</p>	<p>31 4.13 א'</p>	<p>חלק ב'- חוזה ההתקשרויות</p>	<p>41.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות</p>	<p>1. נבקש שיובהר כי הבדיקות הם בדיקות של קבלן סביר וכי כל אלה הם על פי ובהסתמך על המפורט במסמכי המכרז.</p>	<p>31 4.13 ד'</p>	<p>חלק ב'- חוזה ההתקשרויות</p>	<p>42.</p>



<p>במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>2. כן נבקש למחוק את המילים "והתוכניות המתוקנות שימסרו מעת לעת ועל פי הצורך" שכן אין לקבלן היכולת להצהיר כי נתונים ו/או מסמכים עתידיים שיגיעו לידינו בעתיד מחייבים אותו טרם קבלתם ולמידתם.</p> <p>לבסוף נבקש מחיקת המילים "לא יהיה רשאי לעלות כל טענה בשר לכך" היות ומהווים חסם בפני זכות הגישה לערכאות.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>יובהר כי האמור בסעיף הוא רק ככל ומקור אי ידיעה אינו במעשה ו/או מחדל של התאגיד ו/או מי מטעמו ו/או בחוסר ו/או פגם במסמכי המכרז שגרמו לאי הידיעה האמורה.</p>	<p>31 4.14</p>	<p>חלק ב' - חוזה ההתקשרויות</p>	<p>43.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שהסעיף יעודכן היות והאתר הוא פזור על גבי כל תחום האחריות של עיריית נשר, וידוע לעירייה כי אף מציע לא ביקר בכל בית ו/או חצר שבה אמורים לבצע איזשהו חלק מהעבודות.</p>	<p>31 4.17</p>	<p>חלק ב' - חוזה ההתקשרויות</p>	<p>44.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש שהסעיף יעודכן כך שיובהר כי כל הוראה של התאגיד שאינה כלולה במסגרת תכולת העבודה ו/או שגורמת לקבלן עלויות נוספות לרבות עקב שינויים בשלביות העבודה מוזו שנקבעה במסגרת מסמכי המכרז שעל פיהם הוגשה הצעתו של קבלן ושעל פיה אושרו לוחות הזמנים לביצוע, תזכה את קבלן בתשלום נוסף ועדכון לוחות זמנים במסגרת הנפקת הוראת שינויים.</p> <p>כמו-כן, נבקש כי בנסיבות בהן התאגיד החליט להביא את החוזה לכדי סיום לרבות עקב ביטול הזמנת עבודה שהקבלן כבר ביצע פעולות ליישומה, הקבלן יהיה זכאי לתשלום עבור מלוא העבודות שביצע עד למועד סיום החוזה ו/או הזמנת העבודה, גם לקבלת תשלום בגובה של עשרה אחוזים (10%) מסכום העבודות שלא בוצעו עקב ביטול החוזה/הזמנת העבודה וכן לקבלת החזר העלויות וההוצאות</p>	<p>32,33,36 4.26 6.3,6.4,10.3 10.6</p>	<p>חלק ב' - חוזה ההתקשרויות</p>	<p>45.</p>



	<p>הישירות אשר נגרמו לקבלן בשל הפסקת ההתקשרות כדלקמן: (1) פיצוי בגין הזמנות שהוצאו לצורך ביצוע העבודות ואשר לא ניתן לבטלן; (2) פיצוי לקבלני משנה בגין ביטול ההתקשרות עימם, כקבוע בחוזים עמם; ו - (3) פיצויי פיטורים לעובדים.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף מטיל נטל בלתי סביר על הקבלן ואף מוביל להאמרה בלתי נחוצה של ההצעות הכספיות. לאורה זאת נבקש את ביטולה ו/או עדכונה שכל שיש בעדכוני סאלה כדי להטיל על הקבלן עלויות נוספות, הוא זכאי לתשלום בגין הוצאות אלה.</p>	<p>32 4.28</p>	<p>חלק ב' – חוזה ההתקשרות</p>	<p>.46</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. חרף האמור בסעיף, נבקש כי סדר הקדימות בין מסמכי המכרז יהיו כדלקמן: (1) כתב ההזמנה; (2) הצעת הקבלן; (3) תנאי ההסכם הראשי בין הקבלן לתאגיד; (4) יתר מסמכי המכרז לפי סדר הופעתם. בכל מקרה של סתירה בין המסמכים של ההסכם בעניינים כספיים, להצעתו הכספית של הקבלן תינתן עדיפות על פני יתר המסמכים.</p> <p>2. כמו-כן, נבקש שייקבע סדר קדימות ברור בין כל יתר מסמכי המכרז.</p> <p>כן נבקש לקבוע מנגנון ערעור על פסיקות התאגיד האמורות, כך שמחלוקות בנושאים אלה תובאנה להכרעת גורם מקצועי בלתי תלוי, כאשר כל צד יהיה רשאי לערער על הכרעתו באמצעות פניה לבית המשפט המוסמך.</p>	<p>33 6.2, 6.5, 7</p>	<p>חלק ב' – חוזה ההתקשרות</p>	<p>.47</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. התייחסותנו לנושא בהוראות סעיף 33 לטבלה זו לעיל תחולנה בשינויים המחוייבים גם ביחס להוראות סעיף זה.</p> <p>2. חרף האמור בסעיף וכדי לאפשר לקבלן לכלכל את הצעתו באופן מושכל ולמנוע התדיינות מיותרות, נבקש שהצדדים יסכימו מראש וטרם תחילת ביצוע השירותים על לוחות</p>	<p>34, 36 8.2, 10.1</p>	<p>חלק ב' – חוזה ההתקשרות</p>	<p>.48</p>



