

עיריית נשר

ישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מס' 02/2020 (893)
א' אדר תש"ף (26 בפברואר 2020)

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר שהתקיימה ביום רביעי, א' אדר תש"ף,
26 בפברואר 2020 בשעה 19:00 בחדר ישיבות ע"ש מסעוד אלימלך, בבניין העירייה,
דרך השלום 20, נשר.

משתתפים:

מר רועי לוי, ראש העיר

מר ישי יעיש איבגי, מ"מ וסגן ראש העיר

מר גיאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר

מר תומר כהן, סגן ראש העיר

גב' אדוה קאופמן, משנה לראש העיר

גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה

מר דני קרן, חבר מועצה

גב' שגית גליק, חברת מועצה

מר אברהם בינמו, חבר מועצה

מר שלומי זינו, חבר מועצה

נעדרו:

מר לאוניד נסימוביץ, חבר מועצה

מר יחיאל אדרי, חבר מועצה

מר זאב שפיגלר, חבר מועצה

מוזמנים:

מר צחי שומרוני, מנכ"ל העירייה

מר זאב זימל, גזבר העירייה

עו"ד אורי גרינברגר, היועמ"ש

מר דקל טנצר, דובר העירייה

גב' שרון שלמה, מנהלת לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1

2

3

4

5

6

7

8

פרוטוקול

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

1. אי קיום ישיבות מן המניין בחודשים אוגוסט ואוקטובר 2020.

2. אישור פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/9.

3. אישור תב"ר בעקבות מצב מסוכן לציבור – מס' 2374 – טיפול בקריסת קיר תמך ברח' ההסתדרות – בעלות של 200 אלפי ש"ח מקרנות הרשות (הופעל הביטוח) לביצוע עבודות קבלניות.

מר ר. לוי, רה"ע:

אפשר להתחיל? ערב טוב לכולם, ישיבת מועצת העיר מספר 2/20 (893) נוכחים שלומי זינו, חבר מועצת העיר, אבי בינמו, חבר מועצת העיר, זאב זימל, גזבר העירייה, אורי גרינברגר היועמ"ש של העירייה, דק"ל טנצר דובר העירייה, ישי איבגי, ממלא מקום ראש העיר, אנוכי ראש העיר רועי לוי, גיאורגי גרשקוביץ סגן ראש העיר, תומר כהן סגן ראש העיר, אדוה קאופמן, משנה לראש העיר, פרח אסטרוגנו, חברת מועצת העיר, דני קרן חבר מועצת העיר, שגית גליק, חברת מועצת העיר, צחי שומרני מנכ"ל העירייה. על סדר היום שלוש הצעות לסדר היום. ישיבת המועצה מוקלטת ומשודרת. אבקש לדעת אם יש שידור נוסף של ישיבת המועצה. לא נוכחים יחיאל אדרי, זאב שפיגלר ולאונד נסימוביץ. ישיבת המועצה מוקלטת, בעקבות הישיבה האחרונה רוצה לדעת שלומי זינו אם אתה משדר את הישיבה, במידה וכן אבקש ממך להפסיק לשדר את הישיבה.

מר ש. זינו:

אתה שואל אותי עכשיו שאלה? לא הבנתי. כשיגיע זמן רשות דיבור שלי אני אדבר. איפה אתה רואה שהישיבה מצולמת? איפה אתה רואה, הפלאפון שלי פה.

מר ר. לוי, רה"ע:

אני שאלתי אם אתה מצולם, מצלם, משדר את הישיבה.

מר ש. זינו:

כשיגיע הזמן שלי לדבר אתן את התייחסותי.

מר ר. לוי, רה"ע:

אני שאלתי אם אתה מצלם.

מר ש. זינו:

אתה יכול לשאול, לא בא לי לענות, כן, מה, אתה חוקר במשטרה?

1 **מר ר. לוי, רה"ע:** זכותך המלאה לא לענות.

2 **מר ש. זינו:** תפנה לפי פקודת העיריות.

3 **נושא מס' 1 - אי קיום ישיבות מן המניין בחודשים אוגוסט ואוקטובר 2020**

4 **מר ר. לוי, רה"ע:** זכותך המלאה לא לענות. חברים, על סדר היום אי קיום ישיבות

5 מן המניין לחודש אוגוסט ואוקטובר 2020. מי שרוצה להתייחס

6 בבקשה לזה מוזמן להתייחס.

7 **מר א. בינמו:** מה המניע?

8 **מר ר. לוי, רה"ע:** בפקודת העיריות כדי לא לעשות ישיבות בחגים לצורך העניין, לא

9 יכולנו לעשות, אז אומרת הפקודה שאתה חייב לאשר את זה

10 במועצת העיר את החודשיים האלה שאתה לא מאשר אותם, אז גם

11 שנה שעברה עשינו את זה באוגוסט שזה חודש שכולם בחופש וכו'

12 וכו', ובחגים שזה אוקטובר, חייב לפי חוק, לא יותר ולא פחות.

