

ישיבת מליאת מועצת העיר, מן המניין מס' 08/2020 (899), התקיימה

בתאריך 16 בספטמבר 2020, כ"ז באלול תש"ף

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר, מן המניין, שהתקיימה ביום רביעי, כ"ז באלול תש"ף, 16 בספטמבר

2020 בשעה 18:00 בחדר ישיבות העירייה ע"ש מסעוד אלימלך ובאמצעות ישומון "זום".

משתתפים:

מר רועי לוי, ראש העיר
 מר ישי יעיש איבגי, מ"מ וסגן ראש העיר
 מר גיאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר
 מר תומר כהן, סגן ראש העיר
 גבי אדוה קאופמן, משנה לראש העיר (באמצעות ישומון "זום")
 גבי פרח אסטרוגנו, חברת מועצה
 מר דני קרן, חבר מועצה
 גבי שגית גליק, חברת מועצה
 מר שלומי זינו, חבר מועצה (הצטרף במהלך הישיבה)
 מר זאב שפיגלר, חבר מועצה (הצטרף במהלך הישיבה)

חסרים:

מר לאוניד נסימוביץ, חבר מועצה
 מר אברהם בינמו, חבר מועצה
 מר יחיאל אדרי, חבר מועצה

מוזמנים:

מר צחי שומרני, מנכ"ל העירייה (באמצעות ישומון "זום")
 מר זאב זימל, גזבר העירייה (באמצעות ישומון "זום")
 עו"ד אורי גרינברגר, היועמ"ש (באמצעות ישומון "זום")
 אינג' לאון גורודצקי, מהנדס העיר (באמצעות ישומון "זום")
 מר דקל טנצר, דובר העירייה (באמצעות ישומון "זום")
 מר גלעד הישג, מבקר העירייה (באמצעות ישומון "זום")
 גבי שרון שלמה, מנהלת לשכת ראש העיר (באמצעות ישומון "זום")
 מר ליאור האס, עוזר ראש העיר (באמצעות ישומון "זום")

על סדר היום:

הרמת כוסית חגיגית לראש השנה

1. אישור פרוטוקולים:

- א. כספים ט"ו/13.
- ב. תמיכות ט"ו/11.
- ג. מלגות – ט"ו/7.
- ד. שמות – ט"ו/3.
- ה. ועדת הנחות מוסד מתנדב מיום 4/8/2020.

2. **תוכנית מס' 355-0510826** - הצטרפות עיריית נשר כמגישי בקשה לשינוי תב"ע במתחם 4.5 (4tech) למגרש מבנה ציבור עתידי.

תקציר הישיבה:

רה"ע, מר רועי לוי:

פותח את הישיבה ומעדכן כי לפני כשעתיים התקבל אישור ממשרד הביטחון על תקציב בסך 201,700 ₪ עבור טיפול בנושא הקורונה – רכזים, מוקדנים, סיירים וכד'. גזבר העירייה המליץ וביקש לפתוח תב"ר בנושא, נדרש אישור חברי המועצה להוספת הנושא לסדר היום.

כלל חברי המועצה הצביעו בעד הוספת הנושא לסדר היום.

נושא – פתיחת תב"ר לטיפול במשבר הקורונה – תוכנית מבטחון לרווחה והבראה.

הצעת החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר תוכנית מביטחון לרווחה והבראה ע"ס 201,700 ₪ מתקציב משרד הביטחון.

הצבעה:

7 בעד

0 נגד

0 נמנעים

ההצעה אושרה פה אחד

נושא מס' 1 - אישור פרוטוקולים

רה"ע, מר רועי לוי:

הציג את הנושא. האם יש מישהו שרוצה להתייחס לנושא?

ניגש להצבעה:

הצעת החלטה:

מאשרים את הפרוטוקולים: כספים ט"ו/13, תמיכות ט"ו/11, מלגות – ט"ו/7, שמות – ט"ו/3, ועדת הנחות מוסד מתנדב מיום 4/8/2020.

הצבעה:

7 בעד

0 נגד

0 נמנעים

ההצעה אושרה

הצטרף לישיבה חבר מועצת העיר, מר זאב שפיגלר.

נושא מס' 2 - תוכנית מס' 355-0510826 - הצטרפות עיריית נשר כמגישי בקשה לשינוי תב"ע במתחם

4.5 (tech4) למגרש מבנה ציבור עתידי.

רה"ע, מר רועי לוי:

מבקשים להצטרף כדי להפוך את אחד המגשרים ממגרש פרטי למגרש ציבורי. מי רוצה להתייחס לנושא?