	<p>הזמנים ושלביות הביצוע של העבודות, כאשר כל שינוי מלוחות הזמנים ושלביות העבודה שהוסכמו בין הצדדים תזכה את הקבלן בתמורה נוספת ועדכון לוחות זמנים.</p> <p>נבקש כי מועד מתן צו התחלת העבודה כמו גם מועד הביצוע שיפורט בה יתואם מראש ובהסכמה עם הקבלן.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>חרף האמור בסעיף יבוהר כי הקבלן יהיה אחראי כלפי נזקים ישירים בלבד שנגרמו על ידו ו/או מי מטעמו וזאת רק בגין מתקנים שמיקומן היה ידוע מראש על ידי סימון של אלה במפורש על גבי התוכניות שנמסרו לקבלן.</p>	<p>35 9.8</p>	<p>חלק ב' – חוזה ההתקשרות</p>	<p>.49</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שיובהר כי הוראות הסעיף חלות ככל שהעיכוב נגרם עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן.</p>	<p>35, 36 10.2, 9.10</p>	<p>חלק ב' – חוזה ההתקשרות</p>	<p>.50</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש שיובהר בסעיף זה ובמסמכי המכרז בכללותן, כי התאגיד לא יהיה זכאי לבצע עבודה שלא באמצעות הקבלן אלא במקרה של מעשה ו/או מחדל שבאחריות הקבלן וזאת רק בכפוף למשלוח התראה בכתב לקבלן תוך מתן האפשרות לתיקון ההפרה במסגרת זמן סביר שנקצב בהתראה (שלא יפחת מ-14 ימים) והאפשרות להתגונן ולהעלות טענות נגד העסקתו של גורם אחר לביצוע עבודות ו/או שינויים. ככל שחרף האמור החליט התאגיד לבצע שינויים ו/או עבודות כלשהן במקומו של הקבלן, זכות התאגיד להתקשר עם קבלן אחר לביצוע אותן השינויים ו/או העבודות כפופה לכך כי הקבלן לא יהיה אחראי בגין שינויים ו/או עבודות שמבוצעות על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, לרבות לתשלום בגינם, וכי הקבלן לא יישא בכל אחריות בקשר לעבודות שבוצעו על ידי גורם אחר</p>	<p>,62, 56, 35 66, 64 ,9.10,46.6 ,58, 53.6 53.17</p>	<p>חלק ב' - חוזה התקשרות</p>	<p>.51</p>



	<p>שאינו הקבלן עצמו, לרבות לכל עניין מתן אחריות בגינם ו/או לנזקים לעבודות ו/או לפרויקט שנגרמו בעתיים, ומבלי שהדבר ייחשב כהסכמתו של הקבלן לעניין ו/או כגורע מאיזו זכות שעומדת לו לפי דין.</p> <p>2. כן יובהר כי כל קיזוז שיתבצע מכוח סעיף זה ו/או מכוח חוזה ההתקשרות, יהיה רק ביחס לסכום קצוב ומוכח על פי ההסכם ויבוצע רק כנגד סכומים המגיעים לקבלן על פי ההסכם זה בלבד, וכי יבוצע רק לאחר מתן התראה בכתב לקבלן של 14 יום לפחות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם ביצועם וככל שהחליט התאגיד לאחר כל האמור לעיל לקזז סכומים, הדבר לא ייחשב כהסכמת הקבלן (לסכום או לעצם ביצוע הקיזוז או ניכוי) וכן לא יגרע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p> <p>3. לחילופין ובכפוף להתייחסות לעיל, מוצע ככל שיבוצעו עבודות על ידי קבלן אחר עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שבאחריותו ושליטתו, הקבלן יישא בתשלום ההוצאה הישירה בתוספת 5%, כפי שאלו מגובות על ידי מסמכי סתומכים לרבות קבלות.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שהסעיף יימחק, לקבלן אין יכולת להתחייב לבצע ולעמוד בלוחות זמני ששלא הוכנו על ידו ו/או בשיתוף עימו.</p>	<p>36 10.2</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>52.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>התייחסותנו לנושא בהוראות סעיף 35 לטבלה זו לעיל תחולנה בשינויים המחוייבים גם ביחס להוראות סעיף זה.</p>	<p>37 12</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>53.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות</p>	<p>נבקש שיובהר כי בתאגיד לא ידרוש החלפה של מי מעובדי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או מי מטעמו אלא מטעמים</p>	<p>44, 37 28, 12.5</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>54.</p>



במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	מנומקים סבירים בלבד שיעוגנו מראש ובכתב, שהנם: חוסר התאמה וניסיון מקצועיים ו/או רשלנות בביצוע העבודות ו/או התנהגות בלתי הולמת.			
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	יובהר כי הסבה על ידי התאגיד כפופה לכך שזכויות הקבלן תחת ההסכם אינן נפגעות.	37 12.7	חלק ב'- חוזה התקשרות	.55
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	יובהר כי המועד הקבוע בצו התחלת העבודה כפוף ויהיה בהתאם למועדים הקבועים בלוחות הזמנים המאושרים לביצוע בהתבסס על לוחות הזמנים שצורפו למסמכי המכרז.	37 13.1-13.3	חלק ב'- חוזה התקשרות	.56
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש לעדכן את הסעיף כך שיכללו בו גם מקרי ששל עיכובים שאינם בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו. כן נבקש ישובהר כי ככל והתאגיד יידחה את בקשת הקבלן להארכת משך הביצוע ו/או הארכת לוחות הזמנים, הדבר לא ייחשב כהסכמת הקבלן להחלטה זו והדבר לא יגרע מכל טענה ו/או זכות של הקבלן.	37 14.1	חלק ב'- חוזה התקשרות	.57
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	יובהר שהתאגיד לא ימנע מלתת את הסכמתו/אישורו אלא מטעמים סבירים שינומקו בכתב, ואין באלה כדי לגרוע מזכויות הקבלן לפי דין.	38 14.2	חלק ב'- חוזה התקשרות	.58
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	כמו-כן, נבקש כי במקרה של הפסקה זמנית של העבודה הקבלן יהיה זכאי גם לעלויות בגין רמוביליזציה ובמקרה של סיום לצמיתות ו/או בנסיבות בהן התאגיד החליט להביא את החוזה לכדי סיום שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הקבלן יהיה זכאי לתשלום עבור מלוא העבודות שביצע עד למועד סיום החוזה, גם לקבלת תשלום בגובה של עשרה אחוזים (10%) מסכום העבודות שלא בוצעו עכב ביטול החוזה וכן לקבלת החזר העלויות וההוצאות הישירות אשר נגרמו לקבלן בשל הפסקת ההתקשרות כדלקמן: (1) פיצוי בגין הזמנות שהוצאו לצורך ביצוע העבודות ואשר לא ניתן לבטלן; (2) פיצוי	38 15.4, 15.3	חלק ב'- חוזה התקשרות	.59