13 בבקשה שלומי זינו, ביקשת להתייחס, יש לך חמש דקות.

14 **מר ש. זינו:** ערב טוב לכולם, אכן, על מנת לא להשאיר סיבות כדי לפוצץ את

15 הישיבה, בישיבה הזאתי פתחתי את הישיבה בלי להפעיל את

16 המצלמה בשידור חי ואני אתייחס לכמה דברים שעיקרם קודם כל

17 הנושאים שהועלו בישיבת מועצת העיר האחרונה ולא הגיעו לכדי

18 דיון. לגבי כל ההתנהלות, לגבי ההתייחסות, לגבי כל המניעה של

19 חברי המועצה מלקיים דיון בכלל שראש העירייה מאז שאתה נבחרת

20 במשך כל הקדנציה אתה בניגוד לכל הפקודה של העיריות ובניגוד

21 לכל חוק מונע דיון בכל אחד מהנושאים בישיבות ואפשר לראות את

22 זה באופן רצוף איך ישיבות מועצת העיר מתנהלות או איך אפשר

23 לקרוא לזה לא מתנהלות בעצם, ללא שום דיון, ובישיבת מועצת

24 העיר האחרונה, בישיבה מספר 893 העלית שתי הצעות, הצעה אחת

25 הייתה ליטול הלוואה בגובה של 53 מיליון שקלים, ההצעה הזאתי

26 לא נדונה, לא אפשרת לנו להצביע ולא אפשרת לנו להתייחס ומשכך

27 אני אנצל את החמש דקות בנושא הלא כל כך רלוונטי הזה שזה כבר

28 פעם שניה בקדנציה שאתה מביא אותו לדיון, פטור משתי ישיבות

1 מועצת עיר, זה מראה בעצם את השקיפות והדרך שלך ואתייחס
2 לנושא ההלוואה. יש דוח מבקר המדינה משנת 2013 על הלוואות
3 שרשויות בכל המדינה לוקחות, חלקן הלוואות לכיסוי גירעונות,
4 חלקן הלוואות לפיתוח ואני אקריא מתוך דוח מבקר המדינה,
5 "המלוות לסוגיהן עשויים לפתור קשיים כסגפיים זמניים של הרשות
6 המקומית, לאזן אותה ולמנוע גירעון בתקציב השוטף, להקטין את
7 גירעונה המצטבר ולכסות התחייבויות לספקים ולגורמים אחרים,
8 אולם מאחר שפירעון המלוות נעשה מהתקציב השוטף של הרשויות
9 המקומיות נטילת מלוות באופן לא מבוקר ופרעונם ללא התחשבות
10 ביכולתן הכספית עלולים להביא להתדרדרותם הכספים ולפגוע
11 במתן שירותים לתושבים. לפיכך, בכל נקודת זמן קיימת משמעות
12 ליתרת המלוות שעל כל רשות מקומית להחזיר בשנים הבאות.
13 רשויות מקומיות" זה מבקר המדינה כותב בשנת 2013, "נטלו מלוות
14 מבנקים מסחריים באופן שיטתי בסכומים גבוהים, לעיתים מבלי
15 להתחשב במצבן הכספי וביכולתן לפרוע את המלוות. פיקוח משרד
16 הפנים על הצורך במלוות לסוגיהן, אישורן על ידו והשימוש בהן
17 בהתאם ליעודן לא היה מספק. נטילת המלוות לא שיפרה את מצבן
18 הכספי של רשויות מקומיות לטווח הארוך ואף הרע אותן, שכן לא
19 דרבנה אותם להתייעלות כספית, השיתה עליהם נטל כספי כבד,
20 הנציחה את תלותם במלוות ולמעשה משכנה את עתידן למען ההווה.
21 המלוות לפיתוח נועדו למימון מיזמי תשתית בתחומה של הרשות
22 המקומית ולהקמת מיזמים מניבים היוצרים לה מקורות הכנסה
23 עתידיים, לשם כך על משרד הפנים להקפיד כי הרשויות המקומיות
24 יצרפו לבקשה לאישור המלוות תוכנית פיתוח שנתית מפורטת של
25 המיזמים המתוכננים ומקורות המימון המתוכננים שלהם, לרבות
26 סכום המימון באמצעות מלוות שתכלול בין היתר את שלבי
27 המיזמים המתוכננים, זמן ביצוע, העלויות הצפויות והערכות
28 כדאיות. על סמך תוכנית הפיתוח שיוגשו לו על משרד הפנים להעריך

1 את כדאיות המיזמים, סיכויי השלמתם ונחיצות המלוות למימונם. "

2 להצעה שצורפה אלינו חברי מועצת העיר 48 שעות לפני ישיבת

3 מועצת העיר האחרונה שהייתה לאישור המלוות לפיתוח הלוואה

4 בגובה 53 מיליון ₪ לא צורפו תוכניות פיתוח שנתיות מפורטות של

5 המיזמים המתוכננים ולא מקורות המימון המתוקנים שלהם.