חבר מועצת העיר, מר זאב שפיגלר:

אמרתי את דעתי גם בעבר, בנושא הצטרפות העירייה לשינויים בתוכניות של גופים כאלו ואחרים שהם פרטיים. זה שגוי. העירייה צריכה לדאוג שהחברות הפרטיות יבצעו את כל מה שנדרש בחוק ולא לקחת חלק בזה. ברגע שהעירייה עצמה היא שותפה בחלק מהרישוי, היא לוקחת על עצמה סיכונים ואפשרויות לתביעות משפטיות – דבר שהוא מאוד חמור. מעצם זה שהעירייה מצטרפת ישנו יתרון להפעלת לחץ בצורה כזו או אחרת על שותפינו שאנחנו מגישים איתנו את השינוי הדרוש או המבוקש. לא צריכים לקחת סיכונים כאלו. מאז ומתמיד בעבר נשר הקפידה להיות מחוץ למשחק ולא לתת יד בשותפות בהגשת תוכנית כזו או אחרת. אני חושב שאנחנו צריכים לחזור חזרה ולא לקחת שותפות. מצד שני אנחנו נעשה הכל כדי שהקבלן/גוף פרטי יעמוד בכל הדרישות וניתן דחיפה. בצורה כזו או אחרת אנחנו מחוץ לתמונה לא יהיו לאף אחד השגות או הלנות לתביעות משפטיות. אני חושב שזה מוטעה ואנחנו צריכים לתת למערכת לעבוד. לבוא ולתמוך מבחוץ ולדאוג לקידום התוכניות במידה והן משרתות אותנו.

הצטרף לישיבה חבר מועצת העיר, מר שלומי זינו.

רה"ע, מר רועי לוי:

שלומי האם תרצה להתייחס לנושא?

חבר מועצת העיר, מר שלומי זינו:

פונה ליועמ"ש בקשר לנושא הזה – האם קיבל הודעה ממנכ"ל העירייה, מ"מ ראש העיר ומראש העיר על כך שהם לא יכולים לדון בנושא כי הם בניגוד עניינים? האם יש חו"ד משפטית שמגדירה את הסמכות של עיריית נשר לתת המלצה כמועצת עיר בזמן שאין ועדת לתכנון ובניה מקומית אלא מרחבית? האם הבג"צ שהיה בעיריית ראש"צ בנושא של כתב שיפוי לתוכנית בנייה מהסוג יכולה לעמוד עם החו"ד שנתת? ומה הסמכות שלנו להמליץ על להפוך את עיריית נשר לזים לתוכנית שיש בה המון ניגודי עניינים? האם אתה בעצמך הודעת למישהו - למשרד הפנים או לראש העירייה על זה שאין לך ניגוד עניינים?

התוכנית הגדולה שמדוברת שם זה הכפלת שטחי הבנייה ב-250 אלף מטר ותוספת של 350 דירות של 30 מטר. לפי הערכת שלי זו הטבה ליזמים של כמה מיליארדי שקלים. לא מבין מה הדחיפות לדון בנושא הזה ולקבל יומיים לפני הדיון שמתקיים יומיים לפני ראש השנה ויומיים לפני שכל המדינה נכנסת לסגר כשאנחנו לא מקבלים שום חומר לפני הישיבה אלא עמוד וחצי שבו יש הפניה לקישור שיש בו מפה ואף אחד לא מסביר מה האינטרס של העירייה להכנס לזה ולמה להכנס לזה.

רוצה לנצל את הזמן הזה למרות שהיה נושא ראשון הרמת כוסית לראש השנה, אישור פרוטוקולים כספים, תמיכות, מלגות, שמות, ועדת הנחות – מתחילת הקדנציה ועד עכשיו אין לאופוזיציה שום נציג. מה קורה עם ועדת הביקורת, למה הועדה לא כמה? האם אפשר לדון בנושא אחד 6-8 דק' בכל הפרוטוקולים האלה. אשמח לשמוע את חו"ד.

לך אדוני לראש העירייה, אני רציתי לאחל חג שמח ושנה טובה לכולם, אתה ראש העירייה היחיד בנשר, מבין ראשי הערים שהיו וגם מהערים השכנות, שבכל ישיבה של הרמת כוסית מכניס המון נושאים לדיון, ישיבות של הרמת כוסית חגיגות לא אמורים להביא נושאים שיש בהם מחלוקת או שיש בהם בכלל חשדות לשחיתות או לניגודי עניינים ולכן אני אחל חג שמח ושנה טובה לתושבים.

בהזדמנות זו אחרי 5 חודשים מפרוץ הקורונה, לא שיתפת אף אחד מאיתנו חברי האופוזיציה או המועצה מה קורה בקורונה בנשר ולא כינסת מתחילת המשבר ועד עכשיו את ועדת מלי"ח, שאמורה והוקמה והיא ועדת חובה שבה חברים כל חברי המועצה, כדי לדון ולדעת איך לא מתדרדרים למצב שדרדרת אותנו ואיך יוצאים מהמצב הזה. צבעת 6 מיליון שקלים לקורונה מבקש לקבל דין וחשבון לאיפה הלך הכסף.

יועמ"ש העירייה, עו"ד אורי גרינברגר:

חוו"ד יש לבקש בצורה מסודרת בכתב, לפני הישיבה ולא לבוא עם בקשות בזמן הישיבה. לעניינו לאיש מהמצביעים, כמו גם לי כנותן חוו"ד, אין כל ניגוד עניינים בישיבה הקרובה בנושא הזה. הנושא הזה נבדק היטב לפני שהוצאתי את חוו"ד.

הצעת החלטה:

מועצת העיר מאשרת את הצטרפות עיריית נשר כמגישי בקשה לשינוי תב"ע בתוכנית מס' 355-0510826 במתחם 4.5.

הצבעה:

6 בעד

2 נגד

1 נמנעים

ההצעה אושרה

הרמת כוסית חגיגית לראש השנה

ראש העיר וחברי המועצה בירכו לרגל השנה החדשה.

***** נעילת הישיבה *****

רועי לוי

ראש העיר