	לקבלני משנה בגין ביטול ההתקשרות עימם, כקבוע בחוזים עמם; ו - (3) פיצויי פיטורים לעובדים.			
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	החלטת התאגיד ו/או מי מטעמו בקשר לאופן ביצוע העבודות ו/או כל סכסוך עם הקבלן במהלך ביצוע העבודות ובקשר אליהם, לרבות ביחס לאיכות חומרים, הנה לצורך קידום ביצוע העבודות בלבד ורלוונטיות למישור הטכני-הנדסי בלבד ואינה מהווה הכרעה ו/או משפיעה על זכויות הצדדים במישור הזכויות ו/או ההשלכות המשפטיות ו/או הכלכליות, וכמובן שאינה גורעת מזכות הגישה לערכאות של מי מצהדים בהתאם לדין. ככל שיוחלט כי לא היה צידוק בהחלטת התאגיד ו/או מי מטעמו התאגיד יישא בעלות וההשלכות של ההחלטה האמורה.	39,57 16.1, 16.4 48	חלק ב'- חוזה התקשרות	.60
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש שהמילה "ויעזור" תימחק מהסעיף וכי הגישה לאתר ו/או למקום ביצוע העבודות יהיה כפוף לתיאום מראש ובתנאי שאין בכך כדי לעכב את קידום ביצוע העבודות.	39 16.2	חלק ב'- חוזה התקשרות	.61
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	יובהר כי במקרה של החלטה ו/או הנחיה של התאגיד ו/או מי מטעמו אשר הקבלן פעל על פיה וגרמה לנזק, שלא עקב טיב ביצוע של הקבלן ואו מעשה ו/או מחלל שלו, התאגיד יישא במלוא האחריות לנזק ולכל ההשלכות הנובעות מכך.	39 16.3, 16.5	חלק ב'- חוזה התקשרות	.62
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	הסעיף אינו מקובל ונבקש את מחיקתו. עבודת הביקורת מהווה חלק אינטגרלי ובלתי נפרד של התאגיד ו/או מי מטעמו והקבלן כבר נושא בעלות של ביצוע בדיקות חוזרות עקב ממצאי הביקורת ואין צידוק להטיל עליו גם את עלויות התאגיד בגין רצון התאגיד לבצע ביקורת נוספת.	39 16.6	חלק ב'- חוזה התקשרות	.63
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	1. הסעיף בנוסחו הנוכחי אינו מקובל. נבקש לעדכן את הסעיף באופן שהתאגיד אינו מוסמך להורות על עבודות חריגות ו/או תוספות ו/או שינויים לתכולת העבודה	16.7	חלק ב'- חוזה התקשרות	.64



	<p>הגורמת לעלויות נוספות לקבלן ומשום כך הקבלן רשאי לסרב לבצע אותן ואין בסירוב זה כד להוות הפרה של החוזה. ככל שהתאגיד מבקש לבצע שינויים ו/או תוספות ו/או עבודות חריגות, הצדדים יקיימו הליך מסודר של הצעות מחיר ואישורן, ולאחר הסכמה על כל פרטי ההוראה, העירייה תנפיק הוראת שינויים רשמית שתומ העל ידי מורשי החתימה של העירייה, עם כל הפרטים הנחוצים שהוסכמו בין הצדדים, לרבות תכולת העבודה, לוחות זמנים לביצוע, השלכה על תכולת העבודה המקורית (ככל שיש), תמורה ומועדי תשלום/אבני דרך. כל הוראה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תחייב את הקבלן.</p> <p>כן נבקש כי בכל מקום בחוזה שבו מופיעים המילים: "הקבלן מוותר על כל תביעה ו/או טענה כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו" בכל אופן שהוא, אלו יימחקו שכן דרישה זו מהווה הגבלה שלא כדן על זכות הגישה לערכאות של הקבלן.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>לאור אופי העבודה והעובדה כי האתר גם מהווה חצרות של בתים פרטיים של תושבים ולא אתר עבודה אחד מגודר, הוראות הסעף אינן רלוונטיות יש לעדכן את ההוראה כי הקבלן אחראי לשמור על האתר במשך ובמהלך ביצוע העבודה באתר בפועל. הצורך האמרו לעיל אף נובע מאופן הניסוח של סעיף 20.2.</p>	<p>40 20.1</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.65</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש כי פגמים ו/או תקלות בעבודות ו/או בציוד שסופק שנובעות מאפיון העבודות ואינן נובעות ו/או קשורות לטיב ו/או איכות הביצוע של קבלן, לא יכללו במסגרת האחריות על כל המשתמע מכך.</p>	<p>40,42 21.3, 22.2 23.9</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.66</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות</p>	<p>1. יובהר כי בעלות בחומרים ו/או ציוד תעבור לערייה בכפוף לתשלום בגינם.</p>	<p>40 22.2</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.67</p>