6 מועצת העיר לא קיימה דיון כלל בהצעה לאישור המלוות וממילא גם

7 לא בתוכניות פיתוח שנתיות מפורטות של המיזמים המתוכננים

8 ומקורות המימון המתוכננים שלהם, שכן אלו כאמור לא צורפו

9 להזמנה בישיבת מועצת העיר. כמו כן ההזמנה לישיבת מועצת העיר

10 הגיעה רק 48 שעות לפני ישיבת מועצת העיר ומשכך לא ניתנה הזכות

11 לחברי מועצת העיר לעיין במסמכים ולגבש דעה לקראת ישיבת

12 מועצת העיר. גם העובדה שחברי מועצת העיר מהאופוזיציה הם

13 מיעוט, בפרט בנושא עקרוני ואסטרטגי כגון נטילת הלוואות

14 מהבנקים לטווח ארוך של חמש עשרה שנים ובסדר גודל שכזה כ-53

15 מיליון שקלים, מלבד עקרון הזכות להשתתפות היה על ראש

16 העירייה לאפשר את הזמן הסביר לפני הדיון, קרי 10 ימים, שכן אם

17 היה ניתן זמן סביר שכזה יתכן ולאחר גיבוש עמדת חברי מועצת

18 העיר כל אחד מחברי מועצת העיר יכול היה לשכנע אפילו את הרוב

19 להצביע אחרת או להוסיף תנאים להצעה. מדובר בהחלטה שתשפיע

20 על כל תושבי העיר נשר בטווח של 15 השנים הקרובות, אנחנו נדרוש

21 לקיים דיון חוזר בנושא, ומבקשים גם חוות דעת משפטית

22 מהיועמ"ש לגבי הדיון האחרון שהיה, ומן הראוי שלאחר דיון ולאחר

23 שתתקבל החלטת מועצת העיר באופן חוקי שגם משרד הפנים יוסיף

24 בהיתר להגשת הבקשה למלוות הנחיה שמחייבת את הרשות

25 המקומית לקבל אישורו המפורש לשינוי ויעוד כספי המלוות

26 לפיתוח.

27 תודה רבה לשלומי זינו, עוד מישהו רוצה להתייחס לסעיף הזה?

מר ר. לוי, רה"ע:

הצעת החלטה:

מאשרים על פי סעיף 5 בתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש], כי מועצת העיר לא תתכנס לשיבות מן המניין בחודשים אוגוסט ואוקטובר 2020.

הצבעה:

9 בעד

1 נגד

0 נמנע

ההצעה אושרה

1

2

נושא מס' 2 - אישור פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/9

3

מר ר. לוי, רה"ע: אישור פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/9, אני בקצרה רק אעבור על

4

הדברים העיקריים, אחד, זה כל נושא הסכם הפיתוח של שכונת

5

כלל, בעצם תב"ר ראשוני שנתחיל לראות אם כדאי לנו לפתח, מה

6

שאני לא בטוח שהרשות שלנו מסוגלת לעמוד במאות מיליונים של

7

פיתוח או שהקבלן בהסכם פיתוח בעצם מפתח על פי הנחיות שלנו.

8

הדבר הנוסף זה פעילות בנושא סביבה במערכת החינוך תלת שנתית,

9

גובה התב"ר 200

10

מה ההמלצה?

מר א. בינמו:

11

כרגע לצאת למשרד, לקחת משרד עורכי דין כדי שנראה בכלל אם

מר ר. לוי, רה"ע:

12

שווה לנו בכלל להיכנס לכל הסאגה הזו. בגדול יש שם פיתוח, אתה

13

יודע את זה, מאות מיליונים שהעירייה שלנו לא מסוגלת, במאות

14

מיליונים לעמוד, אלא אם שוכרים אנשי מקצוע. בסדר, אנחנו נראה,

15

פעילות בנושא סביבה במערכת החינוך, תלת שנתית, בעצם קיבלנו

16

מהמשרד להגנת הסביבה 173 אלף שקלים, אנחנו מוסיפים עוד 43

17

אלף שקלים, אנחנו נכנסים לתוכנית חינוכית בנושא סביבה, חיזוק

18

מדרון ברחוב יפה נוף, מתדרדרות אבנים, כולל פגעו בכמה מכוניות

19

שמה, צריך לעשות שם רשת. התייעלות אנרגטית - מאור רחובות,

20

בהתאם לסקר אנרגיה שעשינו פה עם יועץ כמובן, הוא נתן הערכת

21

מחיר של כ-7 מיליון ש"ח להפוך את כל העיר ל-LED, הגשנו את

22

הסכום הזה, קיבלנו ממשרד הכלכלה 1.053 מיליון ש"ח ואנחנו

23

מתקציבי הרשות כ-6 מיליון ש"ח, זה משהו שאמור לחסוך מ-1.1

24

מיליון שאנחנו משלמים בשנה מאור רחובות אמור להוריד אותנו ל-

1 300 אלף ₪ מאור רחובות בשנה. מיזמים דיגיטליים ברשות, גם
2 ניגשנו למשרד לשוויון חברתי, קיבלנו 650 אלף שקלים, ב-
3 MATCHING 35: 65, אנחנו מוסיפים 350 אלף, מדובר על בעיקר
4 ניהול כל הפרויקטים בעיר ומעקב אחר ניהול הפרויקטים באמצעים
5 דיגיטליים בעצם, פיתוח אפליקציה לעיר ובשלב מאוחר יותר וידאו
6 אנליטיקה למצלמות. דבר שאני מאוד שמח ומאוד גאה בו, הגשנו
7 בסוף השנה, יצא בבת אחת מלא קולות קוראים בשלושה שבועות
8 האחרונים של שנת 2019 או בחודש האחרון קולות קוראים כמעט
9 בהכל במשרד החינוך, ניגשנו ל-17 מיזמים וקולות קוראים, מתוך
10 17 קיבלנו 15 ויש עוד 2 שהודיעו לנו שנקבל, עוד לא קיבלנו את
11 ההרשאה, לכן זה לא כאן, וזה עיצוב מרחבי למידה M21, 5 מרחבים
12 בתוך בתי הספר, עיצוב גן חדשני, זה חמדה וחרוב, אנחנו הולכים
13 להפוך את הגנים האלה לגנים חדשניים ושיפוץ שני חדרי מורים,
14 אחד ברמות יצחק א' והשני בתיכון. זה כספים שקיבלנו, קיבלנו
15 בעצם ממשרד החינוך כ-850 אלף שקלים ומעל זה אנחנו מוסיפים
16 עוד 100 אלף שקלים, סך הכל יש כאן עבודות של 1.1 מיליון מה
17 שאומר שבקיץ הקרוב כל בתי הספר שלנו נכנסים לשיפוץ מעבר
18 לשיפוצים הגדולים בגלילות, גבעון ובעזרת השם... זהו, זה ככה
19 הפירוט של התב"רים האלו, מי שרוצה להתייחס, בבקשה. אבי,
20 בבקשה.

21 באופן עקרוני מברך על כל התב"רים, לא כל שכן... אבל לא צריך
22 למהר לרוץ לקול קורא, לא כל קול קורא אנחנו זקוקים לו ולא
23 לעשות מזה איזה עניין גדול מזה, זה ההמלצה שלי אליך. מה שאותי
24 כן מטריד, לפני 3 חודשים היה פה תב"ר של 8 מיליון ₪ כשניסיתי
25 להבין מה המשמעות שלו ולמה הולכים אליו לא קיבלתי הסבר...
26 נאמר ש-8 מיליון ₪ לבונים, מוסך

מר א. בינמו:

27 אה, הבונים והמסילה.

מר ר. לוי, רה"ע:

28 לא הצלחתי אז עוד להבין אותו בגלל מה שהיה כאן, ההתנהלות

מר א. בינמו:

1 של הישיבה, כל התב"רים, אבל חשוב לי לדעת על התב"ר אם תרצה
2 להשיב, בבקשה.

3 **מר ר. לוי, רה"ע:** הבונים, המסילה, זה, סליחה? שני אלה, יש שם המוסך שהגיש לנו
4 מכתב לפני שהוא פועל נגדנו, אנחנו מחויבים לתת לו גם גישה של
5 כביש, גם ביוב עד אליו, מים

6 **מר א. בינמו:** מוסך אלוני?