<p>במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>כן יובהר כי זכות התאגיד לסלק על ידו ו/או מי מטעמו חומרים ו/או ציוד כפופה למתן הודעה של 14 ימים מראש, ובכל מקרה העירייה אינה רשאית למכור את ציוד ו/או חומרים של הקבלן ללא רשותו.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>למעט במקרה שהעיכוב אינו נגרם על ידי הקבלן בשל מעשה ו/או מחדל שלו.</p>	<p>42 23.9</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.68</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>יוהר כי הוראות הסעיף חלות ביחס לביצוע תכולת העבודה המקורית. כל הוראה אחרת בעלת השלכה כלכלית ו/או משפטית ו/או ניהולית תוחרג מגדר הוראות הסעיף, ואלו יופנו למנהל הפרויקט המוסמך מטעם ההנהלה של הקבלן.</p>	<p>43 27.2</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.69</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שיובהר כי טרם הפעלת סמכות התאגיד לפי הוראות סעיף זה יינתן לקבלן ולמנהל העבודה מטעמו התראה מראש ובכתב תוך הענקת זכות הטיעון והיכולת להתגונן ולנסות ולשכנע אחרת, כאשר החלטה תתקבל רק לאחר מכן ולא תגרע מזכויות הקבלן ו/או מנהל העבודה לפי דין.</p>	<p>44 27.4</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.70</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שהסעיף יעודכן כך שהקבלן יעשה כמיטב יכולתו וככל האפשר למנוע מהתרחשות של נזק לתאגיד, ואולם אחריותו ביחס לכל נזק כאמור כפופה לאחריותו לפי דין, כשחובת השיפוי כפופה לקיום התנאים המצטרים המפורטים להלן על ידי התאגיד:</p> <p>(1) יודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל תביעה או דרישה הנובעת מהסעיף כאמור (2) ייתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל תביעה הנובעת מהסעיף כאמור (3) לא יתפשר עם כל צד ג' מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב (4) יאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזהות עורך הדין שינהל את ההליך הנובע מהסעיף כאמור (5) ימציא לקבלן כל מסמך או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני תביעה הנובעת מהסעיף כאמור (6)</p>	<p>45 30</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.71</p>



	<p>התקבלן פסי"ד חלוט שביצעו לא עוכב ושניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בפניו.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש שיובהר, האם בידי התאגיד מידע המתייחס לקיומן של עתיקות באתר. במידה והתשובה לכך חיובית, מתבקש לקבל את מלוא המידע הרלוונטי בנושא. בכל מקרה, מתבקש להבהיר, כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת עתיקות באתר ביצוע העבודות, לרבות בקשר עם ביצוען של עבודות נוספות ו/או השלכות המתייחסות ללוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, ואלה יטופלו במסגרת הוראת שינויים.</p> <p>2. חרף האמור לעיל, על מנת למנוע התדייניויות מיותרות בין הצדדים ועל מנת ליצור וודאות בקשר לניהול נושא זה, נבקש כי בחוזה יוטמע המנגנון המפורט להלן בקשר לטיפול בגילוי עתיקות באתר:</p> <p>(1) הקבלן ידווח לתאגיד באופן מיידי עם גילוי של עתיקות באתר. יובהר כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת עתיקות באתר ביצוע העבודות, לרבות בקשר עם ביצוען של עבודות נוספות ו/או השלכות המתייחסות ללוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, אלה יטופלו במסגרת הוראת שינויים. התאגיד יישא באחריות המלאה והבלעדית, לטיפול, פינוי, סילוק, העתקה, של עתיקות שיתגלו באתר, ובהשלכות הנובעות הימנו, לרבות דווח באופן מיידי לרשות, העתיקות ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת/נוספת על פי הוראות כל דין וניהול ותיאום התכנון והביצוע של כל הדרוש לשם הטיפול ו/או השימור ו/או ההעסקה של העתיקות, בהתאם להנחיות רשות העתיקות ו/או כל רשות מוסמכות אחרת/נוספת ובכפוף להוראות כל דין.</p>	<p>45 31</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.72</p>



	<p>התאגיד רשאי להורות לקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות בקשר לעתיקות בהתאם להנחיות רשות העתיקות ו/או כל רשות אחרת/נוספת מוסמכת לפי כל דין במסגרת הוראת שינויים, כאשר התשלום יבוצע בהתאם לעקרונות המפורטים להלן: היה והטיפול בעתיקות כרוך ו/או מותנה בתשלום לרשות העתיקות ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת/נוספת ו/או לבעלי תשתיות באתר, או שעל פי הוראות כל דין, העבודות הדרושות לצורך הטיפול בתשתיות תתבצעה באמצעות בעלי התשתיות ו/או מי מטעמם בלבד – יישא התאגיד בתשלומים האמורים לרשות העתיקות ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת/נוספת ו/או לבעלי התשתיות הרלוונטיות.</p> <p>כל העבודות הדרושות לצורך הטיפול בעתיקות באתר שיבוצעו על ידי הקבלן, יזכו את הקבלן לתמורה נוספת על התמורה החוזית וכן להארכת לוחות זמנים להשלמת הפרויקט בהתאם לתנאים המסחריים שיסוכמו בין הצדדים טרם תחילת ביצוע העבודות.</p>		
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. כל שיפוי יהיה על פי פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב ושניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בפניו.</p> <p>2. חובת השיפוי תקום ובלבד שהתאגיד יקיים אחר התנאים המצטברים הבאים: (1) יודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל תביעה או דרישה הנובעת מהסעיף כאמור (2) ייתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל תביעה הנובעת מהסעיף כאמור (3) לא יתפשר עם כל צד ג' מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב (4) יאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזהות עורך הדין שינהל את ההליך הנובע מהסעיף כאמור (5) ימציא לקבלן כל מסמך או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני תביעה הנובעת מהסעיף כאמור"</p>	<p>48 38</p>	<p>73. חלק ב'- חוזה התקשרות</p>



<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש לעדכן את הסעיף באופן הבא, באופן שיחול באופן גורף על כל הוראות החוזה בהקשרים אלו, כדלקמן:</p> <p>1. אחריות הקבלן תוגבל לנזקים ישירים בלבד. בהתאם לכך, בכל מקום בו מופיעה המילה: "נזק" תתווסף המילה: "ישיר" וכי בכל מקום בו מופיעה המילה: "הוצאה" תתווסף המילה: "ישירה".</p> <p>2. נבקש כי אחריות הקבלן תהיה בהתאם ובכפוף לדרישות כל דין.</p> <p>3. נבקש להבהיר, כי חרף האמור בסעיף הקבלן לא יישא באחריות לנזקים שנגרמו בשל ביצוע הנחיות של התאגיד ו/או מי מטעמם, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודות עצמן שבוצעו על ידו.</p> <p>4. נבקש להגביל את אחריות הקבלן למעשה ו/או מחדל ישיר שלו ו/או של מי מטעמו בלבד וכי בכל מקרה הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים ואגביים (לרבות אובדן הכנסה ומניעת רווח) שייגרמו לתאגיד ו/או לצד שלישי כלשהו.</p> <p>5. כן נבקש להבהיר בחוזה, כי בכל מקרה הקבלן לא יהיה אחראי לנזק שנגרם עקב כוח עליון או עקב מעשה או מחדל של התאגיד או כל צד ג' שאינו הקבלן או מי מטעמו.</p> <p>נבקש להבהיר בחוזה כי חובת הקבלן ואחריותו לפיצוי ו/או שיפוי על פי החוזה ו/או על פי דין, כפופה לתנאים המצטברים: (1) התקבל פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב; (2) התאגיד הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב; (3) על אף כל הוראה אחרת בהזמנה ו/או בחוזה, על נספחיו, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי</p>	<p>49,50,54 30,40,42,44</p>	<p>חלק ב' - חוזה התקשרות</p>	<p>.74</p>
--	--	---------------------------------	------------------------------	------------



	ו/או ההוצאות ו/או דמי הנוק בהם יישא הקבלן על פי החוזה, או על פי דין לא יעלו בכל מקרה על שכר החוזה ששולם לקבלן בפועל מכוח החוזה (בגין כל תקופה בנפרד, ובתקופת התחזוקה בגין כל שנת תחזוקה בנפרד) ו/או עד לגבול האחריות הביטוחית לפי הנמוך מבין השתיים. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום החוזה ו/או ביטולו.			
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	חרף האמור בסעיף נבקש ישעוכן כך שהתאגיד יישא באחריותו לפי דין לנזקים המתוארים בסעיף.	50 41.1	חלק ב'- חוזה התקשרות	.75
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	התאגיד לא יעב כספים בגין נזקים לכאורה, אלא מהחשבון הסופי ולאחר שנתן על כך הודעה בכתב לקבלן וניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן.	50 41.2	חלק ב'- חוזה התקשרות	.76
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	בשורה השביעית לאחר המילה "מוצר" נבקש שתתווספה המילים הבאות: "עליו אחראי הקבלן".	50 43.11	חלק ב'- חוזה התקשרות	.77
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	הסעיף בלתי מידתי ונבקש למחוק אותו ולחילופין לעדכן שהתאגיד אחראי בהתאם לאחריותו לפי דין.	55 44.6	חלק ב'- חוזה התקשרות	.78
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	התייחסותנו לנושא בהוראות סעיף 24 לטבלה זו לעיל תחולנה בשינויים המחוייבים גם ביחס להוראות סעיף זה.	55 45.1-45.4	חלק ב'- חוזה התקשרות	.79
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	1. נבקש כי המספר יעודכן ל-7%. 2. בהיעדר מחיר רלוונטי/מתאים במחירון דקל המחיר ייקבע בהסכמת הצדדים בהתבסס על הצעות מחירוניתוח מחירים מפורט של הקבלן. יובהר כי הקבלן לא יחוייב בביצוע פקודת שינויים שפרטיה	55 45.5 ב', 45.8, 45.7	חלק ב'- חוזה התקשרות	.80