7 **מר ר. לוי, רה"ע:** מוסך אלון, זה מוסך חדש שמישהו קנה שמה, מוסך שהתרחב
8 והוא אומר חברים, אתם מחויבים לתת לי כביש לחלקה שלי, אתם
9 מחויבים לתת לי ביוב, אתם מחויבים לתת לי מאור רחובות, אני
10 משלם ארנונה, אתם מחויבים על פי פקודת העיריות לתת לי את זה
11 והוא צודק, זאת אומרת או שבית משפט יכפה עלינו לעשות לו את
12 זה או שנעשה את זה באופן וולנטרי, ההערכה שלו שמה הייתה
13 שלהיכנס לכל הרחוב הזה, זה איפה שאלוני, השער של אלוני אם
14 אתה מכיר, אז בעצם זה לסלול את כל הרחוב הזה מחדש, להעביר
15 שם ניקוזים, ביובים, קווי חשמל, קווי מים, בקיצור הכל חדש, אין
16 שם כלום היום, ההערכה שלנו זה כ-8 מיליון ₪, בכיף הייתי מפנה
17 את זה למקום אחר את הכסף הזה, אבל בחוות דעת היועמ"ש הוא
18 אמר עוד טיפה נמתח אותם, הם בבית משפט, ואנחנו מקבלים בראש
19 וגם נשלם להם הוצאות משפט, אז פתחנו בתב"ר, יצאנו בתכנון.
20 כמובן תוך כדי תהליך אין לו מה לתבוע אותנו, אנחנו בתוך התהליך
21 הברוקרטי ובסוף ניאלץ לעשות את זה. בבקשה שלומי.

22 **מר ש. זינו:** בהמשך להתייחסות שלי למועצת העיר הקודמת ובהמשך לבקשה
23 שלי לבקש חוות דעת משפטית וגם חוות דעת מהגזבר החדש שלא
24 התקבלו וכמובן שלא היה דיון. אני רוצה להתייחס לסעיף השני.
25 עברה יותר משנה מאז כוננה מועצת העיר, מלבד העובדה שאני
26 חושב שגם הפרוטוקול של ועדת הכספים וכל הכינוסים של הוועדות
27 מתכנסות באופן לא חוקי מאחר והאופוזיציה לא קיבלה יצוג באף
28 אחת מהוועדות, חוץ מוועדת מל"ח וועדת בכירים חשוב לציין

- 1 שבעיריית נשר אין ועדה לענייני ביקורת ואנחנו פנינו למשרד הפנים
- 2 בנושא, פנינו למבקר המדינה בנושא, פנינו ליועמ"ש בנושא, פנינו
- 3 למבקר העירייה בנושא והלכה למעשה דה פקטור מבקר עיריית נשר
- 4 לשעבר שנבחר לראשות העיר מנהל עירייה למעלה משנה ללא ועדת
- 5 ביקורת. הלכנו ועשינו עוד צעד, הגשנו הצעה לסדר, אחרי שהתכנסנו
- 6 חברי סיעות האופוזיציה והגשנו פרוטוקול שמצורף עם הצעה לסדר
- 7 היום מיום 21.7.19 שהוגשה על ידי זאב שפיגלר ובישיבת מועצת
- 8 העיר האחרונה לא רק שלא התקיים דיון אלא שראש העירייה בא
- 9 והקריא בעצמו את ההצעת החלטה, לא קיים דיון בה, לא נתן
- 10 להתייחס ופשוט הצביע אני חושב יחד עם חברי הקואליציה, עם
- 11 הרוב האוטומטי, והוריד את הנושא מסדר היום. אז אני רוצה לציין
- 12 שכמה שתנסה להתנהל ככה בצורה לא שקופה וללא ביקורת וללא
- 13 יצוג של האופוזיציה שעד לא מזמן, עד לפני שנה, היית חלק ממנה
- 14 במשך קרוב לשש, שבע שנים אז זה משהו שלא יוכל לעבור לסדר
- 15 היום ואנחנו לא נשב בשקט בנושא הזה, גם לגבי שומרי הסף שבזמן
- 16 ישיבת מועצת עיר לא רק שלא נותנים חוות דעת, אלא מתעסקים
- 17 בפלאפונים שלהם. אנחנו נפעל בכל האמצעים העומדים לרשותנו
- 18 כדי לדרוש שאתם כשומרי סף, מבקר העירייה שלא נמצא כאן,
- 19 היועמ"ש, הגזבר של העירייה, אתם תבואו לכאן, אתם תבואו
- 20 לעבוד. עוד התייחס למנכ"ל העירייה שלא נמצא כאן, אני מוחה על
- 21 התנהלות פסולה של מנכ"ל העירייה שהוא לא רק שומר סף, הוא לא
- 22 רק עובד עירייה, הוא גם שומר סף, התפקיד שלו כמנכ"ל, למרות
- 23 שזה משרת אמון וההתנהלות שאנחנו פה בתור חברי מועצת העיר
- 24 מגיעים רבע עשרה, עשרים דקות, חצי שעה לפני הישיבה, ולא
- 25 פותחים לנו את חדר הישיבות, אז מה, אולי תסגרו לנו את בניין
- 26 העירייה ולא ניכנס לבניין העירייה, תעשו ישיבות הנהלה עם
- 27 עצמכם, אז אנחנו לא ניתן לדברים האלה להמשיך, ואני עדיין חוזר
- 28 לנושא של ההלוואה ואני לא מבין איך הבאת את עיריית נשר בתוך