	<p>ותנאייה לא סוכמו והוסכמו מראש על ידי הצדדים או לחילופין הקבלן יבצע את הוראת השינויים בכפוף לתשלום מלוא התמורה הבלתי שנויה במחלוקת והגעה להסכמה ביחס לסכום השנוי במחלוקת תוך לא יאוחר מ-30 ימים נוספים.</p> <p>נבקש כי מניין הימים בסעיף 45.7 יעודכן ל-30 ימים.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>חרף האמור בסעיף, יובהר כי במסגרת פקודת השינויים יילקחו גם בחשבון הארכת לוי"ז והשפעות על תכולת העבודה המקורית.</p>	<p>55 45.6</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.81</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>חרף האמור בסעיף נבקש שהסעיף יעודכן כך שהקבלן יבצע את התיקונים הדרושים בתוך פרק הזמן שייקבע על ידי הצדדים בהסכמה.</p>	<p>56 46.2</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.82</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>ובתנאי שהתיקונים הדרושים נובעים עקב טיב העבודה של הקבלן ו/או עקב מעשה ו/או מחדל שלו.</p>	<p>56 46.3</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.83</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>1. נבקש שהסעיף יעודכן כך שהתאגיד לא ימנע מלתת אישור להשלמת העבודות אלא בנסיבות שלא ניתן לעשות שימוש מהותי בעבודות בהתאם למטרה שלשמה הם יועדו, או כל חלק מהם.</p> <p>נבקש לעדכן את הסעיף כך שתיוקונים והשלמות טכניים ו/או לא מהותיים לשימוש בעבודות לא ידחו את הנפקת תעודת סיום העבודות.</p>	<p>56 46.6</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.84</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף אינו מקובל ויש למוחקו בנוסח זה. יובהר כי כל שימוש בעבודות, או בכל חקל מהן, טרם מסירתן לתאגיד, ייחשב כהשלמה וקבלת העבודות על ידי התאגיד, לכל דבר ועניין, שבגינה התאגיד יידרש להנפיק תעודת סיום בגינה, וזאת גם לרבות בקשר עם</p>	<p>46.5</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.85</p>



	תחילת תקופת הבדק ותשלום התמורה לקבלן.			
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	הסעיף אינו מקובל ומאין לחלוטין את המשמעות של תעודת סיום, תוך הטלת נטל בלתי סביר על הקבלן ביחס לאחריות לגבי ביצוע העבודות. לאור זאת נבקש את מחיקת הסעיף.	57 46.10	חלק ב'- חוזה התקשרות	.86
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	<p>1. נבקש להחריג, כמקובל, את אחריות הקבלן בנסיבות הבאות: (i) תיקון, החלפה או שיפוץ, וכן ביצוע תחזוקה, לרבות כל חלק פגום ו/או אספקת חלקי חילוף, שלא בוצעו באמצעות הקבלן; (ii) מעשה חבלה או פגיעה בזדון או ברשלנות בעבודות או ברכיביהם; (iii) ביצוע שימוש רשלני בעבודות ו/או למטרות שונות מאלו המפורטות בהוראות הקבלן/ספקי משנה מטעמו ו/או באופן שאינו עולה בקנה אחד שאינו עולה בקנה אחד עם הוראות היצרן; (iv) בלאי טבעי כתוצאה משימוש רגיל בעבודות ו/או ברכיביהם; (iiv) תאגיד ו/או מי מטעמו לא אפשר לקבלן לבצע את התחייבויותיו באופן הנקוב בחוזה.</p> <p>2. נבקש כי הקבלן לא יהיה אחראי לתיקון פגמים על חשבונו שהם בגדר בלאי סביר, או כאלה שנגרמו עקב צד ג' או עקב תפעול ותחזוקה שלא בהתאם להוראות היצרן ו/או נזק ו/או תקלה שנגרמה בשל מעשה ו/או מחדל ו/או זדון ו/או רשלנות של התאגיד ו/או מי מטעמו.</p> <p>נבקש כי פגמים ו/או תקלות שנובעות מאפיון העבודות או רכיבי הציוד המסופקים במסגרתם ואינן נובעות ו/או קשורות לטיב ו/או איכות הביצוע של הקבלן, לא יכללו במסגרת האחריות לביצוע פעולות תחזוקה על כל המשתמע מכך.</p>	57 47	חלק ב'- חוזה התקשרות	.87
בחנו את בקשתכם,	התייחסותנו לנושא זה כמפורט בסעיף 11 לטבלה זו לעיל, תחול	61 52	חלק ב'- חוזה התקשרות	.88



<p>ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>בשינויים המחוייבים על הוראות סעיף זה.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש לקבוע ביחס לכל הפיצויים המוסכמים שנקבעו בהוראות מסמכי המכרז, לרבות כתב ההזמנה והחוזה, כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הפיצויים המוסכמים שנקבעו יהו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות אלו. משמעות המונח "פיצוי מוסכם" הוא הסעד המסתבר אותו צופים הצדדים בגין הפרה ספציפית. 2. החוזה יעודכן כך שהתאגיד לא יהיה רשאי לבטל ו/או לסיים את החוזה בגין עיכובים/איחורים בביצוע/מסירת/השלמת העבודות על ידי הקבלן, כל עוד הקבלן משלם את הפיצויים המוסכמים המפורטים בכתב ההזמנה. 3. להחריג את הזכות לגבות פיצויים מוסכמים בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצועם באיחור, לא נבעה בשל אירועים שהיו בשליטת הקבלן. 4. פיצויים מוסכמים ששולמו על ידי הקבלן יושבו לו, בתוספת הצמדה, במקרה שצמצם את העיכובים בלוחות הזמנים ו/או ככל ועמד במועד השלמת ביצוע העבודות. 5. טרם הטלת פיצוי תינתן לקבלן התראה מראש של 14 ימים לפחות יחד עם מתן אפשרות לקבלן לתקן את הפרה/הליקוי וזכות לטעון ולנסות ולהוכיח אחרת. 6. בנוסף לכל האמור, נבקש כי הפיצויים המוסכמים יחולו רק ביחס לנזק מוכח וכי בכל מקרה ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים אשר יושתו על הקבלן לאורך כל תקופת ההתקשרות לא יהיו גבוהים מסך של 0.5% עבור כל אבן דרך ועד לסך כולל של 5% מסך התמורה שתשולם לקבלן בפועל עבור עבודות ההקמה בנפרד ומסך התמורה שתשולם לקבלן 	<p>53</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>.89</p>