1 פחות משנה עם כל ההבטחות שלך ועם כל הסיפורים שלך, אחרי
2 שבאת והעלית את הארנונה פעמיים, בסך הכל עליה של שבעה
3 נקודה שמונה אחוז, אחרי שהעלית את מיסי השלטים בשלוש מאות
4 אחוז, אחרי שהעלית את האגרות ואת ההיטלי בנייה, אחרי
5 שקיצצת במלגות לסטודנטים, אחרי שקיצצת במלגות של מעונות
6 יום, אחרי שאתה מאשים את הממשלה כל שני וחמישי כשאתה
7 רוצה לקצץ עוד משהו, למשל הקייטנות עכשיו וההעלאות הקודמות.
8 אחרי שאתה ממנה את כל הבכירים לתפקידים בשכר מקסימלי
9 ולפעמים גם מעבר למה שאפשר למנות, ואחרי שאתה עושה מגוון
10 רחב של מינויים פוליטיים אתה בא ומבקש לקחת הלוואה של 53
11 מיליון ₪ כשאתה מציג רשימה של, אני לא רואה פה שום פרויקט
12 ברשימת פרויקטים האלה שיכולים להניב איזשהו כסף חזרה. אז
13 אני דורש מהיועמ"ש ומגזבר העירייה ומראש העירייה לעשות הכל
14 כדי שאנחנו נקבל חוות דעת מקצועית וחשבונאית ומשפטית ולקיים
15 דיון עקרוני בנושא הזה של ההלוואה. לא יכול להיות שעיריית נשר
16 תיקח הלוואה של 53 מיליון ₪ ללא שום דיון במועצת העיר. אתם
17 לא פה בעלי הבתים של העיר, זה לא עסק פרטי, זה עסק ציבורי
18 ובעסק הציבורי הזה, נכון שיש לכם אפשרות כרגע למנות את
19 החברים שלכם, לדאוג להם לגיפים, למנות את הנשים של החברים
20 שלכם למנהלות לשכה ולדאוג להן לשכר בכירים. לדאוג לחברים
21 שעזרו לכם בבחירות ולקדם להם פרויקטים ולקדם להם
22 התקשרויות בתוך העירייה, אבל יש גבול עד כמה אפשר, סליחה על
23 הביטוי, לעלות על המקפצה ולצפצף על הדמוקרטיה, על השקיפות
24 ועל המינהל התקין. ההתעמרות פה בדמוקרטיה והפגיעה בתושבים
25 במתן דוחות, בהעלאת מיסי ארנונה, בחוסר שירות ובישיבה של
26 שומרי סף שמקבלים משכורות של 90 אחוז עד 100 אחוז משכר
27 מנכ"ל שבאים לישיבה ולא פוצים פה היא התנהלות שאני לא אתן
28 לה להימשך. אומנם ב-4 החודשים האחרונים הייתה איזושהי

- 1 התנהלות שגרמה לזה, אני מסיים במשפט אחד.
- 2 **מר ר. לוי, רה"ע:** הסתיים הזמן.
- 3 **מר ש. זינו:** גרמה לזה לעצור את הפעילות האקטיבית שלנו
- 4 **מר ר. לוי, רה"ע:** הסתיים שלך הזמן.
- 5 **מר ש. זינו:** מול רשויות המדינה, אני מסיים את המשפט, אבל אנחנו נמשיך
- 6 לפעול נגד ההתנהלות הזאת.
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** מאשרים את פרוטוקול ועדת כספים ט"ו 9, מי שבעד A, מי שנגד
- 8 B, מי שנמנע C, בבקשה להצביע.
- 9 **מר ש. זינו:** אני דרך אגב מאמץ את השיטה שלך כשהיית חבר מועצה בסיעה
- 10 של בינמו, גם הצבעת נגד תב"רים ואני מצביע נגד התב"ר הזה כי
- 11 הפרוטוקול והכינון של ועדת הכספים לא חוקיים, אין נציגי
- 12 אופוזיציה.
- 13 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני שמח שאנו מאשרים היום תקציבים טובים ותודה רבה לכל
- 14 מי שמתתף באישור, כולל ראש העיר אבי בינמו, השתתף גם כן
- 15 באישור של תב"ר לטובת העיר, לטובת פיתוח העיר, חינוך וכו'.

16 הצעת החלטה:
מאשרים את פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/9.