	<p>בפועל עבור כל שנת תחזוקה בנפרד.</p> <p>7. נבקש להפחית את הפיצויים המוסכם הנקובים בכתב ההזמנה כמפורט להלן:</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>7.1. בסעיף 53.2 ל – 150 ₪ בלבד.</p> <p>בסעיף 53.3 ל – 350 ₪ בלבד.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף אינו מקובל ומאין לחלוטין את המשמעות של תעודת סיום, תוך הטלת נטל בלתי סביר על הקבלן ביחס לאחריות לגבי ביצוע העבודות. לאור זאת נבקש את מחיקת הסעיף.</p>	<p>62 53.6</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>90.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש כי כל קיזוז/ניכוי שיתבצע מכוח הסכם זה, יהיה רק ביחס לסכום קצוב ומוכח על פי ההסכם, ויבוצע רק כנגד סכומים המגיעים לקבלן על פי הסכם זה בלבד, ורק לאחר מתן התראה בכתב לקבלן של 14 יום לפחות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם ביצועם, וכי וככל שהתאגיד החליט לאחר כל האמור לעיל לקזז סכומים, קיזוז זה ייחשב כסעד המלא והבלעדי של התאגיד, והדבר לא ייחשב כהסכמת הקבלן (לסכום או לעצם ביצוע הקיזוז או ניכוי) וכן לא יגרע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p>	<p>62,64 53.7,58</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>91.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש עדכון הסעיפים כמפורט מטה:</p> <p>1. סעיף 53.8.1 – הפרה יסודית, בכפוף להוראות ההסכם והתייחסותו אליהם כמפורט בטבלה זו לעיל.</p> <p>2. סעיף 53.8.2 – מניין הימים יעודכן ל-60 ימים.</p>	<p>53.8</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>92.</p>



	<p>3. סעיף 53.8.3 – עיקול או פעולה של הוצאה לפועל על החלק העיקרי של נכסי הקבלן אשר משפיעים על יכולתו לבצע את התחייבויותיו ואשר לא בוטלו בתוך 60 ימים וזאת בכפוף להוראות חוק חדלות פרעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018.</p> <p>4. סעיף 53.8.4 – הסבה אסורה לפי הוראות ההסכם ובכפוף להתייחסותו כמפורט בטבלה זו לעיל.</p> <p>5. סעיף 53.8.5 – התשלמות או הפסקת ביצוע מוחלטת, נבקש מחקירתו של יתר הסעיף לאור הסובייקטיביות שלו והשלכות של אלה על יחסי הצדדים וחלוקת הסיכונים ביניהם.</p> <p>6. סעיף 53.8.6 – בנסיבות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שבאחריותו ושליטתו.</p> <p>7. סעיף 53.8.7 – התרשלות חמורה שמשמפיעה באופן ישיר על יכולתו של הקבלן לעמוד בהתחייבויותיו בחוזה או מסכנת את השלמת הפרויקט.</p> <p>סעיף 53.8.8, סעיף 53.8.11, סעיף 53.8.12 – כפוף למתן פסק דין שביצעו לא עוכב.</p>			
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>יובהר כי אין בהחלטה זו כדי לגרוע מטענות ו/או זכויות הקבלן לפי דין לרבות פנייה לערכאות ביחס לתשלום הסכומים השנויים במחלוקת.</p>	<p>63 53.15</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>93.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>הסעיף אינו מקובל ובלתי מידתי. העבודה של הקבלן הסתיימה, והוא זכאי לתשלום בגינה. טענות לכשהן שייכתן ויהיה לתאגיד כנגד הקבלן אינן עילה לאי תשלום כספים המגיעים לקבלן כדין.</p>	<p>63 53.16</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>94.</p>
<p>בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.</p>	<p>נבקש שהסעיף יהיה הדדי היות ועיקר חובת התאגיד היא בביצוע תשלומים במועדן לקבלן.</p>	<p>63 53.21</p>	<p>חלק ב'- חוזה התקשרות</p>	<p>95.</p>



96.	חלק ב'- חוזה התקשרות- נספח ב'	72 אישור ביטוחי הקבלן	אחריות מקצועית וחבות מוצר – מבוקש להחליף את קוד 318 בקוד 321.	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
97.	תנאים להשתתפות במכרז	3 2.6	נבקש לתקן כי הקבלן משנה ו/או היצרן הינו בעל רישיון תקף לניהול והפעלה של בית מלאכה למדי מים מטעם הרשות הממשלתית למים וביוב, בהתאם לתקנות מדידת המים למדי המים מקוטר 1/2" עד 6" – שכן המכרז אינו עולה על 6" .	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
98.	דגשים נוספים	101 57.1.34	יש להוסיף למעט חבלה	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
99.	כללי	כללי	נבקש הארכה בשאלות הבהרה ובהתאם תשובות לפני סיום הגשת שאלות הבהרה על מנת שנוכל להגיב בהתאם לתשובות.	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
100.	כתב כמויות	3 פרק 1	תנאי התשלום הנקובים בסעיף מנוגדים לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017. לאור זאת נבקש עדכון תנאי התשלום בהתאם להגדרת החוק ובכל מקרה לא יאוחר מאשר ארבעים וחמישה (45) ימים מתום החודש שבו הוגש החשבון על ידי הספק.	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
101.	סעיף 2.1 לתנאי הסף	3	המכרז כולל דרישות לפרוטוקול תקשורת סטנדרטי כאשר NB-IoT ו-laura מתוקנן תנאי הסף מסתפקים בנסיון הקמת מערכת קר"מ בלבד. נבקש להוסיף חלופה שתאפשר הסרת חסמי שוק, ופתיחת המכרז להתמודדות של שחקנים חדשים המסתמכים, בין היתר, על יצרני מדי מים ומערכות מחו"ל, והכוללות	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.