17 הצבעה:
9 בעד
1 נגד
0 נמנע
18 **ההצעה אושרה**

- 18 **נושא מס' 3 - אישור תב"ר בעקבות מצב מסוכן לציבור – מס' 2374 – טיפול בקריסת קיר**
- 19 **תמך ברח' ההסתדרות – בעלות של 200 אלפי ₪ מקרנות הרשות (הופעל הביטוח) לביצוע**
- 20 **עבודות קבלניות**
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** אישור תב"ר בעקבות מצב מסוכן לציבור, זאת אומרת אחרי
- 22 שהייתה ועדת כספים בעצם התמוטט קיר, זה ככה כדי להסביר,
- 23 התמוטט קיר ברחוב ההסתדרות, התמוטט קיר והכביש גם כן
- 24 התחיל להיסחף, לאון ביקש באופן מיידי, לא היה לזה תב"ר כללי

- 1 פתוח, אגב, אני לא מאמין בתב"רים כלליים. אנחנו ביקשנו, אגב,
2 הופעל כאן ביטוח גם כן, כמה מתוך זה הוא ישלם הביטוח?
3 אנחנו מדווחים בימים אלה כבר ביצוע. **רו"ח ז. זימל:**
4 הפעלנו גם ביטוח כדי שיעלה פחות לעירייה אבל זה עבודת חירום **מר ר. לוי, רה"ע:**
5 שנעשתה, יש פה גם חוות דעת בסוף החומר שקיבלתם של מהנדס
6 העיר שחייב לבצע את זה.
7 מה ההיקף של התב"ר?
8 200,000 ₪ לשיקום של כל הכביש, גדרות וכו', הבאנו את זה כי **מר ר. לוי, רה"ע:**
9 זה לא היה בוועדת כספים... לשיקולכם
10 75 אלף שקלים, לכשהכל יאושר נקבל ככל הנראה 125. **רו"ח ז. זימל:**
11 אנחנו כנראה... זהו, מישהו רוצה להתייחס לזה? זו עבודה דחופה, **מר ר. לוי, רה"ע:**
12 כן בבקשה שלומי זינו.
13 בהמשך לישיבת מועצת העיר האחרונה היה עוד נושא שאתה **מר ש. זינו:**
14 העלית שאומנם לא הופיע על סדר היום אבל בהמשך למאמצים שלך
15 להשתיק את הביקורת ואפילו למנוע את הדיון אז אתה כבר לא
16 בפעם הראשונה מעלה טענות ומפעיל את היועמ"ש החבר שלך
17 שמינית אותו להוציא חוות דעת פסולות על ניגודי עניינים, אז יש לי
18 כמה שאלות בנושא ניגוד עניינים, האם הצהרת ראש העיר על ניגודי
19 עניינים שמינית את הפעיל והשופר שלך בבחירות, את מר אילן רונן
20 לוועדת ערר בארנונה, כנציג ציבור בוועדת ערר בארנונה, האם
21 הצהרת על איזשהו ניגוד עניינים, זה שהוא היה פעיל בחירות שלך,
22 זה שהוא דברר אותך במהלך הבחירות ואחרי הבחירות, האם
23 הצהרת על ניגוד עניינים כשמינית את גיאורגי גרשקוביץ ולאונד
24 נסימוביץ' בוועדה לתכנון ובנייה? הרי גיאורגי גרשקוביץ שעכשיו גם
25 משתתף בדיון על תב"ר לכלל, הוא היה עובד במפעל נשר והוא עבד
26 במפעל נשר ששייך לחברת כלל כשמועצת העיר דנה באישור שינוי
27 יעוד לחברת כלל משטח שהיה מיועד לתעשייה ומסחר לשטח מגורים
28 5,000 יח"ד. האם ניגוד העניינים שהיה אז שגם אתה טענת לגביו

1 הוא לא ניגוד עניינים שמתמשך עכשיו כשאתה שולח אותו להיות
2 נציג בוועדה לתכנון ובנייה? האם הצהרת, אדוני ראש העיר, על ניגוד
3 עניינים כשמינית את ישי איבגי כנציג בוועדה לתכנון ובנייה
4 כשמנהלת הלשכה שלו בעלה עובד בתפקיד בכיר בחברת סלע בינוי,
5 אותה חברת סלע בינוי שגם מקדמת פרויקטים מאוד גדולים
6 בהיקפים של הרבה מאוד מיליוני אולי מיליארדי שקלים בעיר נשר,
7 האם כשמינית את דני קרן מסיעתך לוועדה לתכנון ובנייה גם
8 הצהרת על ניגוד עניינים בקשר לחברת סלע בינוי ועוד גורמים
9 נוספים?

10 **מר א. בינמו:** כמה פעמים... ועדה לתכנון...

11 **מר ש. זינו:** האם הצהרת על ניגוד עניינים כשמינית את אבי

12 **מר ר. לוי, רה"ע:** הוא רצה שימנו אותו שהוא...