	<p>טכנולוגיות חדשניות ופתרונות תקשורת פתוחים ו-laura) אוניברסאליים (NB-iot</p> <p>לצורך זאת את נבקש :</p> <p>(1) לאפשר הצגת ניסיון רלוונטי של קבלן משנה מטעם המציע שהינו יצרן מחו"ל ואשר פועל בישראל, בין היתר גם באמצעות חברת בת ונציגה רשמית בישראל. לאפשר הוספת חלופה של הצגת ניסיון רלוונטי של העבודות לא רק בתאגידי מים ורשויות מקומיות, אלא גם אצל חברות תעשייתיות בחו"ל. נבהיר כי מדובר בניסיון בינלאומי עשיר ומוכח בהתקנת מערכות <u>זהות</u> (ואף מתקדמות יותר) בחברות מסחריות ברחבי העולם, חברות אשר דומות במהותן ובפעילותן לתאגידי המים בכל היבט רלוונטי אפשרי (לרבות דרישות רגולטוריות), והוא עולה על כמות המערכות שסיפקו או צפויים לספק זוכי המכרזים השונים (מאז 2016, כ- 6 מיליון מדי מים וכ- 12.5 מיליון מוצרי מדידה מדי שנה)</p>			
--	---	--	--	--



102.	סעיף 2.2 לתנאי הסף	3	נבקש להוסיף כחלופה נוספת הצגת הכנסות לשנים 2018-2020 כמפורט בסעיף, ביחס למערכות דומות בעולמות . או לחליפין IOT שירותי ה- להתבסס על היקף ההכנסות של קבלן המשנה בנושא הקר"מ מים	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
103.	סעיף 4.2.6 להסכם	33	נבקש להוסיף את המילים "כל שינוי בהתחייבויות יהיה בהתאם ובכפוף למפרט הטכני המיוחד וכתב הכמויות", בסוף הסעיף.	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
104.	סעיף 39.3 להסכם	48	נבקש להוסיף סעיף לפיו הפטור האמור לא יחול נזקים שנגרמו ברשלנות או בזדון ע"י הערייה	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
105.	סעיף 39.8 להסכם	49	נבקש לקבוע מנגנון מאוזן לפיו מחלוקת שלא תושג לגביה הסכמה מול העירייה תועבר להכרעה לגורם בלתי תלוי המוסכם על הצדדים.	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
106.	סעיף 40.1 להסכם	49	נבקש להוסיף את המילה "ישירים" לאחר המילים "הקבלן יהא אחראי בלעדי לכל נזק".	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
107.	סעיף 40.3 להסכם	49	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "...העירייה תהא רשאית לעכב"	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.
108.	סעיף 44.1 להסכם	54	1) נבקש להוסיף את המילים "על פי דין", לאחר המילים: "מתחייב הקבלן לפצות ולשפות." נבקש להוסיף את המילים "שנפסקו בפסק דין חלוט שלא עוכב ביצוע", לאחר המילים: "...בגין כל תביעה שתוגש נגדה".	בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.



	שזכות קיזוז להוסיף נא 30 הודעה של לקבלת כפופה ובכתב אצל מראש ימים שניתנה לספק ובלבד הספק סבירה לתיקון אפשרות קיזוז. נעשה בטרם	66	סעיף 56 להסכם	.109
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש להבהיר כי איחורים מכל סוג שהוא אשר לא נגרמו בשל מעשה או מחדל של הספק או שלא היו בשליטת הספק, לא ייחשבו במניין לוחות הזמנים ולא יוטל קנס בגינם. נבקש להוסיף שהספק לא יהיה אחראי לאיחור ולא יחויב בקנסות במקרה שהאיחור נגרם ע"י המזמין או מי מטעמו, כוח עליון או גורם אחר שלא בשליטת הספק הוא לא יכול היה למנוע אותו.	62	סעיף 53.2 להסכם	.110
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	הסעיף צריך להיות החדדי. נא לשנות את נוסח הסעיף שהפרת התחייבויות הצדדים האחד כלפי משנהו לשמירת סודיות תהווה הפרה יסודית של ההסכם.	67	סעיף 62 להסכם	.111
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	נבקש לשנות סעיף זה לנוסחים מקובלים בהתקשרויות דומות, ולקבוע שקיום נסיבות כח עליון כמפורט בסעיף אינן חלק מאחריות הספק.	69	סעיף 65	.112
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	מבוקש להבהיר כי התמורה תשולם 30 יום מיום הפקת החשבונית	סעיף 47.6 להסכם	סעיף 47.6 להסכם	.113
בחנו את בקשתכם, ההנחיות הקיימות במסמכי המכרז הם ללא כל שינוי.	בנספח ב' עמוד 72) = "אישור ביטוחי הקבלן" (מבוקש למחוק קוד 318 בכל אחד מהביטוחים ולאשר כי ביטוחי המציע יורחבו	נספח ב'	נספח ב'	.114



	לשפות את אחריות מבקש האישור בגין מעשה או מחדל של המציע.			
לא ניתן	מבוקש לתת ערבות ביצוע דיגיטלית	סעיף 13.5 להסכם	סעיף 13.5 להסכם	.115
לא ניתן	מבוקש לתת ערבות דיגיטלית	סעיף 52 להסכם	סעיף 52 להסכם	.116
הבקשה נדחית	סעיף מבקש כי גובה הערבות הבנקאית יהיה בשיעור של 5% מערך העבודה ללא המע"מ	סעיף 52.6 להסכם	סעיף 52.6 להסכם	.117

2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל הקבלנים לצרפו בצרוף חתימה וחותמת החברה.

בכבוד רב

דוד ילוז - מהנדס
יועץ הנדסי

העתק: מר צחי שומרוני מנכ"ל העירייה מייל : t.s@nesher.muni.il
מר אורי גרינברגר יועץ משפטי מייל : uri.gr@nesher.muni.il