13 **מר ש. זינו:** כשמינית את אבי בינמו בדירקטוריון החברה הכלכלית בחברת

14 נשרים, אותו אבי בינמו שאתה ביחס עם עוד גורמים האשמת
15 בהאשמות מאוד חמורות לגבי החברה הכלכלית, ואתה זה שעזרת
16 למנכ"ל החברה הכלכלית לקבל צו הגנה כחושף שחיתות כשאתה
17 הלכת ומינית אותו כנציג האופוזיציה מבלי לקבל אותו כמינוי של
18 אופוזיציה ולמרות שהוא ביקש ממך לא להיות חבר בדירקטוריון
19 של החברה הכלכלית, האם אתה הצהרת על זה שיש לו ניגוד
20 עניינים? האם אתה או מי מסיעתך

21 **מר ג. גרשקוביץ:** (מדברים ביחד, לא ברור)

22 **מר ש. זינו:** אל תפריע לי בדיבור.

23 **מר ג. גרשקוביץ:** באופוזיציה שלך לשמור...

24 **מר ש. זינו:** אל תפריע לי בדיבור, דקה שתיים וחצי, האם כשבכלל מי מבעלי

25 סיעתך או הפעילים והמועמדים ברשימה שלך שמינית לדירקטוריון
26 בחברה הכלכלית האם הצהרת על ניגוד עניינים לגבי כל אחד ואחד
27 לפני שמינית אותו? האם הצהרת על ניגודי עניינים בקשר ללאוניד
28 נסימוביץ' בעמותה למען הקשיש, האם, ומה הניגודי עניינים של

1 העמות למען הקשיש, הרי אנחנו רואים מה קורה כאן, אנחנו
2 רואים מה קורה מתחילת הקדנציה, שבמשך שנה שלמה משקיעה
3 העירייה הון תועפות בקהל צבוע ספציפי, תומכי ישראל ביתנו וזה
4 נועד לשחד אנשים שיצביעו בבחירות לישראל ביתנו. השיא היה,
5 השיא היה כשהלכת ומימנת מסיבה ל-400 פעילי ותומכי ישראל
6 ביתנו בשווי של קרוב ל-200 ₪ לסועד, מסיבה במסעדה פרטית לא
7 כשרה, לא שום מכרז, ללא שום דבר, כשאתה מזמין רק ודואג
8 להזמין רק את תומכי ישראל ביתנו, אפילו יוצאי ברית המועצות
9 שלא נמנים על תומכי ישראל ביתנו לא קיבלו את ההזמנה הזאתי,
10 האם גם שמה הצהרת על ניגוד עניינים כשעשית את זה? מאז
11 שנבחרת ולמרות עברך כמבקר עירייה ויו"ר אופוזיציה אתה פועל
12 לסרס ולעקר את תפקיד המועצה וחבריה. מילא חברי המועצה שלא
13 משמיעים בכלל מלה, אלה שמגיעים לכאן לישיבות האלה ומחכים
14 לעבור באופן אוטומטי ולהצביע באופן אוטומט, אבל אותנו אתה
15 ממשיך ועושה הכל כדי לפגוע בזכות הדיבור שלנו ואתה לא נותן
16 לקיים דיון, ככה גם שומרי הסף ובסופו של דבר בוועדת הביקורת
17 המחוקק קבע הסדר מיוחד, למה יו"ר הוועדה צריך להיות מ-X
18 סיעות האופוזיציה ולמה נציגי האופוזיציה צריכים להתמנות על ידי
19 הרוב באופוזיציה. דמוקרטיה היא לא שלטון הרוב, תזכור את זה,
20 היית קצת קצת זמן באופוזיציה במירכאות ויותר מכך דמוקרטיה
21 היא הכרה של הרוב בזכויות של המיעוט, לא רק הגנה על המיעוט
22 במובן של הסרת המכשול אלא הענקת זכויות למיעוט באופן חיובי.
23 ואתה כמה שתנסה וכמה שתפעל לעניין הזה אתה לא תמנע מאיתנו
24 את זכות ההשתתפות, אם לא נדבר במועצת העיר נדבר בפייסבוק,
25 לא נדבר בפייסבוק נדבר בכל מקום ונשמיע את הביקורת נגד
26 ההתנהלות הלא דמוקרטית והלא הוגנת שלך. תודה רבה.

27

28

הצעת החלטה:
מאשרים את תב"ר מס' 2374 - טיפול בקריסת קיר תמך ברח' ההסתדרות - בעלות של 200 אלפי ש"ח מקרנות הרשות (הופעל הביטוח) לביצוע עבודות קבלניות
הצבעה:
10 בעד
0 נגד
0 נמנע
ההצעה אושרה

1
2
3
4
5
6
7
8

מר ר. לוי, רה"ע: הישיבה נעולה, תודה.

ישיבה נעולה

רועי לוי

ראש עיריית נשר